

求人番号

40010-26604241

事業所番号

4001-643249-8

受付年月日

令和6年4月15日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

就業地住所

大分県大分市

職業分類

034-01

産業分類

691

不動産賃貸業（貸家業、貸

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャニューガイア
株式会社ニューガイア

所在地

〒810-0071

福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号

ホームページ

<https://www.newgaea.com/>

2 仕事内容

職種

一般事務（正）／大分市府内町

仕事内容

不動産会社での、一般事務のお仕事です。
不動産管理システム『いい物件One』の操作については
指導しますので安心してご応募ください。

【仕事概要】
・不動産管理システム『いい物件One』への入力業務
・請求書、オーナー収支報告書の作成
・契約書類の作成
・データ入力、資料整理
・電話、来客対応、その他関連業務及び雑務

※変更の範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

〒870-0021

大分県大分市府内町一丁目1番14号5階

株式会社ニューガイア 大分支店

J R日豊本線 大分駅 から 徒歩5分

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

マイ通勤力

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年60歳を上限として、60歳未満の方を募集するため

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 あれば尚可

◆不動産会社や不動産ショップでの事務経験
◆不動産管理システム『いい物件One』使用経験

必要スキル

◆パソコン（ワード、エクセル）の基本操作のできる方

必要資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可
日商簿記2級 あれば尚可

賃貸不動産経営管理士 あれば尚可

普通自動車運転免許 あれば尚可

試用期間

試用期間あり 期間 6ヶ月（能力により短縮の可能性あり）

試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容

試用期間給与：180,000円

3 賃金・手当（1／2）

月額（a+b）

180,000円 ～ 250,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額

180,000円 ～ 250,000円

月平均労働日数（21.0日）

手当

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

資格手当

役職手当

家族手当

時間外手当

条件付き住宅手当（※特記事項参照）

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限あり）

月額 20,000円

固定（月末）

固定（月末以外）

翌月 15日

あり（前年度実績 あり）

昇給率 0.00% ～ 30.00%（前年度実績）

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 2.50ヶ月分（前年度実績）

事業所名

株式会社ニューガイア

求人票（フルタイム）

求人番号



40010-26604241

事業所番号



4001-643249-8 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1） 08時 30分 ～ 17時 30分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
勤務時間は上記の通りですが、業務の都合や、前月までの申し出により、就業時間を1時間前後させる等、柔軟な働き方が可能です。

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

114日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
シフト制：基本土日祝休み。祝日のある週の土曜日は出勤日。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~会社~~ 健康 厚生
財形 ~~その他（ ）~~

退職金共済

未加入

退職金制度

あり
(勤続 5年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

あり
(一律 60歳)

再雇用制度

あり
(上限 65歳まで)

勤務延長

なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 59人
就業場所 3人
(うち女性 1人)
(うちパート 0人)

設立年 平成17年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

不動産の賃貸・管理・売買・仲介、メガソーラー発電所の開発及び不動産開発・販売・再生（リノベーション）事業

会社の特長

芝浦グループ（全12社）の一社で、福岡本社、北九州支店、熊本支店、大分支店、東京支店の5拠点にて、不動産事業を行っています。

役職／代表者名

代表取締役
松本 久仁

法人番号 1290801006901

就業規則

フルタイム あり
パートタイム あり

職務給制度

なし

復職制度

なし

育児休業取得実績

該当者なし

介護休業取得実績

該当者なし

看護休暇取得実績

該当者なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

◆賃金形態は日給月給。賃金は経験・能力等を考慮して決定。昇給・賞与については、会社業績・本人実績による（前年度賞与実績：0ヶ月～2.5ヶ月分）。
休暇について：年末年始、GW、アニバーサリー休暇。
※その他、労働条件の詳細は面接時にご説明いたします。

◆ヘルスケアサポート（費用を一部補助）
インフルエンザ予防接種、健康診断、がん検診、人間ドック等

◆条件付き住宅手当について（正社員のみ）
芝浦グループが所有している賃貸物件に居住の場合に支給

◆お問い合わせ：平日9：00～16：30（土日祝非対応）

◆年間休日は閏年で計算しています。

「労働条件の詳細は面接時に説明します」

7 選考等

採用人数

1人

募集理由

欠員補充

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~Eメール~~ その他

日時

随時

選考場所

〒 870-0021
大分県大分市府内町一丁目1番14号5階
株式会社ニューガイア 大分支店
JR日豊本線 大分駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法
~~Eメール~~ 郵送
求職者マイページ

郵送の送付場所
〒
〒810-0071 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
株式会社ニューガイア本社 採用担当宛

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

採用担当
ナカタ
中田
電話番号 092-718-0157 内線（ ）
FAX 092-718-0141
Eメール