

求人番号

40010-26603841

事業所番号

4001-643249-8

受付年月日

令和6年4月15日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

福岡県北九州市小倉南区

職業分類

047-01

048-08

産業分類

691

不動産賃貸業（貸家業、貸

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャニューガイア
株式会社ニューガイア

所在地

〒810-0071
福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号

ホームページ

https://www.newgaea.com/

2 仕事内容

職種

不動産売買営業（正）／小倉南区上石田

仕事内容

チームで案件を担当し、PCでの社内デスクワークが中心です。
収益不動産の売買ですので、賃貸・管理も含めた総合的な分野のお仕事であり、スキルアップにも繋がります。

【仕事概要】
資料作成、物件調査、顧客対応等。
弊社が所属する『芝浦グループ』が購入・売却する事業用不動産物件の仲介業務（不動産売買）のお仕事です。

◆不動産売買経験が3年以上ある方を募集
◆社用車運転エリア：主に福岡県内
◆変更の範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態
派遣・請負ではない
労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし
契約更新の条件

就業場所

〒802-0833
福岡県北九州市小倉南区上石田四丁目17番22号2階
株式会社ニューガイア 北九州支店

JR日田彦山線 石田駅 から 徒歩5分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可
駐車場 あり

転可動性

なし

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
定年60歳を上限として、60歳未満の方を募集するため

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 必須
不動産売買経験が3年以上ある方

PCスキル

基本的なPC操作（Word、Excel等）が可能な方

必要免許・資格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 6ヶ月（短縮の可能性あり）
試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容
試用期間給与：300,000円～400,000円、手当なし

3 賃金・手当（1/2）

月額（a+b）

300,000円 ～ 400,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額

月平均労働日数（21.0日）

300,000円 ～ 400,000円

手当

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

資格手当

役職手当

家族手当

時間外手当

条件付き住宅手当（※特記事項参照）

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限あり）

月額 20,000円

固定（月末）

固定（月末以外）

翌月 15日

あり（前年度実績 あり）

昇給率 0.00% ～ 30.00%（前年度実績）

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 2.50ヶ月分（前年度実績）

求人票（フルタイム）

求人番号



40010-26603841

事業所番号



4001-643249-8 (2/2)

事業所名	株式会社ニューガイア
------	------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 08時 30分 ～ 17時 30分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項 勤務時間は上記の通りですが、業務の都合や、前月までの申し出により、就業時間を1時間前後させる等、柔軟な働き方が可能です。		
	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等		
	休憩時間	60分	年間休日数 114日
休日等	その他 週休二日制 その他 シフト制：基本土日祝休み。祝日のある週の土曜日は出勤日。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり（勤続 5年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし （一律 60歳）（上限 65歳まで）			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 59人 就業場所 10人 （うち女性 8人） （うちパート 0人）	設立年 平成17年 資本金 1億円 労働組合 なし
	事業内容 不動産の賃貸・管理・売買・仲介、メガソーラー発電所の開発及び不動産開発・販売・再生（リノベーション）事業	
会社の特長	芝浦グループ（全12社）の一社で、福岡本社、北九州支店、熊本支店、大分支店、東京支店の5拠点にて、不動産事業を行っています。	
役職／代表者名	代表取締役 松本 久仁	法人番号 1290801006901
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業 取得実績 該当者なし 介護休業 取得実績 該当者なし 看護休暇 取得実績 該当者なし		
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

◆賃金形態は日給月給。賃金は経験・能力等を考慮して決定。昇給・賞与については、会社業績・本人実績による（前年度賞与実績：0ヶ月～2.5ヶ月分）。
休暇について：年末年始休暇、アニバーサリー休暇。
※その他、労働条件の詳細は面接時にご説明いたします。

◆マイカー通勤：可。無料駐車場あり。

◆ヘルスケアサポート（費用を一部補助）
インフルエンザ予防接種、健康診断、がん検診、人間ドック等

◆条件付き住宅手当について（正社員のみ）
芝浦グループが所有している賃貸物件に居住の場合に支給

◆お問い合わせ：平日9：00～16：30（土日祝非対応）

◆年間休日は閏年で計算しています。

「労働条件の詳細は面接時に説明します」

7 選考等

採用人数	1人 募集増員理由 []		
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	随時 []		
選考場所	〒 802-0833 福岡県北九州市小倉南区上石田四丁目17番22号2階 株式会社ニューガイア 北九州支店 JR日田彦山線 石田駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ [その他]		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ []		
	郵送の送付場所 〒 810-0071 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号 株式会社ニューガイア 採用担当宛		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
[選考に関する特記事項]			
担当者	採用担当 ナカタ 中田 電話番号 092-718-0157 内線 () FAX 092-718-0141 Eメール		