

求人番号

39010-10566241

事業所番号

3901-107028-9

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ コウチハウス (株) 高知ハウス
所在地	〒 780-0870 高知県高知市本町 5 丁目 3 ー 3 ホームページ http://www.kochihouse.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産の売買スタッフ
仕事内容	不動産における売買営業職の募集です。 (ノルマや飛び込み営業はありません) *お客様のマッチング *お部屋のご案内 *不動産の調査業 *書類作成業務 *相談業務 (資産の活用・相続相談 など) ※個人の成績での評価ではなく、チームでの目標達成に重点をおいています。 ※社用車 (A T) を使用します・スマートフォン貸与あり ※入社後は他部署の経験を経て売買部署に配属となります ・ P C は簡単な文字入力ができれば O K 変更範囲: 会社の定める業務の範囲内で変更の可能性あり
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去 3 年間)
派遣・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	Z54 B00

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

高知県高知市

職業分類

047-01

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

3 賃金・手当

(1 / 2)

月額 (a + b)	195,000 円 ~ 310,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.6 日) 150,000 円 ~ 240,000 円
職務	手当 10,000 円 ~ 10,000 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
あり (35,000 円 ~ 60,000 円)	固定残業代に関する特記事項 固定残業代 + 営業手当は時間外労働の有無にかかわらず 3 0 時間分の固定残業代として支給。超過した場合は追加で支給します ※残業時間数は固定残業代の積算根拠となるもので、実際の時間外労働の見込みや実績を示すものではありません
※基本給は年齢等により決定します。 ※資格手当 (求人に関する特記事項欄参照) ※住宅手当 (当社規定による) ※家族手当 (当社規定による) ※世帯主手当 (当社規定による)	
月給	円 ~ 円
その他内容	
実費支給 (上限あり)	月額 15,000 円
固定 (月末)	
固定 (月末以外)	当月 20 日
あり (前年度実績 あり)	金額 1 月あたり 2,000 円 ~ 4,000 円 (前年度実績)
あり (前年度実績 あり)	年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.40 ヶ月分 (前年度実績)

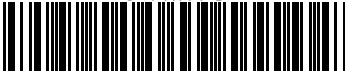
求人票（フルタイム）

求人番号



39010-10566241

事業所番号



3901-107028-9 (2/2)

事業所名	(株) 高知ハウス
------	-----------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） (1) 09時 00分 ～ 18時 00分 (2) ～ (3) ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
	時間外労働あり 月平均 9時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 季節的な繁忙期の入居者および見込み客への対応のため
	休憩時間 60分 年間休日数 105日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 隔週土曜休日 夏季休暇5日、冬季休暇9日 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 なし 勤務延長 あり (一律 60歳)	(上限 65歳まで)	
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 90人 就業場所 81人 (うち女性 50人) (うちパート 18人)	設立年 平成 8年 資本金 2,000万円 労働組合 なし
	事業内容 賃貸住宅管理業、賃貸住宅仲介業、不動産売買業、損害保険代理店業務。	会社の特長 賃貸住宅管理の地域トップ企業です。累積経営で安定成長しております。当社の経営理念は、お客様、地域社会、働く仲間のライフサークルの創造です。
役職／代表者名	代表取締役 和田 英知	法人番号 4490001001176
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

*資格手当
・宅地建物取引士：20,000円
・2級ファイナンシャルプランニング技能士：10,000円
・上級相続支援コンサルタント資格：10,000円
*マイカー通勤：通勤希望の場合、近隣の駐車場探しを弊社で行うこともできます。

<モデル月収例> 中途3年目
総支給額 286,000円
・基本給 166,000円 (職能等級による)
・職務手当 10,000円
・固定残業代 40,000円 (固定残業代30,000円+営業手当10,000円)
・資格手当 20,000円 (宅地建物取引士取得の者)
・資格手当 10,000円 (2級ファイナンシャルプランニング技能士取得の者)
・住宅手当 5,000円 (当社管理の賃貸の場合)
・世帯主手当 15,000円 (扶養家族同居の世帯主の場合)
・家族手当 5,000円 (配偶者または子がいる場合)
・通勤手当 15,000円 (2Km以上で上限支給の場合)

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考 面接 (予定 3回) 筆記試験 その他		
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 即日決 書類到着後1日以内 面接後 3日以内		
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他		
日時	その他 応募書類到着後、面接日時を連絡します		
選考場所	〒780-0870 高知県高知市本町5丁目3-3		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 写真カード その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 持参		
	郵送の送付場所 〒780-0870 高知県高知市本町5丁目3-3		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	総務経理部 採用担当者 電話番号 088-824-6822 内線 () FAX 088-855-8860 Eメール soumu@kochihouse.co.jp		