



求人番号

37010-12724141

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年5月15日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			B41	

就業地住所

兵庫県明石市

職業分類

034-01
035-99
038-99

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 仕事内容

職種	不動産仲介の事務スタッフ【関西営業所（明石市）】	
仕事内容	賞与（年2回）あり／週休完全2日制／土日休み 売買仲介店舗で、事務スタッフを募集しています。 【具体的な業務について】 ・契約書類作成のサポート業務、製本作業 ・SUUMO等の不動産サイトへの情報登録・更新 ・営業社員の経費の処理や、経費伝票作成 ・近隣の不動産会社・取引先業者への訪問 ・電話対応、来客対応 ・物件調査 *変更範囲：会社の定める業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・請負等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒673-0898 兵庫県明石市樽屋町1-2-9 エヌグラン明石4階 明石駅 から 徒歩10分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（45歳以下） 年齢制限該当事由 キャリア形成 キャリア形成のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	パソコンが使用できる方（入力など基本操作ができればOK）		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 試用期間（3ヶ月）中は業務手当として基本給の5%（約6.5時間分）を支給。※本採用時の50% 期間中は定時退社を推奨		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	209,920 円 ~ 237,006 円	
※（固定残業代がある場合は a+b+c）		
賃金	基本給 (a)	基本給（月額平均）又は時間額 190,836 円 ~ 215,460 円
	定額の手当 (b)	手当 円 ~ 円
	変動の手当 (c)	手当 円 ~ 円
	固定残業代 (c)	あり（19,084 円 ~ 21,546 円） 固定残業代に関する特記事項 固定残業代は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、約13時間を超える時間外労働は追加で支給。
その他手当 (d)	資格手当：各5,000円～ 宅地建物取引士 7千円（月） マンション管理士 5千円（月）など 上限3万円まで ・時間外手当は全額支給です。	
賃形態等	月給	円 ~ 円
通手動当	実費支給（上限なし）	
賃締切日	固定（月末）	
賃支払日	固定（月末以外） 当月 30 日	
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 2,000 円 ~ 4,800 円（前年度実績）	
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）	



37010-12724141

事業所番号



3701-102087-7 (2/2)

事業所名	株式会社 穴吹ハウジングサービス
------	------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	フレックスタイム制 (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 フレックスタイム制・コアタイム無 午後出社など自由に勤務時間を選択できます
------	---

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 顧客への急ぎの対応等が必要な場合、繁忙期など
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	115日
------	-----	-------	------

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 基本は土日祝休みですが、祝日がある月に、年数回程度土曜出勤があります。(有給取得推奨) 年末年始休暇等、長期休暇あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 3年以上)
定年制	あり (一律 65歳)	再雇用制度	なし
勤務延長	なし	入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()
利用可能託児施設	なし	託児施設に関する特記事項	()

6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 20人 (うち女性 5人) (うちパート 0人)	設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし	
事業内容	1 分譲マンション管理業務全般 2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介 3 インテリア・家電製品の販売		
会社の特長	「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。		
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘	法人番号 5470001000435	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	U I J ターン歓迎		

求人に関する特記事項

*面接(一次面接)は、最寄りの営業所でおこないます。
*通勤手当の支給基準は、会社規定による。
*メールか郵送で、応募書類を送付して下さい。
書類選考後、面接日時等を連絡致します。

*書類送付先 〒760-0026
香川県高松市磨屋町2-8 あなぶきセントラルビル9F
株式会社 穴吹ハウジングサービス 人事課 安永宛

メール送付可。求人票記載のアドレスへお送りください。

*オンライン自主応募可
*自主応募の場合は紹介状を不要とする

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	()
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内	その他	()
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール	その他	()
日時	随時	()	()
選考場所	〒673-0898 兵庫県明石市樽屋町1-29 エヌグラン明石4階 明石駅 から 徒歩10分	()	()
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 () 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 特記欄参照 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	()	()
選考に関する特記事項	適性検査(性格診断)自宅からスマートフォンにて受検できます。		
担当者	人事課 補足情報あり(連絡先) ヤスナガ 安永 電話番号 000-000-0000 内線 () FAX 087-822-8823 Eメール anabuki-housing-career@hito-link.jp	()	()