求人番号
33010-18078241
事業所番号
3301-926791-2

受付年月日　令和6年5月14日　　紹介期限日　令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄					
	A28				B41
					Z54

オンライン自主応募可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所
岡山県岡山市南区

職業分類
040-01
038-03

産業分類	
681	建物売買業，土地売買業

1　求人事業所

事業所名	タカセフドウサン　カブシキガイシャ　オカヤマテン タカセ不動産株式会社　岡山店
所在地	〒 700-0953 岡山県岡山市南区西市２９９－６
	ホームページ　http://www.fudousan-takase.jp

2　仕事内容

職種	営業支援課（事務職）（主任社員）正社員
仕事内容	【主な担当業務】 ・経理事務 ・来店客の対応 ・電話応対 ・資料作成（ワード、エクセル） ・営業支援業務（ネット登録・更新作業） ・ＤＭ郵送業務 不動産経験・経理経験等一定スキルのある方 変更範囲なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去３年間）
派遣・請負等	就業形態：派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号：
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 700-0953 岡山県岡山市南区西市２９９－６ 備前西市駅　から　徒歩5分 受動喫煙対策　あり（屋内禁煙）
マイカー通勤	**可** 駐車場　あり
転勤の可能性	なし
年齢	年齢制限　あり（59歳以下） 年齢制限該当事由　定年を上限 定年年齢による年齢制限
学歴	必須　　高校以上
必要な経験等	必要な経験・知識・技能等　　必須 不動産経験・経理経験等一定スキルのある方
必要なPCスキル	エクセル、ワードの基本操作（入力程度）
必要な免許・資格	日商簿記３級　　あれば尚可
試用期間	**試用期間あり**　　期間　１～６ヶ月 試用期間中の労働条件　異なる　　条件の内容 １ヶ月目業績給なし

3　賃金・手当　（1／2）

月額（ａ＋ｂ）　　220,000 円 ～　　220,000 円
※（固定残業代がある場合はａ＋ｂ＋ｃ）

賃金	基本給（ａ）	基本給（月額平均）又は時間額　　月平均労働日数（21.1 日） 220,000 円 ～　220,000 円
	定額的に支払われる手当（ｂ）	手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円
	固定残業代（ｃ）	**なし**　（　円 ～　円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当付記事項（ｄ）	宅建手当５千円～２万円 ※入社６ヶ月経過後、活用状況により ※月度業績給、６ヶ月業績給有り
賃金形態等		月給　円 ～　円 その他内容
通勤手当		実費支給（上限あり）　　月額　24,000 円
賃金締切日		固定（月末）
賃金支払日		固定（月末以外）　翌月　20 日
昇給		**あり**（前年度実績　あり） 金額　1月あたり　20,000 円 ～　50,000 円（前年度実績）
賞与		**あり**（前年度実績　あり）　　年２回（前年度実績） 賞与金額　480,000 円 ～　480,000 円（前年度実績）

受付年月日　令和6年5月14日　　紹介期限日　令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

求人番号
33010-18078241
事業所番号
3301-926791-2　（2／2）

事業所名	タカセ不動産株式会社　岡山店

4　労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1）　09時 00分　～　18時 10分
（2）　～
（3）　～
又は　～　の間の　時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働なし　月平均　時間
36協定における特別条項　なし
特別な事情・期間等

休憩時間　60分　年間休日数　111日

休日等

火　水　その他
週休二日制　毎　週
GW・夏季休暇・年末年始休暇

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数　10 日

5　その他の労働条件等

加入保険	雇用　労災　~~会保~~　健康　厚生 ~~財形~~　~~その他（　　）~~	退職金共済 未加入	退職金制度 あり （勤続　30年以上）
企業年金	~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　~~確定給付年金~~		

定年制　あり　（一律　60歳）
再雇用制度　あり　（上限　65歳まで）
勤務延長　なし

入居可能住宅　~~単身用　あり~~　~~世帯用　あり~~

利用可能託児施設　なし

託児施設に関する特記事項

6　会社の情報

企業情報	従業員数　120人 就業場所　6人 （うち女性　2人） （うちパート　1人）	設立年　昭和51年 資本金　3,000万円 労働組合　なし
事業内容	不動産売買の仲介、賃貸仲介と管理、リフォームの提案、 不動産有効活用の企画立案	
会社の特長	昭和５１年創業以来順調に業績を伸ばしています。 大阪、兵庫、岡山、広島に全１４店舗を展開しています。 今後、社員を増員し３０店舗を目標に一層の発展を期します。	
役職／代表者名	代表取締役 高瀬　英嗣	法人番号　1120001083816
就業規則	フルタイム　あり	パートタイム　あり
	職務給制度　なし	復職制度　なし
	育児休業取得実績　あり	介護休業取得実績　なし　　看護休暇取得実績　なし
外国人雇用実績	なし	

求人に関する特記事項

マイカー通勤可（無料駐車場あり）

・完全週休二日制（火曜日・水曜日）
・土日祝出勤できる方
・残業なし

GW・夏季休暇・年末年始休暇

●年収想定●
昨年実績（損益分岐点１２０％達成時）の平均支給額
■一般　約３２０万円
■主任　約３８４万円
■係長　約４４８万円
内訳　基本給・店舗業績給・会社業績給・賞与

宅建手当　５，０００円～２０，０００円（月）
チーム制につき、個人の営業成績、ノルマはありません。

＊オンライン自主応募可
自主応募の場合はハローワークの紹介状は不要です。

7　選考等

採用人数　1人　　募集理由　欠員補充

選考方法　書類選考　面接（予定　2回）　筆記試験　~~その他~~

結果通知　~~即一決~~　書類選考結果通知　書類到着後　7日以内　面接選考結果通知　面接後　7日以内　~~その他~~

通知方法　~~求職者マイページに連絡~~　郵送　電話　~~Eメール~~　~~その他~~

日時　その他　後日連絡

選考場所

〒 700-0953
岡山県岡山市南区西市２９９－６

備前西市駅　から　徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状　履歴書（写真貼付）
職務経歴書　~~ジョブカード~~　~~その他~~

送付方法
~~Eメール~~　郵送
~~求職者マイページ~~

郵送の送付場所
〒
５４２－００６６
大阪府大阪市中央区瓦屋町１丁目９－２０

応募書類の返戻　　選考後は返却

選考に関する特記事項
選考後面接、筆記試験（一般常識）
（オンライン面接可（その場合は後日来店による筆記あり）

担当者

総務課　課長

ツボタ　マキコ
壺田　真樹子
電話番号　06-6766-2955　　内線（　　）
FAX　06-6766-2910
Eメール
tsubota@takase.ne.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。