

求人番号

28080- 3510641

事業所番号

2808-918633-5



受付年月日 令和6年4月17日

紹介期限日 令和6年6月30日

求 人 票（パートタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	C09				

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	兵庫県神戸市西区
職業分類	058-04
	096-01
	043-01

産業分類	694 不動産管理業
------	------------

1 求人事業所

事業所名	ダイトウケンタクパートナーズカブシキガイシャ コウベエイギョウシヨ 大東建託パートナーズ株式会社 神戸営業所
所在地	〒 651-2131 兵庫県神戸市西区持子3丁目16-1 ホームページ http://www.kentaku-partners.com

2 仕事内容

職種	アシスタントスタッフ（ネットメンテ・退去工事完了確認）	
仕事内容	当社が管理するアパート・マンションについて お部屋をお探しのお客様へ建物の良さを演出するお仕事です。 <具体的には> ・室内の写真撮影、ネットへの掲載 ・室内清掃後の確認 ・室内清掃後の壁紙材等の不用品運び出し 等 変更範囲：変更なし	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 あり 正社員登用の実績（過去3年間） 実績なし	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 6ヶ月 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 雇用期間については特記事項参照	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 651-2131 兵庫県神戸市西区持子3丁目16-1 神姫バス 王塚台7丁目下車 徒歩3分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 なし	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車免許（AT限定可） 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	時間額（a+b）	1,170 円 ～ 1,170 円
	※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
	基本給（時間換算額）	1,170 円 ～ 1,170 円
	手当	円 ～ 円
金	固定残業代（c）	なし（円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当（d）	
	賃形態金等	時給 円 ～ 円 その他内容
	通手動当	実費支給（上限あり） 月額 40,000 円
賃締切金日	固定（月末）	
賃支払金日	固定（月末以外） 翌月 15 日	
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1時間あたり 10 円 ～ 20 円（前年度実績）	
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与金額 5,000 円 ～ 55,000 円（前年度実績）	

求人票（パートタイム）

求人番号



28080- 3510641

事業所番号



2808-918633-5 （2／2）

事業所名	大東建託パートナーズ株式会社 神戸営業所
------	----------------------

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 30分 ～ 18時 00分		
	(2) ～		
	(3) ～		
	又は ～ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項		
	就業開始時間は応相談。 上記就業時間のうち、週30時間以上の勤務		
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等		
休憩時間	60分	週所定労働日数	週4日 ～ 週5日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏季・年末年始休暇等あり 会社カレンダーによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 7 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 4,818人	設立年 平成 6年
	就業場所 31人	資本金 10億円
	(うち女性 7人)	労働組合 なし
	(うちパート 0人)	
事業内容	当社はアパート・マンションを中心に全国120万室を超える賃貸物件を管理しています。建物オーナー様や入居者様に関する様々なサービスを実践し「安全」「安定」「満足」を提供しています。	
会社の特長	当社建物管理事業は管理戸数が毎年3万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。また数十年先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中。	
役職／代表者名	営業所長 南 範彦	法人番号 1010401016618
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 あり		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

<契約期間について>
基本契約は6ヶ月ですが、入社月によって最初の契約期間が異なります。
4月、10月入社→最初の契約期間6ヶ月
5月、11月入社→最初の契約期間5ヶ月
6月、12月入社→最初の契約期間4ヶ月
7月、1月入社→最初の契約期間3ヶ月
8月、2月入社→最初の契約および2回目の契約期間4ヶ月
9月、3月入社→最初の契約期間3ヶ月
2回目の契約期間4ヶ月

上記以降の契約期間は6ヶ月となります。

*駐車場代は通勤手当より補助
(距離により異なりますので面接時にお問い合わせください)

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒 651-2131 兵庫県神戸市西区持子3丁目16-1		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 651-2131 兵庫県神戸市西区持子3丁目16-1		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	採用担当 採用担当者 電話番号 078-927-6114 内線 () FAX 078-927-6133 Eメール		