



求人番号

28050-10362241

事業所番号

2805-624422-3

受付年月日 令和6年4月23日

紹介期限日 令和6年6月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する		
識別欄		Z91	
		B10	Z54

就業地住所

兵庫県姫路市

職業分類

048-08

トライアル雇用併用

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

## 1 求人事業所

事業所名	ベアラボカブシキガイシャ ヒメジホンテン PAIR-Lab株式会社 姫路店
所在地	〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町23番地ARBRE、B-5 ホームページ <a href="https://www.pair-lab.co.jp/">https://www.pair-lab.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	(ト) 賃貸仲介営業
仕事内容	◎賃貸のアパート、マンションの紹介 (来店されたお客様へご案内します) ◎物件を紹介する資料作成 ◎物件の管理業務 など ◎『物件登録やお部屋写真撮影』、『契約書類の作成・手続き、入居に関する諸業務』 ※トライアル雇用併用求人 *変更範囲: 変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町23番地ARBRE、B-5 姫路駅 から 徒歩19分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 神戸市
年齢	年齢制限 あり (35歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 ※求人に関する特記事項欄参照
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要免許・資格	宅地建物取引士 (旧: 宅地建物取引主任者) あれば尚可 その他の不動産関係資格 あれば尚可 賃貸不動産経営管理士 あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月間 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 給与総額 210,000円 (固定残業代なし)

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	230,000円 ~ 400,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 176,600円 ~ 300,000円 月平均労働日数 (21.5日)
定額の手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (53,400円 ~ 100,000円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、41~42時間を超える時間外労働は追加で支給。本欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 10,000円 ~ 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	PAIR-Lab株式会社 姫路本店
------	-------------------

# 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 09時 30分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は 09時 00分 ~ 19時 00分 の間の 8時間
	就業時間に関する特記事項 [ ]
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 [ ]
休憩時間	60分 年間休日数 107日
休日等	その他 週休二日制 その他 会社カレンダーによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 財形 <del>その他 ( )</del>	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項 [ ]		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 14人 就業場所 5人 (うち女性 1人) (うちパート 0人)	設立年 令和 2年 資本金 300万円 労働組合 なし
事業内容	不動産仲介業	
会社の特長	不動産の賃貸仲介・管理業 姫路本店・姫路駅前店・三宮店	
役職/代表者名	代表取締役 金光 潤一郎	法人番号 1140001118297
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	該当者なし	介護休業取得実績 該当者なし
		看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績	[ ]	

### 求人に関する特記事項

【年齢制限事由】  
・長期勤続によるキャリア形成を図るため若年者等を募集  
(経験不問・新規学卒者と同等の処遇)

※トライアル雇用併用求人  
※トライアル雇用期間中の労働条件：試用期間中と同じ  
※トライアル雇用の紹介者は面接選考いたします。  
※トライアル雇用要件票案内済み

【PRシート記載有り：事業所からのメッセージ】

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	新規事業所設立
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 <del>その他</del>
結果通知	<del>即決</del>	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 5日以内 <del>その他</del>
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 <del>Eメール</del> <del>その他</del>
日時	その他 [ 後日連絡 ]		
選考場所	〒 670-0946 兵庫県姫路市北条永良町 2 3 番地 A R B R E、B-5 姫路駅 から 徒歩19分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ <del>その他</del> ]		
	送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ ] 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 670-0946 兵庫県姫路市北条永良町 2 3 番地 A R B R E、B-5		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 [ ]		
担当者	人事部	採用担当者	電話番号 079-287-6722 内線 ( ) FAX 079-287-6723 Eメール