



求人番号

28030-6270641

事業所番号

2803-107415-4

受付年月日 令和6年5月13日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Y12	P10	Z54	B10	

就業地住所

奈良県奈良市

職業分類

008-02

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	ファーストジュウケン カブシキガイシャ ファースト住建 株式会社
所在地	〒660-0892 兵庫県尼崎市東難波町5丁目6番9号 ホームページ http://www.f-juken.co.jp/

2 仕事内容

職種	【経験者優遇】木造分譲住宅*施工管理/奈良市
仕事内容	*当社は東証スタンダード上場企業として関西を中心に全国で約1300棟の分譲住宅を供給しています。 *木造住宅の施工管理者として、工事の予算作成から施工業者の手配、工程・品質・安全管理などお客様にお引き渡しをするまでの管理をして頂きます。 *入社後はOJTを通じて当社の施工基準を身に付けて頂き、将来的には若手社員の育成、組織のマネジメントなど幅広くキャリアアップを目指せる会社です。 変更範囲: 会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒630-8115 奈良県奈良市大宮町3丁目4番34号 青垣ビル1階 近鉄奈良線 新大宮駅 から 徒歩5分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤働の性 あり 転勤範囲 転居を伴わない範囲の事業所
年齢	年齢制限 あり (64歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 65歳定年のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 住宅施工経験5年以上優遇
必要スキル	オフィスの基本操作 エクセル、ワード
必要な免許・資格	建築士、施工管理技士 (建築・土木) 優遇 普通自動車運転免許 必須 (AT限定不可)
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	232,000円 ~ 400,000円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c)
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 232,000円 ~ 400,000円 月平均労働日数 (21.2日)
定額の手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	*宅地建物取引士 20,000円 *2級建築士 20,000円 (その他資格手当あり) *家族手当 (扶養の場合) (配偶者) 10,000円 (子一人当たり/18歳まで) 5,000円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末)
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 1,000円 ~ 10,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.50ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	ファースト住建 株式会社
------	--------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 08時 45分 ~ 17時 45分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 突発的な仕様変更・納期変更、トラブル等の場合、年6回を限度として、月70時間、年672時間まで延長可能。
休憩時間	70分 年間休日数 110日
休日等	日 その他 週休二日制 その他 *定休日:水曜日、火曜日(年4日程度出勤有) *GW5日、夏季休暇5日、年末年始8日 ※2023年社内カレンダー 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 3年以上)
入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> あり 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> あり	定年制 あり (一律 65歳)	再雇用制度 なし 勤務延長 なし
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 322人 就業場所 9人 (うち女性 4人) (うちパート 1人)	設立年 平成11年 資本金 15億8,400万円 労働組合 なし	
事業内容	戸建分譲住宅の用地の仕入れから企画・施工・販売・アフターサービス迄を一貫して提供しています。		
会社の特長	「良質な住まいをお手頃な価格で提供する」をキーコンセプトに、創業以来24期連続黒字を継続中。更なる成長を目指して頑張っています。		
役員/代表者名	代表取締役 中島 雄司	法人番号 8140001052787	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	U I J ターン歓迎		

求人に関する特記事項

<モデル月収 大卒例>
*独身・資格なし、残業30時間 283,000円
*既婚(配偶者、扶養2人)二級建築士、残業30時間 328,000円
※能力・実績に応じて短期間で昇給・昇格も可能です。

<その他>
*残業手当、報奨金制度あり、社用車・スマホ貸与

履歴書・職務経歴書・ハローワーク紹介状を弊社本社(兵庫県尼崎市)までご郵送ください。
書類選考後、面接日程等をご案内いたします。
書類選考の結果は書類到着後10日程度でご連絡いたします。

*オンライン自主応募可(オンライン自主応募の場合、紹介状は不要です)

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 10日以内	面接選考結果通知 面接後 14日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 書類選考後連絡		
選考場所	〒660-0892 兵庫県尼崎市東難波町5丁目6番9号 阪神尼崎駅 から 徒歩10分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 兵庫県尼崎市東難波町5丁目6番9号 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項	*面接は基本1回		
担当者	人事総務課 サカモト 阪本 電話番号 06-4868-5388 内線 () FAX 06-4868-5389 Eメール recruit@f-juken.co.jp		