



求人番号

27130-5789441

事業所番号

2713-618569-0

受付年月日 令和6年4月22日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	097			

就業地住所

大阪府大東市

職業分類

034-01
040-01

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ スマイシアフドウサンハンバイ 株式会社 スマイシア不動産販売
所在地	〒572-0085 大阪府寝屋川市香里新町14番4号
ホームページ	https://www.sumaicia.co.jp/

2 仕事内容

職種	営業事務 (大阪東店)
仕事内容	オープニングスタッフ募集 ◎不動産業 (仲介・売買) の事務スタッフ ・電話対応: お客様・取引先様からのお問い合わせや営業スタッフへの伝達など ・来客対応: お客様・取引先様へのお茶だし ・物件資料作成: 専用ソフトを使用しての間取り作成、ポータルサイトへの入力など ・HPメンテナンス作業: 基本的なPCスキルがあれば専門的な知識は要しません ・火災保険の補助業務 他、雑務などございます *長く勤めていただける方を希望します。 「変更範囲: 変更なし」
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒574-0046 大阪府大東市赤井2丁目7-1 アルデール住道 1F 大阪東店 JR学研都市線 住道駅 から 徒歩8分 10月オープンの為それまでは大阪旭店にて研修を行います。
マイ通勤	不可 転可勤能性 なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢が60歳のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	基本的なワード及びエクセルの操作
必要免許・資格	
試用期間	試用期間あり 期間 2ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	200,000円 ~ 200,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 180,000円 ~ 180,000円
手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (20,000円 ~ 20,000円) 固定残業代に関する特記事項 〔固定残業代〕は時間外労働の有無にかかわらず13時間分の固定残業代として支給しこれを超える時間外労働分は追加で支給
その他手当 (d)	その他手当付記事項
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 10,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与金額 0円 ~ 400,000円 (前年度実績)



事業所名	株式会社 スマイシア不動産販売
------	-----------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 10時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 7時間 程度
	就業時間に関する特記事項 お昼休憩は基本 1 2 時 ~ 1 3 時の 1 時間

時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	110日
------	-----	-------	------

休日等	その他 週休二日制 その他 毎週火・水もしくは水・木の隔週週休2日 シフト制 GW休暇4日、夏季休暇5日、年末年始休暇10日 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> あり 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 35人 就業場所 0人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 平成29年 資本金 1,000万円 労働組合 なし
事業内容	不動産業 (仲介・売買)	
会社の特長	当社はお客様に対し誠心誠意心をこめてお取引することを心掛けており、安定成長を続けています。また、社員が活き活きと働けるよう、ワークライフバランスの取り組みを行っております。	
役員/代表者名	代表取締役 高本 建治	法人番号 5120001205168
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 なし
育児休業取得実績	該当者なし	介護休業取得実績 該当者なし
		看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

*昇給及び賞与は業績によります。
*賞与は入社2年目から支給です。
*自転車・バイク通勤可能です。
*当社は不動産の仲介・売買を事業としております。
今年で7年目でして、センチュリー21の加盟店として毎年業績を上げております。
営業事務として周りの役に立てる分、直接感謝されることが多いので日々やりがいを感じながら働けます。
未経験の方でも、先輩スタッフが指導にあたりますので安心してスタートできます。また、無理のないペースでレベルアップできるようサポートします。
まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

【オンライン自主応募の場合はハローワーク紹介状は不要です。】

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	新規事業所設立
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 2日以内 面接後 5日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒 572-0085 大阪府寝屋川市香里新町 1 4 - 4 本店 京阪本線 香里園駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 572-0085 大阪府寝屋川市香里新町 1 4 - 4 本店 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 先に応募書類をご送付下さい。到着後2日以内にご連絡差し上げます。オンライン自主応募の場合、紹介状はご不要です。		
担当者	採用担当 採用担当者 電話番号 06-6951-4123 内線 () FAX 06-6951-4118 Eメール info@sumacia.co.jp		