

求人番号

27030-14053341

事業所番号

2703-630460-9

受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		060		Z54	

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
大阪府大阪市中央区	048-08

産業分類	
682	不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ カシンシヤ 株式会社華森社
所在地	〒 542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6
ホームページ	www.kashinsya.co.jp

2 仕事内容

職種	管理業務主任者	
仕事内容	・不動産物件管理に関する一般事務 ・居住者とのコミュニケーション ・総会や理事会における会計報告や設備保守点検報告 ・老朽化した設備の修繕や補修提案 ・管理規約改訂のアドバイス ・担当マンションの巡回 ・清掃・植栽等の美観チェックなど	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6		
	各線 日本橋駅 から 徒歩1分		
	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤・自転車通勤	可 駐車場 なし	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験・等	必要な経験・知識・技能等 必須 管理業務主任者		
必要スキル			
必要な免許・資格	管理業務主任者 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 1 - 3 ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 月額 200,000円		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b) 250,000 円 ~ 300,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (a) 給 額 的 手 当 に 支 払 わ れ る 手 当 (b)	基本給 (月額平均) 又は時間額 250,000 円 ~ 300,000 円 月平均労働日数 (21.2 日)
	手当 円 ~ 円
	手当 円 ~ 円
	手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当・付記事項 (d)	
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 10,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 翌月 20 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 10,000 円 ~ 50,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 1 回 (前年度実績) 賞与月数 計 1.00 ヶ月分 (前年度実績)

事業所名	株式会社華森社
------	---------

求人票（フルタイム）

求人番号
27030-14053341

事業所番号
2703-630460-9 (2/2)

4 労働時間

就業時間	(1) 10時 00分 ~ 19時 00分			
	(2) ~			
	(3) ~			
	又は ~ の間の 時間			
就業時間に関する特記事項				

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし			
託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数	32人	設立年	平成25年	
	就業場所	32人	資本金	990万円	
	(うち女性)	9人	労働組合	なし	
	(うちパート)	0人			
事業内容	不動産の買取、売買、賃貸、管理				
会社の特長	独自のルートで、海外の大手不動産と提携し、収益不動産がメインです。				
役職／代表者名	代表取締役 金澤 宏樹	法人番号 2120001180645			
就業規則	フルタイム あり		パートタイム なし		
職務給制度		なし	復職制度 あり		
育児休業 取得実績	なし	介護休業 取得実績	なし	看護休暇 取得実績	なし
外国人雇用実績		あり			

求人に関する特記事項

※応募にはハローワークの紹介状が必要です。
(求職者マイページからのオンライン自主応募を除く)

7 選考等

採用人数	2人			
	募集理由	増員		
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験	その他
結果通知	即決 書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他	
	書類到着後 3日以内	面接後 5日以内		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール
	その他	後日連絡		
日時				
選考場所	〒 542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6			
	各線 日本橋駅 から 徒歩1分			
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)			
	職務経歴書 必要 あり なし その他			
	送付方法			
	Eメール 郵送			
	求職者マイページ			
	郵送の送付場所			
	〒 542-0073			
	大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6			
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄				
選考に関する特記事項				
面接は 1 回の予定です				
担当者	人事部			
	り しょう			
	電話番号	06-6567-8099	内線 ()	
	FAX	06-6567-8199		
	Eメール	kashinsyasiyo@gmail.com		