



求人番号

23050- 5107141

事業所番号

2305- 1049-0

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54			

オンライン自主応募不可
民間人材ビジネスのみ可

就業地住所

愛知県岡崎市

職業分類

048-08
047-01

産業分類

064	建築工事業 (木造建築工事)
-----	----------------

1 求人事業所

事業所名	サンダイサンギョウ カフシキガイシャ サンダイ産業株式会社
所在地	〒444-0822 愛知県岡崎市若松東1丁目1番地5
ホームページ	http://www.sandai-sangyou.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産営業
仕事内容	◆不動産の売買・賃貸・仲介、物件の管理に加え、中古物件のリフォーム営業を行って頂きます。 ・ニーズのヒアリング、提案、交渉、契約業務 ・プランニングやファイナンシャルプランニングのサポート ・不動産相続、遺産分割、相続税対策などのアドバイザー業務 ・物件の査定、見積もり、取得先の選定 ・賃貸物件の入居者管理や原状回復工事手配 等 変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒444-0822 愛知県岡崎市若松東1丁目1番地5 JR線岡崎駅 から 徒歩18分 名鉄バス 南公園北バス停 下車徒歩2分
就業条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋外に喫煙場所あり
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年 (60歳) のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 不動産営業経験
PCスキル	PC基本操作 (ワード・エクセル・アウトLOOK)
必要な免許・資格	宅地建物取引士 (旧：宅地建物取引主任者) 必須 普通自動車運転免許 必須 (AT限定不可)
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 業績手当に代わり、入社後一定期間は研修手当を支給する 基本給 (17万~) + 研修手当 (3万) + 通勤手当

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	200,000 円 ~ 250,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 200,000 円 ~ 250,000 円
月額手当 (b)	月平均労働日数 (21.2 日)
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	業績手当 (歩合給) あり : 0 ~ 10 万円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 10,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 20 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 なし)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 0 円 ~ 2,000,000 円 (前年度実績)



事業所名	サンダイ産業株式会社
------	------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 30時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 顧客対応。年6回を限度とし、月78時間、年700時間まで延長可。
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	110日
------	-----	-------	------

休日等	水 その他 週休二日制 毎 週 正月・夏季・GW連休あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり (一律 60歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)	勤務延長	なし
-----	-------------	-------	---------------	------	----

入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり
--------	------------------

利用可能託児施設	なし
託児施設に関する特記事項	

6 会社の情報

企業情報	従業員数 6人 就業場所 6人 (うち女性 3人) (うちパート 1人)	設立年 昭和48年 資本金 1,000万円 労働組合 なし
------	---	-------------------------------------

事業内容	総合建築業、リフォーム業、不動産業務、分譲住宅販売、マンション管理
------	-----------------------------------

会社の特長	総合建築業者として50年以上の創業歴を誇り、一般個人住宅、アパート、店舗などの建設・リフォームを中心に、不動産売買・賃貸仲介などのサービスも行っていきます。
-------	--

役員/代表者名	代表取締役 牧野 益規	法人番号 2180301001000
---------	-------------	--------------------

就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
------	----------	-----------

職務給制度	あり	復職制度	なし
-------	----	------	----

育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績	なし	看護休暇取得実績	なし
----------	----	----------	----	----------	----

外国人雇用実績	なし
---------	----

求人に関する特記事項

*マイカー通勤：可（無料駐車場あり）

*通勤手当：マイカー通勤は距離により支給（会社規定あり）

『応募にはハローワークからの紹介状が必要です。』

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
------	----	--------	--

選考方法	書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他
------	--------------------------

結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 7日以内 面接後 10日以内
------	---

通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
------	----------------------------

日時	随時
----	----

選考場所	〒444-0822 愛知県岡崎市若松東1丁目1番地5 JR線岡崎駅 から 徒歩18分
------	--

応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイカー その他
-------	---

送付方法	Eメール 郵送 求職者マイページ
------	--------------------------------

郵送の送付場所	〒444-0822 愛知県岡崎市若松東1丁目1番地5
---------	-------------------------------

応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄
---------	------------

選考に関する特記事項	
------------	--

担当者	総務課 採用担当者 電話番号 0564-54-4327 内線 () FAX 0564-54-4470 Eメール
-----	--