

求人番号

14010-20769641

事業所番号

1401-927716-2

受付年月日 令和6年4月17日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

K77

オンライン自主応募不可

地方自治体ののみ可

就業地住所

神奈川県横浜市中区

職業分類

089-01

産業分類

922建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名

カジマタモノソウゴウカンリ カブシキガイシャ ヨコハマシヤ  
鹿島建物総合管理 株式会社 横浜支社

所在地

〒231-0011  
神奈川県横浜市中区太田町4-55 横浜馬車道ビル5F

ホームページ

https://www.kajima-tatemono.com/

2 仕事内容

職種

ビル設備管理社員（非常駐物件担当）

仕事内容

設備員が常駐をしない建物を巡回し、設備（電気・空調・防災・衛生設備等）の定期点検から緊急時の一時対応、修繕計画の提案など、それに関する見積書、契約書の作成、お客様や協力会社との折衝など、担当者として行う仕事です。  
  
変更範囲：入社後は他業務への配置転換の可能性有

雇用形態

正社員  
正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

派13-309062

雇用期間

雇用期間の定めなし  
  
契約更新の条件

就業場所

事業所所在地と同じ  
〒231-0011  
神奈川県横浜市中区太田町4-55 横浜馬車道ビル5F  
  
JR 関内駅 から 徒歩6分

就労環境

受動喫煙対策 あり（喫煙室設置）  
施設内喫煙室あり

マイ通勤力

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲  
本社及び全ての支社、営業所、出張所

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）  
年齢制限該当事由 定年を上限  
定年年齢60歳を上限とする

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 必須  
下記1～3何れかのご経験がある方  
1 施設・設備管理の経験 2 工事施工管理の経験  
3 設備機器の施工・保守管理・工事など ※経験年数不問

必要スキル

エクセル・ワード基本操作（入力程度）

必要免許・資格

建築物環境衛生管理技術者 あれば尚可  
第二種電気工事士 あれば尚可  
  
各種施工管理技士、冷凍機械、消防設備士など あれば尚可  
  
普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 三カ月  
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b)

210,000円 ～ 280,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額

210,000円 ～ 280,000円

月平均労働日数(20.3日)

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

家族手当

ライセン手当

ライセン選任手当

非常駐手当

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限なし）

固定（月末）

固定（月末以外） 当月 25 日

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 0円 ～ 3,000円（前年度実績）

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 3.30ヶ月分（前年度実績）

|      |                    |
|------|--------------------|
| 事業所名 | 鹿島建物総合管理 株式会社 横浜支社 |
|------|--------------------|

求人票（フルタイム）

求人番号  
  
14010-20769641

事業所番号  
  
1401-927716-2 （2 / 2）

4 労働時間

|         |                                                                                            |       |      |  |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--|
| 就業時間    | (1) 08時 30分 ~ 17時 30分<br>(2) ~<br>(3) ~<br>又は ~ の間の 時間                                     |       |      |  |
|         | 就業時間に関する特記事項<br>配属勤務場所により異なります。                                                            |       |      |  |
|         |                                                                                            |       |      |  |
| 時間外労働時間 | 時間外労働あり 月平均 20 時間<br>36協定における特別条項 あり<br>特別な事情・期間等<br>緊急な顧客対応等、6回を限度に1か月80時間、1年600時間まで延長できる |       |      |  |
| 休憩時間    | 60分                                                                                        | 年間休日数 | 122日 |  |
| 休日等     | 土 日 祝日 その他<br>週休二日制 毎 週<br>※年間休日は年度により異なります。<br>(2024年度は122日です)<br>6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日    |       |      |  |

5 その他の労働条件等

|                                                |                                                              |       |                 |  |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|-----------------|--|
| 加入保険                                           | 雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生                                    | 退職金共済 | 退職金制度           |  |
|                                                | 財形 <del>その他( )</del>                                         | 未加入   | あり<br>(勤続 1年以上) |  |
| 企業年金                                           | <del>厚生年金基金</del> 確定拠出年金 <del>確定給付年金</del>                   |       |                 |  |
| 定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし<br>(一律 60歳) (上限 70歳まで) |                                                              |       |                 |  |
| 入居可能住宅                                         | <del>単身用</del> <del>おま</del><br><del>世帯用</del> <del>おま</del> |       |                 |  |
| 利用可能託児施設 なし<br>託児施設に関する特記事項                    |                                                              |       |                 |  |

6 会社の情報

|                  |                                                                              |                                 |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 企業情報             | 従業員数 2,850人<br>就業場所 360人<br>(うち女性 90人)<br>(うちパート 20人)                        | 設立年 昭和60年<br>資本金 1億円<br>労働組合 なし |
|                  | 事業内容<br>建物管理、設備管理、保安警備、清掃・環境衛生管理、マンション管理、建物の調査診断、メンテナンス工事、リニューアル工事等のビル総合管理業務 |                                 |
| 会社の特長            | 昭和60年会社設立以来鹿島グループの一員として順調に業績も伸ばしています。                                        |                                 |
| 役職／代表者名          | 常務執行役員支社長<br>羽喰 賢一                                                           | 法人番号 2011101047571              |
| 就業規則             | フルタイム あり パートタイム あり                                                           |                                 |
| 職務給制度 なし 復職制度 なし |                                                                              |                                 |
| 育児休業取得実績         | あり                                                                           | 介護休業取得実績 あり<br>看護休暇取得実績 なし      |
| 外国人雇用実績          |                                                                              | U I J ターン歓迎                     |

求人に関する特記事項

鹿島建設100%出資の総合ビル管理会社です。  
お客様の目線で親身に考え、サービスを提供出来る人、意欲のある人を募集します。

横浜支社（横浜市中区太田町4-55横浜馬車道ビル）を拠点とした、非常駐物件管理のお仕事をして頂く、技術職社員の募集です。

非常駐物件以外にも、常駐施設管理物件も多数あります。  
横浜市中心として、川崎市、厚木市、相模原市その他、就業場所は神奈川県・静岡県各所にあります。

充実した社内研修制度、資格取得費用援助制度も導入し、サポート体制の整った環境です。  
鹿島建設100%出資の安心・安定の会社で、あなたの経験を活かして、一緒に働きましょう。

住居移転を伴う異動の場合は応相談

7 選考等

|                           |                                                                                                                            |                      |                |     |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----|
| 採用人数                      | 2人 募集 増員<br>理由 [ ]                                                                                                         |                      |                |     |
| 選考方法                      | 書類選考                                                                                                                       | 面接 (予定 2回)           | 筆記試験           | その他 |
| 結果通知                      | <del>即決</del> 書類選考結果通知<br>書類到着後 7日以内                                                                                       | 面接選考結果通知<br>面接後 7日以内 | <del>その他</del> |     |
| 通知方法                      | <del>求職者マイページに連絡</del> 郵送 電話 Eメール <del>その他</del>                                                                           |                      |                |     |
| 日時                        | その他 [ 面接日時は相談の上、調整させていただきます。 ]                                                                                             |                      |                |     |
| 選考場所                      | 〒 231-0011<br>神奈川県横浜市中区太田町4-55 横浜馬車道ビル5F<br><br>JR 関内駅 から 徒歩6分                                                             |                      |                |     |
| 応募書類等                     | ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)<br>職務経歴書 <del>ビデオフィードバック</del> [ <del>その他</del> ]                                                     |                      |                |     |
|                           | 送付方法<br><del>Eメール</del> 郵送 [ ]<br><del>求職者マイページ</del>                                                                      |                      |                |     |
|                           | 郵送の送付場所<br>〒 231-0011<br>神奈川県横浜市中区太田町4-55 横浜馬車道ビル5F                                                                        |                      |                |     |
|                           | 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄                                                                                                         |                      |                |     |
| [ 選考に関する特記事項<br>適性検査実施有 ] |                                                                                                                            |                      |                |     |
| 担当者                       | 横浜支社 事務部<br><br>採用担当 渡辺・宮原<br>電話番号 045-345-2460 内線 ( )<br>FAX 045-664-7012<br>Eメール kt-yokohama-recruit@kajima-tatemono.com |                      |                |     |