



求人番号

13170-13842541

事業所番号

1317-201193-0

受付年月日 令和6年5月7日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	J09			

就業地住所

東京都武蔵野市

職業分類

008-01
008-02

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	ナガタニタテモノカンリ カブシキガイシャ 永谷建物管理 株式会社
所在地	〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-20-1 ホームページ www.ntgp.co.jp

2 仕事内容

職種	マンションの建築設備・修繕工事監理・設計担当
仕事内容	●維持・修繕：当社の管理するマンション・ビルの定期点検、見積り・施工業者の対応、工事監理、保険対応、その他管理組合補助。 ◆企画・提案：マンション管理組合・建物所有者へメンテナンスのアドバイス・工事の提案・企画設計。 【変更の範囲】なし
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 嘱託社員 正社員登用 あり 正社員登用の実績（過去3年間） 3名
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件

就業場所	〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-20-1 永谷建物管理株式会社 J R・京王井の頭線 吉祥寺駅 から 徒歩3分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	必須 大学以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 マンション・ビルの修繕にかかわる実務、工事監理の実務経験・知識
必要スキル	
必要な免許・資格	二級建築士 あれば尚可 2級建築施工管理技士 あれば尚可 いずれかの免許・資格所持で可 普通自動車運転免許 あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 月給195,000円（基本給150,000円+職務給45,000円）

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	250,000円 ~ 370,000円
※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
基本給 (a)	基本給（月額平均）又は時間額 月平均労働日数（20.0日） 150,000円 ~ 200,000円
職務手当 (b)	職務（全員） 手当 100,000円 ~ 170,000円
固定残業代 (c)	なし（円 ~ 円） 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	【該当者別途付与】 管理業務主任者資格手当：10,000円/月 宅地建物取引士資格手当：10,000円/月 1級建築士資格手当：20,000円/月 ※支給上限20,000円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給（上限なし）
賃締切日	固定（月末以外） 毎月 15日
賃支払日	固定（月末以外） 当月 25日
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0円 ~ 3,000円（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与金額 100,000円 ~ 300,000円（前年度実績）



事業所名	永谷建物管理 株式会社
------	-------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 45分 ~ 17時 45分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 []		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 []		
休憩時間	60分	年間休日数	125日
休日等	土日祝日 週休二日制 毎 週 [] 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 []		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり []		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項 []		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 135人 就業場所 30人 (うち女性 15人) (うちパート 2人)	設立年 昭和43年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	マンション管理業。	
会社の特長	創業から75年。グループ年商16億円。グループ社員170名。常に安全で快適な環境を保つため建築設備管理、環境管理、事務管理など、きめ細やかなサービスシステムで建物をサポートします。	
役員/代表者名	代表取締役社長 押川 知子	法人番号 4012401011595
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	

求人に関する特記事項

※正社員登用実績あり。登用後は退職金制度があります。
 ※賃金はご本人の経験や知識、資格の種類などで異なります。
 ※昇給賞与は会社業績やご本人実績などによります。

質問等なければ連絡なしで応募書類を会社所在地へ郵送して下さい。
 。着後5日程で面接の可否をご連絡します。

7 選考等

採用人数	2人			募集理由	[]
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他		
	書類到着後 5日以内	面接後 7日以内	[]		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	メール	その他
日時	その他 [火・木曜日の10:30または11:00]				
選考場所	〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-20-1 永谷建物管理株式会社 JR・京王井の頭線 吉祥寺駅 から 徒歩3分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他 あれば職務経歴書]				
	送付方法 メール 郵送 [] 求職者マイページ []				
	郵送の送付場所 〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-20-1 永谷建物管理株式会社				
	応募書類の返戻		選考後は返却		
	[選考に関する特記事項]				
担当者	採用担当 サワダ 澤田 電話番号 0422-21-9321 内線 () FAX 0422-21-1710 Eメール				