



求人番号

13080-48179441

事業所番号

1308-439546-4

受付年月日 令和6年5月13日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

| | | | | |
|------|-------------------|-----|-----|--|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する | | | |
| 識別欄 | A21 | J09 | Z26 | |

就業地住所

| |
|---------|
| 東京都武蔵野市 |
| |
| |

職業分類

| |
|--------|
| 048-08 |
| 047-01 |

産業分類

| | |
|-----|-----------------|
| 691 | 不動産賃貸業 (貸家業, 貸) |
|-----|-----------------|

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

| | |
|--------|--|
| 事業所名 | カブシキガイシャ パワーズアンリミテッド 株式会社 パワーズアンリミテッド |
| 所在地 | 〒162-0066 東京都新宿区市谷台町8-8 |
| ホームページ | http://www.powersunlimited.co.jp |

2 仕事内容

| | | |
|--------|--|-----------|
| 職種 | 「不動産管理」営業職 / 東京都武蔵野市 | |
| 仕事内容 | <p>◆主に当社が建築した賃貸マンションを中心に単身者向け、ファミリータイプ、ペット共生型、高齢者向け賃貸住宅など、オーナー様からお任せ頂いた賃貸マンションの管理業務です。</p> <p>主に入居者の募集から契約、入居、更新、退室、家賃管理等を行います。</p> <p>変更範囲：会社の定める業務</p> | |
| 雇用形態 | <p>正社員</p> <p>正社員以外の名称</p> | |
| 派遣・請負等 | 就業形態 | 派遣・請負ではない |
| 雇用期間 | <p>雇用期間の定めなし</p> <p>契約更新の条件</p> | |

| | | | |
|-------|---|--------|---------------------|
| 就業場所 | <p>〒180-0003 東京都武蔵野市吉祥寺南町2-4-12 ルミエール1階 当社 吉祥寺支店</p> <p>JR中央線または京王井の頭線 吉祥寺駅 から 徒歩3分</p> <p>受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)</p> | | |
| マイ通勤 | 不可 | 転可通勤の性 | あり 転勤範囲 会社の定める場所 |
| 年齢 | <p>年齢制限 あり (34歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤務によるキャリア形成のため</p> | | |
| 学歴 | 不問 | | |
| 必要経験等 | 必要な経験・知識・技能等 不問 | | |
| 必要スキル | <p>宅地建物取引士 (旧：宅地建物取引主任者) あれば尚可</p> <p>普通自動車運転免許 (AT限定可)</p> <p>普通自動車運転免許 必須</p> | | |
| 試用期間 | <p>試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件</p> | | |

3 賃金・手当 (1/2)

| | | |
|-----------------------|---|------------------|
| 月額 (a+b) | 220,000 円 ~ 350,000 円 | |
| ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) | | |
| 基本給 (a) | 基本給 (月額平均) 又は時間額 | 月平均労働日数 (20.0 日) |
| 定額の手当 (b) | 190,200 円 ~ | 302,700 円 |
| 支払われる手当 (b) | 手当 円 ~ 円 | |
| 固定残業代 (c) | あり (29,800 円 ~ 47,300 円) 固定残業代に関する特記事項 | |
| その他手当付記事項 (d) | <p>* 時間外 (固) 手当は時間外労働の有無に関わらず 20 時間相当分を支給。20 時間を超える場合、別途支払い。 * 記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。</p> <p>* 賃金は経験・能力等により決定</p> | |
| 賃形態等 | 月給 | 円 ~ 円 |
| 通手動当 | 実費支給 (上限あり) | 月額 50,000 円 |
| 賃締切日 | 固定 (月末以外) | 毎月 20 日 |
| 賃支払日 | 固定 (月末以外) | 当月 25 日 |
| 昇給 | あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 0 円 ~ 50,000 円 (前年度実績) | |
| 賞与 | あり (前年度実績 あり) 年 3 回 (前年度実績) 賞与金額 50,000 円 ~ 250,000 円 (前年度実績) | |



13080-48179441

事業所番号



1308-439546-4 (2/2)

| | |
|------|------------------|
| 事業所名 | 株式会社 パワーズアンリミテッド |
|------|------------------|

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

| | |
|---------|--|
| 就業時間 | (1) 09時 30分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 |
| 時間外労働時間 | 時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 |
| 休憩時間 | 60分 年間休日数 125日 |
| 休日等 | 土日祝日 その他 週休二日制 毎週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 |

5 その他の労働条件等

| | | | |
|----------|--|---------------------|---------|
| 加入保険 | 雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () | 退職金共済 | 退職金制度 |
| | | 未加入 | なし |
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 | | |
| | 定年制 あり (一律 60歳) | 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) | 勤務延長 なし |
| 入居可能住宅 | 単身用 あり 世帯用 あり | | |
| 利用可能託児施設 | なし | | |
| | 託児施設に関する特記事項 | | |

6 会社の情報

| | | | |
|----------|---|---------------------------------------|-------------|
| 企業情報 | 従業員数 105人 就業場所 8人 (うち女性 1人) (うちパート 0人) | 設立年 平成12年 資本金 3億6,250万円 労働組合 なし | |
| 事業内容 | 公的補助金を使った賃貸、ペット対応賃貸、サービス付き高齢者向け賃貸、一般賃貸、オフィスビル等の提案営業、企画設計、施工、賃貸管理、仲介、損保代理業務、メンテナンス業務 等 | | |
| 会社の特長 | 若い社員の多いアットホームな社風で、創業以来、黒字経営です。時代のニーズに即した付加価値賃貸住宅事業にて成長中です。高齢者向け住宅にも力を入れており、地域社会にも貢献しています。 | | |
| 役員/代表者名 | 代表取締役 池田 公洋 | 法人番号 6011101029806 | |
| 就業規則 | フルタイム あり | パートタイム あり | |
| | 職務給制度 なし | 復職制度 なし | |
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績 なし | 看護休暇取得実績 なし |
| 外国人雇用実績 | | | |

求人に関する特記事項

*事前に電話連絡のうえ、応募書類一式(履歴書、職歴あれば職務経歴書、紹介状)を本社宛にてご郵送下さい。

7 選考等

| | | | | | |
|-------|---|-------------------|------|-----|-----|
| 採用人数 | 1人 | 募集理由 | 増員 | | |
| 選考方法 | 書類選考 | 面接(予定 2回) | 筆記試験 | その他 | |
| 結果通知 | 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内 | 面接選考結果通知 面接後 7日以内 | その他 | | |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 | 郵送 | 電話 | メール | その他 |
| 日時 | 随時 | | | | |
| 選考場所 | 〒162-0066 東京都新宿区市谷台町8-8 都営新宿線 曙橋駅 から 徒歩5分 | | | | |
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 不要 (その他 職歴あれば職務経歴書) 送付方法 メール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒162-0066 東京都新宿区市谷台町8番8号 株式会社パワーズアンリミテッド 総務部 伊東 真樹 宛 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 | | | | |
| | 選考に関する特記事項 履歴書の作成は手書きにてお願い申し上げます | | | | |
| 担当者 | 総務部 タントウシャ 担当者 電話番号 03-5925-8502 FAX 03-3352-8887 Eメール m-ito@powerspm.co.jp | 内線 () | | | |