

求人番号

13040-63847441

事業所番号

1304- 25605-3

受付年月日 令和6年5月10日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A37	I59	Y10	Y60	Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
東京都足立区	057-01

産業分類	
922	建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ハセココミュニティ 株式会社 長谷工コミュニティ
所在地	〒105-0014 東京都港区芝2丁目6-1 長谷工芝ニビル
ホームページ	https://www.haseko-hcm.co.jp/

2 仕事内容

職種	【60歳以上求人】求人マンション管理人／足立区西新井	
仕事内容	【窓口業務】居住者の問合せ等に対応 【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検（電球が切れていないか等） 【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック 【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃 長谷工コミュニティでは、マニュアルや研修・教育が整備されているため、初めてでも安心して勤務ができます（経験・資格不要） 延長制度により、男女ともに高年齢者の方が多く活躍されています。 *変更範囲：変更なし	
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・等	就業形態	請負
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月未満） 3ヶ月 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件	

就業場所	〒123-0841 東京都足立区西新井3-17-1 日暮里舎人ライナー 谷在家駅 から 徒歩11分 東武大師線 大師前駅 徒歩16分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（60歳以上） 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 60歳以上の高齢者を募集採用するため		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	エクセル・ワード基本操作（入力程度出来ればOK）、メールの送受信		
必要免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当（1/2）

賃金	月額（a+b）	163,700 円 ～ 163,700 円	
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（17.0 日） 163,700 円 ～ 163,700 円	
	給付される手当に支払われる	手当	円 ～ 円
金	固定残業代	なし（ 円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項	
	その他手当付記事項		
	賃形態金等	月給 円 ～ 円 その他内容	
	通手勤当	実費支給（上限あり） 月額 26,000 円	
賃締切金日	固定（月末）		
賃支払金日	固定（月末以外） 翌月 25 日		
昇給	なし		
賞与	なし 年 回（前年度実績）		

事業所名	株式会社 長谷工コミュニティ
------	----------------

求人票（フルタイム）

求人番号
13040-63847441

事業所番号
1304- 25605-3 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 17時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月火木金 8:00~17:00
	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
	休憩時間 60分 年間休日数 160日
休日等	水 土 日 その他 週休二日制 毎 週 週休3日 夏季休暇2日、年末年始休暇12 / 31 ~ 1 / 3 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他（ ）	退職金共済 未加入	退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 7,100人 就業場所 3人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和53年 資本金 28億4,000万円 労働組合 あり
事業内容	*マンション・ビル等の維持、管理業務。 *マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務	
会社の特長	*長谷工グループの一翼として長谷工コミュニティは、これまでにマンション管理戸数41万戸の実績を築き上げてきました。 *マンション管理員・清掃員・コンシェルジュサービスも展開	
役職／代表者名	代表取締役会長兼社長 谷 信弘	法人番号 6010401024062
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

勤務場所 9階建て 240戸
※就業場所禁煙
※雇い止め規定あり（事業所情報参照）
※表彰制度あり
※新人研修あり
※＜雇用期間更新＞
入社月から3ヶ月間→左記終了から直近3月末日まで→4月以降は1年更新
※＜書類選考＞
事前の連絡の上、履歴書・職歴ある方は職務経歴書・紹介状を送付してください。
※弊社個人情報取扱いにつきましては、ホームページを参照願います。
→<https://www.haseko-hcm.co.jp/>

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他	
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他	
日時	随時	
選考場所	〒120-0034 東京都足立区千住1-11-2 北千住Vビルディング 株式会社 長谷工コミュニティ 東京北支店 各線 北千住駅 から 徒歩7分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 必要 その他 職歴ある方は職務経歴書 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒105-0014 東京都港区芝2-6-1 長谷工芝ニビル11階 株式会社長谷工コミュニティLM人材開発部採用課東京北担当者 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
選考に関する特記事項		
担当者	LM人材開発部 トウキョウキタ タントウシャ 東京北 担当者 電話番号 03-3457-1973 内線（ ） FAX 03-3457-1970 Eメール	