

求人番号

13040-48623641

事業所番号

1304-659801-3

受付年月日 令和6年4月8日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

A23

J75

就業地住所

東京都港区

職業分類

048-08

産業分類

682

不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

フォレストガーデンカブシキガイシャ
フォレストガーデン株式会社

所在地

〒107-0052
東京都港区赤坂2丁目5-1 S-GATE 赤坂山王7階

ホームページ www.forestgarden.jp

2 仕事内容

職種

投資不動産仕入れ

仕事内容

未利用や低稼働により有効活用されていない投資用不動産を仕入れ、エリアの特性やニーズに見合った最適な運用方法を企画・バリューアップを行い、販売まで一貫して行います。物件は土地をはじめ、区分マンション・事務所、一棟のレジデンス、アパート、商業ビル、オフィスなど、多種多様です。
・仕入れ情報を収集する営業活動を行っていただきます。
・物件の資産評価
ニーズの見込める物件があれば、物件に内在するリスク、エリアや周辺環境を調査。収支計算などにより資産価値を把握し、出口戦略を練り、プランを作成していきます。
・仕入れの実行とバリューアップ
・販売
変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)

370,000円 ~ 620,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額

350,000円 ~ 600,000円

月平均労働日数(20.4日)

住宅手当

20,000円 ~ 20,000円

住宅手当

円 ~ 円

住宅手当

円 ~ 円

住宅手当

円 ~ 円

なし(円 ~ 円)

固定残業代に関する特記事項

基本給+歩合

当社規定による粗利の5%を支給

月給

円 ~ 円

その他手当

賃形態金等

その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 25日

昇給

あり（前年度実績あり）
金額 1月あたり 30,000円 ~ 100,000円（前年度実績）

賞与

なし
年回（前年度実績）

就業地住所

東京都港区

職業分類

048-08

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就 業 場 所

事業所所在地と同じ

〒107-0052
東京都港区赤坂2丁目5-1 S-GATE 赤坂山王7階

赤坂見附駅 から 徒歩5分、赤坂駅 から 徒歩4分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤力動

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限あり（59歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年60歳のため

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 必須

不動産の営業経験

必要スキル

必要免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）

必須

試用期間

試用期間あり 期間 1ヶ月～3ヶ月

試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容

賃金は30万円～

事業所名

フォレストガーデン株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



13040-48623641

事業所番号



1304-659801-3（2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 10時 00分 ~ 19時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

120日

休日等

水 日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始、GW、夏期休み

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり

再雇用制度 あり

勤務延長 なし

(一律 60歳)

(上限 65歳まで)

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 18人

就業場所 18人

(うち女性 5人)

(うちパート 0人)

設立年 平成22年

資本金 8,000万円

労働組合 なし

事業内容

弊社は東京を中心に不動産投資と運営に従事しております。
具体的にはグローバル不動産業務、バリューアップ事業、プロパティマネジメント業務、グローバルコンサルタント事業など。

会社の特長

仕事は“必要なことを適切に行っていくこと”を何よりも重視している同社。駅からほど近いオフィスは、活気がありつつも穏やかな雰囲気が残る。

役職／代表者名

代表取締役 高木 隆介

法人番号 7013301028545

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 なし

看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

※面接は、1回～2回を予定しています。
〈書類選考〉事前連絡の上、履歴書・職務経歴書及び紹介状を所在地へ郵送またはEメールしてください。追って連絡します。
2 3 区

7 選考等

採用人数

2人

募集増員理由

選考方法

書類選考

面接 (予定 1回)

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 3日以内

面接後 3日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒 107-0052

東京都港区赤坂 2 丁目 5 - 1 S - G A T E 赤坂山王 7 階

赤坂見附駅 から 徒歩 5 分、赤坂駅 から 徒歩 4 分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)

職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~

送付方法

Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒 107-0052

東京都港区赤坂 2 丁目 5 - 1 S - G A T E 赤坂山王 7 階

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

採用担当

ハシモト 橋本

電話番号 03-3588-7771

FAX 03-3588-7772

Eメール tei@forestgarden.jp

内線 ()