

求人番号

13010-56347941

事業所番号

1301-523539-2

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング ホームページ http://www.nkanzai.co.jp/

2 仕事内容

職種	設備員（副責任者）／神奈川県横浜市
仕事内容	■大型コンベンション施設の設備管理業務（みなとみらい駅） 《業界大手の安定基盤／設備管理経験必須／資格取得支援》 ・日常、巡回点検、定期点検、立会業務 ・不具合対応、小修繕、空調フィルター清掃 ・各種報告書、提案書作成など ・契約仕様を把握し、その内容の履行確認等 ・設備責任者補佐業務、その他設備員のとりまとめ 等 ☆多目的ホール、会議室施設の設備管理をお任せします ☆設備責任者経験や設備関係資格者は歓迎いたします 変更範囲：業務内容の限定なし *就業場所は窓口まで
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・等	就 業 形 態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年5月16日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する										
識別欄	<table><tr><td></td><td>K49</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>A75</td><td>A01</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		K49				A75	A01			
	K49										
A75	A01										

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

神奈川県横浜市西区

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)	230,000円 ~ 270,000円
※(固定残業代がある場合はa+b+c)	
基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(21.4日) 220,000円 ~ 260,000円
職務(副責)	手当 10,000円 ~ 10,000円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
なし(円 ~ 円)	固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	☆入社時点の取得資格(設備関連等)については基本給に含めてのご提示となります ☆入社後に取得した資格については会社規定に基づき、資格手当別途支給あり(上限7万円)
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給(上限あり) 月額 50,000円
賃締切金日	固定(月末以外) 毎月 15日
賃支払金日	固定(月末以外) 当月 28日
昇給	あり(前年度実績 あり) 昇給率 1月あたり 0.00% ~ 4.00%(前年度実績)
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与金額 0円 ~ 200,000円(前年度実績)

求人票（フルタイム）



事業所名	日本管財株式会社

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 08時 00分 ～ 17時 00分 （2） 08時 00分 ～ 07時 59分 （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 （1）実働 8時間 休憩 1時間 （2）実働 16時間 休憩 4時間 仮眠休憩 4時間 ※1ヵ月単位の変形労働時間制（週平均 40時間）		
	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 トラブル対応、欠員対応等の特別な事情の時は、月75時間、年6回まで、年間残業時間720時間までを限度とする。		
	休憩時間	480分	年間休日数 107日

休日等	その他 週休二日制 その他 1ヵ月の変形労働時間制（月8～11日） 年次有給休暇／特別休暇（慶弔休暇等）等 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり（勤続 5年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり（一律 60歳）	再雇用制度 あり（上限 65歳まで）	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 10,278人 就業場所 7人 （うち女性 0人） （うちパート 0人）	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし
	事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社です。 *建物管理運営事業*環境施設管理事業*不動産ファンドマネジメント*他事業／派28-300236／28-ユ-300246
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。	
役職／代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎	法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

■昇給年1回（能力評価に基づく）
■賞与年2回（業績評価により入社2年目から支給）
*60歳以上での採用は契約社員となり待遇が異なります。
（賞与および退職金なし／1年更新あり）

☆資格取得や技術取得に積極的な方は丁寧にサポートします
☆設備管理経験や資格を活かして責任者としてキャリア形成可
☆大手企業で安定して長く働けるスキルとキャリアが身につきます

※電話申込後、履歴書（写真貼付）、職務経歴書と、
ハローワーク紹介状を下記担当者宛に郵送して下さい。
（TEL：045-450-3305）

【応募書類送付先】
〒221-0056
神奈川県横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル11階
日本管財株式会社 神奈川支店 亀山宛

*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他	
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他	
日時	随時	
選考場所	〒221-0056 神奈川県横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル11階 当社 神奈川支店 「横浜」駅 から 徒歩6分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 資格カード その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒221-0056 神奈川県横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル11階 当社 神奈川支店 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
選考に関する特記事項		
担当者	神奈川支店 カメラマ 亀山 電話番号 045-450-3305 内線（ ） FAX 045-450-3306 Eメール	