

求人番号

13010-50709541

事業所番号

1301-690873-6

受付年月日 令和6年5月7日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（パートタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	J98			
	A75				

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

千葉県千葉市花見川区

職業分類

057-03

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

1 求人事業所

事業所名	カジマタモノソウゴウカンリ カブシキガイシャ 鹿島建物総合管理株式会社
所在地	〒104-0061 東京都中央区銀座6丁目17-1 銀座6丁目-SQUARE ホームページ https://www.kajima-tatemono.com

2 仕事内容

職種	マンション設備管理スタッフ【夜勤】	
仕事内容	9月30日までの短期雇用です。 受付カウンターにてお客様や業者の対応及び館内と建物回りの巡回業務、マンションの設備管理をご担当いただく夜勤勤務のパートの方を募集します。50～60代のシニア・中高年の方も積極的に採用しています。体力的な負担が少なく、就業時間のほとんどが管理センター内勤であるのが特徴です。 【勤務スケジュール例】（21時～翌9時の勤務例） 21：00管理センター内勤／警報監視・受付など、内90分巡回 2：30休憩 4：30管理センター内勤／警報監視・受付など、内30分巡回 9：00退勤 ＊就業場所は窓口まで 変更範囲：変更なし	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・等	就業形態	請負
	労働者派遣事業の許可番号	派13-309062
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） ～ 令和6年9月30日 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 契約期間満了時の業務量、勤務成績・態度・能力、会社の経営状況	

就業場所	〒262-0026 千葉県千葉市花見川区瑞穂2-1-1 新検見川駅 から 徒歩20分 「新検見川駅」より「瑞穂の杜バス停」にて下車、徒歩5分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 敷地外で喫煙可		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（18歳以上） 年齢制限該当事由 法令の規定により年齢制限がある 労働基準法により年少者の深夜労働禁止		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	ワード、エクセル（簡単なPCによる文章作成、数値入力、施設予約登録等）		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件		

3 賃金・手当

（1/2）

賃金	時間額（a+b）	1,050 円 ～ 1,200 円
	※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
	基本給（時間換算額）	1,050 円 ～ 1,200 円
	手当	円 ～ 円
金	固定残業代	なし（円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当付記事項	深夜については、法定割増手当の支給があります。
	賃形態金等	時給 円 ～ 円 その他内容
	通手勤当	実費支給（上限なし）
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 10 日	
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 25 日	
昇給	なし	
賞与	なし 年 回（前年度実績）	

求人票（パートタイム）



事業所名

鹿島建物総合管理株式会社

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1） 18時 00分 ～ 09時 00分
（2） 21時 00分 ～ 09時 00分
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
（1）休憩150分（仮眠含む） （2）休憩120分

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
建物の不具合対応や顧客対応のため、年6回を限度に月80時間、年600時間まで延長出来る。

休憩時間

120分 週所定労働日数 週3日 ～ 週4日

休日等

その他
週休二日制 毎 週
シフトによる

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生
財形 その他（ ）
退職金共済 未加入 退職金制度 なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし

入居可能住宅

単身用 あり
世帯用 あり

利用可能託児施設

なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 2,850人 就業場所 14人
（うち女性 4人）
（うちパート 8人）
設立年 昭和60年 資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

鹿島建設グループ企業 電気・空調・衛生・消防設備の保守を主軸に建物を「まもる」仕事です。設備保守の他にも建物のリニューアル工事やマネジメント事業など幅広い事業を展開しています。

会社の特長

鹿島建設が施工した多くの建物のメンテナンスを主業務としており、国立の大型施設など全国の有名物件を多数管理しています。業績は右肩上がり。建物が有る限り必要とされる安定した業界です。

役員／代表者名

代表取締役 山本 和雄 法人番号 2011101047571

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業取得実績 あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

シフトは月12日～16日間程度。その内訳は6日～8日が21時～翌9時、残りの勤務日は18時～翌9時の勤務です。日中のお時間をしっかりとプライベートに当てていただけます。シフトはスタッフの希望を聞いて柔軟に決定しています。基本的に仕事終わりの居残りや、急な休日変更はありません。ワークライフバランスの充実を目指しながら、楽しく働ける職場です。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。
*質問等がなければ事前連絡不要です。ハローワークの紹介状を受けた上で応募書類を送付して下さい。
*雇止め規定あり

7 選考等

採用人数

2人 募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒262-0026 千葉県千葉市花見川区瑞穂2-1-1
「新検見川駅」より「瑞穂の杜バス停」にて下車、徒歩5分
新検見川駅 から 徒歩20分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他
送付方法 Eメール 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒1335-0016 東京都江東区東陽7-1-10 カクマルビル5階 鹿島建物総合管理（株）首都圏東支社 パート採用担当
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

事務部
アダチ 安達
電話番号 03-5632-9421 内線（878132）
FAX 03-5632-9422
Eメール kt-higashi-saiyou@kajima-tatemono.com