

求人番号

13010-49392441

事業所番号

1301-615223-2



受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		I65			
	A77	A01			

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
東京都中央区	035-99
	057-01

産業分類
922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	ファシリティ パートナース株式会社
所在地	〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-2-10 日本橋堀留町ファースト4階
ホームページ	https://www.f-p-i.co.jp

2 仕事内容

職種	【マネージャー職】マンション管理組合 運営サポート	
仕事内容	■創業以来48期連続黒字の安定企業■ ★★★2期連続ベースアップ&決算賞与1カ月分★★★ 弊社の管理する分譲マンション管理組合の運営業務をサポートするメンバーのマネジメント業務をお任せします。 ■業務内容詳細 1、メンバー5名程度のマネジメント 2、管理組合や理事会の集会へ出席して問題解決のアドバイス 3、修繕工事や防犯対策等の提案・受注・工事管理 4、居住者間トラブルの対応やクレーム処理 5、管理費や修繕積立金等の未収金回収業務 ★リモートワーク／フレックス制／残業は月10時間未満の環境★ 変更範囲：変更なし	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-2-10 日本橋堀留町ファースト4階 日比谷線 小伝馬町駅 から 徒歩4分		
就業条件	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） オフィス内は全面禁煙		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 60歳定年のため		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 【必須】マンションフロント職のご経験者 【優遇】マネジメントのご経験者		
必要スキル			
必要免許・資格	管理業務主任者 必須 マンション管理士 あれば尚可 マンションリフォームマネジャー あれば尚可 建築や管・電気工事などの施工管理ある方も優遇します		
試用期間	試用期間あり 期間 6か月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額(a+b)	323,200 円 ~ 430,500 円	
	※(固定残業代がある場合はa+b+c)		
	基本給(月額平均)又は時間額	323,200 円 ~ 430,500 円	
	月平均労働日数(20.4日)		
手当	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
固定残業代	なし (円 ~ 円)		
	固定残業代に関する特記事項		
その他手当・付記事項	【年収】494~655万円 ※月給+決算賞与+資格 当社は月給とは別に月給と同額を11月・翌5月に各1カ月分を、一律支給しています。 ※ マネージャー職手当 月額4万円 ※ 資格手当(90種類/重複可/上限なし) ※ 決算賞与あり(業績による/2年連続1カ月分)		
	月給	円 ~ 円	
	その他内容		
	通手動当	実費支給(上限あり) 月額 100,000 円	
賃締切日	固定(月末)		
賃支払日	固定(月末以外) 翌月 26 日		
昇給	あり(前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 18,000 円(前年度実績)		
賞与	なし 年 回(前年度実績)		

事業所名

ファシリティ パートナーズ株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

13010-49392441

事業所番号

1301-615223-2（2／2）

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 09時 00分 ～ 17時 30分
(2) ～
(3) ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
標準労働時間 7. 5時間
コアタイム 10時から15時
フレキシブルタイム：5時～10時、10時～22時

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

120日

休日等

土 日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
・祝日に一部出社日があります
・年に1日のみ土曜日の出社日があります
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生
財形 その他 ()

退職金共済

未加入

退職金制度

あり
(勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり
(一律 60歳)

再雇用制度 あり
(上限 65歳まで)

勤務延長 あり
(上限 65歳まで)

入居可能住宅

単身用 あり
世帯用 あり

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 125人
就業場所 50人
(うち女性 14人)
(うちパート 0人)

設立年 昭和51年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

ファシリティマネジメント事業

会社の特長

マンション・事業用ビル・企業が保有する施設等をファシリティマネジメントという知識・技術を積極的に活用し、従来型の施設管理でなく、長期的な視野の視点でマネジメントしていきます。

役職／代表者名

代表取締役
伊藤 永利

法人番号 7010001101995

就業規則

フルタイム あり
パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 あり

看護休暇 取得実績 あり

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

当社では資格やご経験以上に人物像として次のような方を仲間としてお迎えしたいと考えております。
・挨拶や気配り等、社会人としてのマナーを身に付けられている方
・お客さまや仲間への誠実さと信頼関係を大切にされる方
・仕事に真摯に向き合える方
◆◆長く腰を据えて働いて頂くための社内体制が整っています◆◆
・ベースアップ2期累計8%アップ&決算賞与2期連続1カ月分
・フレックスタイム／リモートワーク（在宅勤務）制度導入
・クレド（信条）は、「社員の生活の安定を最優先」が第一項
・資格取得手当（90種類／重複可／上限なし）、受験料も負担
・残業は月10時間未満／有給休暇取得応援！昨年は99%
・福利厚生サービス ベネフィットステーション会員
・『健康経営優良法人2024』認定
・BBQやバースデーパーティー、懇親会の楽しいイベント

*質問等がなければ事前連絡なくともハローワークの紹介状を受け
た上で、応募書類を送付して下さい。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。
ただし、オンライン自主応募の場合は不要。
*オンライン自主応募可。

7 選考等

採用人数

5人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 5日以内 面接後 5日以内 その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒103-0012
東京都中央区日本橋堀留町1-2-10
日本橋堀留町ファースト4階

日比谷線 小伝馬町駅 から 徒歩4分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)
職務経歴書 ~~自己申告書~~ その他
送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒103-0012
東京都中央区日本橋堀留町1-2-10
日本橋堀留町ファースト4階
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

経営管理部
イシグロ・モンデン
石黒・門田
電話番号 03-6821-0681 内線 ()
FAX 03-5641-3525
Eメール jinji@f-p-i.co.jp