

求人番号

12080- 8006441

事業所番号

1208-103454-3

受付年月日 令和6年4月12日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

K26

就業地住所

千葉県松戸市

職業分類

047-01

産業分類

681

建物売買業，土地売買業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名

タイヨウハウス カブシキガイシャ

太陽ハウス 株式会社

所在地

〒 270-0034

千葉県松戸市新松戸 1 - 2 0 4

ホームページ

https://www.taiyo-house.co.jp

2 仕事内容

職種

不動産営業

仕事内容

新築戸建分譲住宅の反響営業と新築・中古物件の売買仲介を担当していただきます。

業者やお客様からの紹介や、看板・チラシなどの各種広告、インターネットや現地見学会などの反響営業がメインです。

将来的には分譲企画や用地仕入れも手がけられます。

【変更範囲：会社内での全ての業務】

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b）

300,000 円 ～ 431,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給（月額平均）又は時間額

259,000 円 ～ 372,000 円

月平均労働日数（20.5 日）

手当

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

あり（41,000 円 ～ 59,000 円）

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、20.5 時間を超える時間外労働は追加で支給。

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限なし）

固定（月末以外） 毎月 15 日

固定（月末以外） 当月 25 日

あり（前年度実績 あり）

金額 1 月あたり 2,500 円 ～ 10,000 円（前年度実績）

あり（前年度実績 あり）

年 2 回（前年度実績）

賞与月数 計 2.00 ヶ月分（前年度実績）

就 業 場 所

〒 270-0034

千葉県松戸市新松戸 1 - 2 0 4

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

敷地内禁煙「屋外に喫煙所設置」

マイ通勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲

松戸市内の事業所

年齢制限

あり（59歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年を上限として募集するため。

学 歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 必須

不動産業界もしくは不動産営業の経験がある方

必要スキル

ワード、エクセルの基本的な操作

必要免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）

あれば尚可

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3 ヶ月間

試用期間中の労働条件 同条件

事業所名

太陽ハウス 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

12080- 8006441

事業所番号

1208-103454-3 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 08時 45分 ～ 17時 45分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分 年間休日数 120日

休日等

水 その他
週休二日制 その他
水曜日定休、他月3～5日シフト制
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生
財形 ~~その他（ ）~~ 退職金共済 未加入 退職金制度 あり（勤続 3年以上）

企業年金

~~厚生年金基金~~ ~~確定拠出年金~~ ~~確定給付年金~~
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし
（一律 60歳）（上限 65歳まで）

入居可能住宅

~~単身用~~ ~~あり~~
~~世帯用~~ ~~あり~~

利用可能託児施設

なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 80人 設立年 昭和55年
就業場所 41人 資本金 5,000万円
（うち女性 19人）
（うちパート 2人） 労働組合 なし

事業内容

不動産の売買・仲介、アパート・マンションの賃貸・管理・修繕
木造住宅・鉄骨住宅の設計施工からリフォーム
高齢者向け住宅の建築請負・入居斡旋

会社の特長

松戸で創業40年。地元に基づく不動産・建築の総合企業です。
地域密着企業として、地域貢献に力を入れています。
休憩スペースや保養所、スポーツ手当など福利厚生も充実！

役職／代表者名

代表取締役 岩橋 淑行 法人番号 9040001036031

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業取得実績

あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績

なし U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 4日以内 面接後 7日以内

通知方法

~~求職者マイページに連絡~~ 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒 270-0034
千葉県松戸市新松戸 1－2 0 4
J R 常磐線 新松戸駅 から 徒歩8分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~
送付方法 Eメール 郵送
~~求職者マイページ~~
郵送の送付場所
〒 270-0034
千葉県松戸市新松戸 1－2 0 4
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

W E B 適性検査を面接同日に受けていただきます

担当者

人事部
採用担当者
電話番号 047-343-1112 内線（ ）
FAX 047-343-8444
Eメール recruit@taiyo-house.co.jp