

求人番号

11120- 3799541

事業所番号

1112- 811-5



受付年月日 令和6年5月7日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（パートタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z54	K14			Y89

就業地住所	埼玉県越谷市
職業分類	089-01
	007-03
	096-99
産業分類	922 建物等維持管理業

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキカイシャ チュウオウビルカンリ 株式会社 中央ビル管理
所在地	〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1丁目20番17号 ホームページ https://www.polus-birukun.co.jp

2 仕事内容

職種	メンテナンススタッフ（メンテナンス課 業務推進係）	
仕事内容	賃貸物件の維持管理業務を行っていただきます。 （主な担当業務） ・賃貸管理物件の巡回点検、修繕（社有車を運転します） ・賃貸管理物件メンテナンス工事の現地立会い ※未経験者歓迎！ ＜欠員補充による募集＞ 「変更範囲：変更なし」 ※働き方改革関連認定企業	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） ～ 令和7年3月15日 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 [会社が定める能力評価による判断]	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1丁目20番17号 J R 武蔵野線 南越谷駅／東武線 新越谷駅 から 徒歩3分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 勤務時間内禁煙		
マイ通勤力	不可	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	時間額 (a + b)	1,180 円 ～ 1,300 円
	※（固定残業代がある場合は a + b + c）	
	基本給（時間換算額）	1,180 円 ～ 1,300 円
	手当	円 ～ 円
金	固定残業代 (c)	なし（円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当付記事項 (d)	
	賃形態金等	時給 円 ～ 円 その他内容
	通手動当	実費支給（上限あり） 月額 50,000 円
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 15 日	
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 25 日	
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1時間あたり 0 円 ～ 50 円（前年度実績）	
賞与	あり（前年度実績 あり） 賞与金額 0 円 ～ 50,000 円（前年度実績）	

求人票（パートタイム）

求人番号



11120- 3799541

事業所番号



1112- 811-5 (2/2)

事業所名	株式会社 中央ビル管理
------	-------------

4 労働時間

就業時間	(1) ~			
	(2) ~			
	(3) ~			
	又は 09時 00分 ~ 18時 00分 の間の 7時間 程度			
	就業時間に関する特記事項			
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等			
休憩時間	60分	週所定労働日数	週4日 程度	労働日数について相談可
休日等	火 水 その他 週休二日制 毎 週 水・日休みも可 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 7 日			

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数	255人	設立年	昭和53年
	就業場所	165人	資本金	4,000万円
	(うち女性)	94人	労働組合	なし
	(うちパート)	70人		
事業内容	アパート・マンション・貸家・オフィスビル・駐車場等の募集・不動産売買・仲介・リフォーム・メンテナンス・損害保険代理店業務			
会社の特長	ボラスグループの賃貸住宅事業を担い、アパート探しや家賃管理など幅広くオーナー様・ご入居者様をサポート。			
役職／代表者名	代表取締役 中内 晃次郎	法人番号 4030001064376		
就業規則	フルタイム あり		パートタイム あり	
	職務給制度 あり		復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績	なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績				

求人に関する特記事項

- ・労働日数、就業時間については相談に応じます。
- ・社会保険（健康保険、厚生年金）の加入は労働時間により適用されます。
- ・賞与については実績により支給あり
- ・作業服一式貸与

*雇い止め規程あり

- ・事前連絡の上、履歴書・紹介状を下記本社宛に郵送して下さい。選考結果を改めて連絡します。

〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-20-17
ボラスグループ 株式会社 中央ビル管理 採用担当宛

【事業主・求職者の皆様へ】
労働条件通知書や労働契約書等の書面により、
採用後の労働条件を必ず確認しましょう。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 3日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒 343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-20-17 中央ビル管理本社ビル J R 武蔵野線 南越谷駅／東武線 新越谷駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 不要 その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 343-0845 埼玉県越谷市南越谷1丁目20番17号		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項 書類→面接			
担当者	採用担当 採用担当者 電話番号 048-987-9933 内線（ ） FAX 048-989-2350 Eメール		