

求人番号

11030-13664941

事業所番号

1103-624248-9

受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

I23

就業地住所

東京都世田谷区

職業分類

048-08

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

サザイエカブシキガイシャ
S A Z A I E株式会社

所在地

〒 362-0031
埼玉県上尾市東町 2 - 9 - 2 0

ホームページ <https://www.sazaie.jp/>

2 仕事内容

職種

営業〔世田谷区〕

仕事内容

不動産仲介営業
富士住建で注文住宅を建てる方の土地探しがメインとなります。
お住替えなどで不要になった不動産等の売却もお扱いして頂きます
勤務地は、関東全域に展開する富士住建のショールームとなり、
一人あたり3〜4のショールームを担当となります。
グループ力を活かした反響営業なので、飛び込みやテレボ等はありません。不動産仕入営業：不動産を自社で買取り、販売まで行います。勤務地は、本社。土地申込・ヒアリング、物件探し、ご提案、役所調査、契約、測量の手配等、契約書の作成も含めて、決済までの業務をお任せします。不動産の査定や富士住建のショールーム用地探し、収益物件の仲介等、不動産に係る事を多岐に展開しています。変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣遣負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし
契約更新の条件

就業場所

〒 157-0064
東京都世田谷区給田 3 - 2 6 - 2 7
「富士住建 世田谷ショールーム」
京王線 仙川駅 から 徒歩10分

就労環境

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
敷地内禁煙

マイ通勤

可
駐車場 あり

転可勤能の性

あり 転勤範囲
本社及び
富士住建 2 4 ショールーム

年齢

年齢制限 あり（44歳以下）
年齢制限該当事由 キャリア形成
長期勤続によるキャリア形成の為、期間の定めが無い雇用で募集

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

ワード、エクセル

必要な免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）
あれば尚可
普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b)

250,000 円 ~ 300,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (a)

基本給（月額平均）又は時間額 221,374 円 ~ 265,649 円

月平均労働日数（21.6 日）

給付額 (b)

手当 円 ~ 円
手当 円 ~ 円
手当 円 ~ 円
手当 円 ~ 円

固定残業代 (c)

あり（28,626 円 ~ 34,351 円）
固定残業代に関する特記事項
時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、18時間を超える時間外労働は追加で支給。

その他手当 (d)

歩合給あり（賞与に反映されます）

賃形態金等

月給 円 ~ 円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 15 日

昇給

なし

賞与

あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績）
賞与金額 300,000 円 ~ 3,500,000 円（前年度実績）

事業所名

SAZAI E株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

11030-13664941

事業所番号

1103-624248-9（2／2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 18時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30 時間

36協定における特別条項 あり

特別な事情・期間等

時期による受注増加など

休憩時間

60分

年間休日数

105日

休日等

水 その他

週休二日制 毎 週

就業カレンダーによる 水曜+1日休みのシフト制

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり

再雇用制度 あり

勤務延長 なし

(一律 65歳) (上限 75歳まで)

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 あり

託児施設に関する特記事項

本社と横浜支店のみ

6 会社の情報

企業情報

従業員数 14人

就業場所 0人

(うち女性 0人)

(うちパート 0人)

設立年 平成30年

資本金 5,000万円

労働組合 なし

事業内容

不動産売買営業職の募集です。富士住建で注文住宅を建てる方の土地探しがメインの仲介営業と、土地・物件の売買メインの仕入営業。勤務地は富士住建の25ショールームまたは、本社。

会社の特長

飛び込みやテレアポ無し。契約・決済の件数と金額が実績となり、評価はそのまま給料となって返ってきます。わかりやすい歩合制度なので頑張り次第で収入アップが見込めます。

役職／代表者名

代表取締役 秋山 聡司

法人番号 9030001128688

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 あり

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 該当者なし

看護休暇 取得実績 該当者なし

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

7 選考等

採用人数

2人

募集増員理由

選考方法

書類選考

面接 (予定 1回)

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 14日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒 362-0031

埼玉県上尾市東町2-9-20

湘南新宿ライン・高崎線 上尾駅 から 徒歩20分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)

職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~

送付方法 ~~マイページ~~ 郵送

郵送の送付場所

〒 362-0031

埼玉県上尾市東町2-9-20

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

採用担当

オクトミハヤト

奥富勇人

電話番号 048-778-5511

FAX 048-778-3319

Eメール okutomi@fj-holdings.jp

内線 ()