



求人番号

11010-4697241

事業所番号

1101-111161-4

受付年月日 令和6年4月2日

紹介期限日 令和6年6月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	I03		A21

就業地住所

埼玉県川口市

職業分類

003-99

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	サイチケンセツ カブシキガイシャ 佐一建設 株式会社
所在地	〒332-0032 埼玉県川口市中青木2-6-26 ホームページ <a href="http://www.saichi.co.jp">http://www.saichi.co.jp</a>

## 2 仕事内容

職種	営業管理職
仕事内容	不動産の賃貸（居住用～事業用）、売買、管理全般 エリア：川口市（旧鳩ヶ谷市含む）・蕨市・戸田市 *わからないことは、どんなことでも聞いてください。 わかりやすく丁寧に教えます。 *当社、ホームページをぜひご覧下さい。 *経験・宅建物取引士・賃貸不動産経営管理士・業界経験者 学歴・職歴考慮します。 「変更範囲：変更なし」
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒332-0032 埼玉県川口市中青木2-6-26 J R 京浜東北線 川口駅 から 徒歩15分
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が60歳の為
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 不動産業界経験
必要スキル	word・Excel を使える方
必要免許・資格	宅建物取引士（旧：宅建物取引主任者） 必須 その他の不動産関係資格 あれば尚可 賃貸不動産経営管理士 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月（短縮あり） 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 月額328,820円～365,780円 ※詳細は求人条件特記事項欄参照

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	390,420 円 ~ 439,700 円
※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
基本給 (a)	基本給（月額平均）又は時間額 月平均労働日数（20.2日） 300,000 円 ~ 340,000 円
定額の手当 (b)	土日 手当 15,000 円 ~ 15,000 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり（75,420 円 ~ 84,700 円） 固定残業代に関する特記事項 *時間外手当は時間外労働の有無にかかわらず固定残業代として支給し、30時間を超える時間外労働分は追加で支給。
その他手当 (d)	*皆勤手当：10,000円・宅建物取引士手当：5,000円～10,000円・子供手当1人につき：5,000円（高校・大学等は10,000円）・業績給別途あり・賃貸不動産経営管理士 5,000円 *その他業務関係について各種資格手当あり *求人に関する特記事項をご確認下さい
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給（上限あり） 月額 20,000 円
賃締切日	固定（月末以外） 毎月 15 日
賃支払日	固定（月末以外） 当月 25 日
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 5,000 円 ~ 20,000 円（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）



11010-4697241

事業所番号



1101-111161-4 (2/2)

事業所名	佐一建設 株式会社
------	-----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 30時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 特別な事情が生じた場合、労使の協議を経て、6回を限度として1ヶ月60時間、1年600時間まで延長することができる。
---------	---

休憩時間	60分 年間休日数 122日
------	----------------

休日等	水 その他 週休二日制 毎 週 ・水曜日他1日休(火曜又は木曜日)毎月1回日曜日(1・5・8・12月は除く)お盆・年末年始・GW 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 退職金共済 加入 退職金制度 あり(勤続 4年以上)
------	---

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり (一律 60歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)	勤務延長	あり (上限 65歳まで)
-----	-------------	-------	---------------	------	---------------

入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>
--------	--

利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項
----------	--------------------

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 4人 就業場所 4人 (うち女性 3人) (うちパート 0人)	設立年 昭和61年 資本金 労働組合 なし	
事業内容	不動産売買の仲介及び不動産賃貸仲介・管理。		
会社の特長	業界で最も真面目で堅いを貫く会社。個人歩合を取り入れず、全体で利益配分する会社。仕事に対して真面目な姿勢があれば教育指導等します。職種による男女の区別は全くありません。		
役員/代表者名	代表取締役 山崎 俊夫	法人番号 2030001075012	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし		

## 求人に関する特記事項

\* その他手当の特記事項  
業績給: 会社全体の毎月の売上基準を超えた数字に対して正社員全員に一定割合を支給支給  
\* C欄に記載された時間数は固定残業代の積算の根拠となるもの。(実際の時間外労働の見込みや実績を示すものではない)  
「経験・資格」等考慮致します。  
【試用期間中の賃金について】  
基本給 27万円~31万円+68、460円~77、740円  
(固定残業代/30時間)+15、000円(土日手当)

\* 資格手当・業績給は試用期間終了後から支給します。

\* 車持ち込みの場合(車両手当有) ガソリン代会社負担・自動車任意保険半額負担プラス月額20、000円  
\* 会社負担による退職金共済に加入しています。  
\* 会社負担による年1回の間人ドックが受診出来ます。

\* 応募の際はハローワークにて紹介状の交付を受けてください。  
\* 応募希望の方は事前連絡の上、面接日に応募書類、ハローワークの紹介状をご持参して下さい。

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充		
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験	その他	
結果通知	即決	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	随時				
選考場所	〒332-0032 埼玉県川口市中青木2-6-26 JR京浜東北線 川口駅 から 徒歩15分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>必要</del> <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 <input type="checkbox"/> 直接持参 <input type="checkbox"/> 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 選考後は返却				
選考に関する特記事項					
担当者	代表取締役 ヤマザキ 山崎 電話番号 048-254-7721 内線 ( ) FAX 048-254-7723 Eメール				