

求人番号

08010- 6834041

事業所番号

0801-101537-8

受付年月日 令和6年3月12日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

オンライン自主応募不可

民間人材ビジネスのみ可

就業地住所

茨城県水戸市

職業分類

047-01

産業分類

694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ リクシルリアルティ キタカントウトウカツジギョウブ
株式会社 LIXILリアルティ 北関東統轄事業部

所在地

〒310-0852
茨城県水戸市笠原町600-34
ホームページ <https://www.lixil-realty.com/>

2 仕事内容

職種

不動産の賃貸仲介業務／水戸市

仕事内容

賃貸不動産の広告作成
・物件情報の最新化 ・写真の更新
集客活動
・見込み客のフォロー ・問い合わせ対応
仲介業務
・お客様のニーズ把握
・適切な物件の提示、内見同行
・重要事項説明、契約事務
・物件クリーニング状況等の把握
・入居前後のフォロー
※不動産業界経験者歓迎
※未経験者の方でも丁寧に指導致します。

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態 派遣・請負ではない
労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし
契約更新の条件

就業場所

〒310-0015
茨城県水戸市宮町2丁目4-29 ライオンズ水戸グランフォート1F
JR常磐線 水戸駅 から 徒歩5分
受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
駐車場を含め敷地内禁煙、業務時間内の禁煙措置

マイ通勤力

可
駐車場 あり

転可勤能の性

あり 転勤範囲
必要に応じ北海道、東京、愛知、大阪、福岡にある当社拠点

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
60歳未満の方を募集（定年が60歳の為）

学歴

必須 高校以上

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

必要な免許・資格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 6ヶ月
試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容
※求人に関する特記事項参照

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b) 221,025 円 ～ 305,250 円
※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給 (月額平均) 又は時間額 176,820 円 ～ 244,200 円
月平均労働日数 (20.0 日)
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円

あり (44,205 円 ～ 61,050 円)
固定残業代に関する特記事項
時間外手当（業務手当）は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、32時間を超える時間外労働は追加で支給。

※コミッション（歩合給）
※家族手当（扶養家族） 4,000 円～20,000 円
※資格手当（宅建） 10,000 円
※時間外手当

賃形態金等

月給 円 ～ 円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 20 日

賃支払金日

その他
※求人に関する特記事項参照

昇給

あり（前年度実績 あり）
金額 1月あたり 0 円 ～ 4,066 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績）
賞与月数 計 4.36ヶ月分（前年度実績）

求人票（フルタイム）



事業所名	株式会社 LIXILリアルティ 北関東統轄事業部
------	--------------------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） （1） 09時 00分 ～ 18時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 試用期間後はコアタイムの無いフレックス勤務可 ・就業日1日あたり8時間を所定の就業時間とし月ごとに集計し、 実働時間が所定の就業時間を超過した場合は時間外勤務扱い、不足 した場合は不足した時間数を翌月に持ち越して再計算する
	時間外労働あり 月平均 25時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 繁忙期（2月～4月）において、1か月60時間、年間600時間 まで延長する場合あり
休憩時間	60分 年間休日数 126日
休日等	水 その他 週休二日制 毎 週 第2第4火曜日、水曜日定休、他1日はシフトにより。 GW休暇、夏季休暇、年末年始休暇あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり （一律 60歳）	再雇用制度 あり （上限 65歳まで）	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 おま 世帯用 おま		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 350人 就業場所 5人 （うち女性 2人） （うちパート 1人）	設立年 平成 5年 資本金 1億6,000万円 労働組合 なし
	事業内容 不動産仲介事業 不動産管理事業（賃貸住宅管理、社宅代行管理） F C支援事業	
会社の特長	不動産を通じて「人々の豊かで快適な住生活の未来に貢献すること」それが、私たちの役割です。	
役職／代表者名	統轄事業部長 鈴木 智久	法人番号 3010001079377
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
	職務給制度 なし 復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	U I Jターン歓迎

求人に関する特記事項

※就業場所
・水戸市内6営業所 : 笠原、水戸駅前、赤塚、城南、茨大前、駅南
・ひたちなか市内2営業所：勝田、ひたちなか田彦

※賃金支給日：月額固定給与は当月25日払い。
時間外手当等の変動給与は翌月25日払い。
※試用期間中の賃金：基本給＋固定残業代の50%。
（時間外手当（業務手当）は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、16時間を超える時間外労働は追加で支給。）

※年次有給休暇は採用時期に応じて入社日より付与。
3月21日～ 9月20日入社：10日
9月21日～11月20日入社：4日
11月21日～ 1月20日入社：3日
1月21日～ 3月20日入社：2日

※入社時期：2024年4月

7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	[]
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時 []		
選考場所	〒310-0852 茨城県水戸市笠原町600-34 水戸駅 から 車20分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 自己申告書 [その他]		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ []		
	郵送の送付場所 〒310-0852 茨城県水戸市笠原町600-34		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
[選考に関する特記事項 筆記試験（適性検査）と面接1回目は同日、面接2回目は別日にてWEB面接または本社（東京）にて実施します]			
担当者	総務部 佐久間 電話番号 029-305-5225 内線（ ） FAX 029-244-4255 Eメール chihiro.sakuma@lixil-realty.co.jp		