



求人番号

04010-18018241

事業所番号



0401-102645-2

受付年月日 令和6年3月12日

紹介期限日 令和6年5月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	

就業地住所

宮城県仙台市太白区

職業分類

048-08

産業分類

691	不動産賃貸業 (貸家業, 貸)
-----	-----------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	フクトシカイハツカブシキカイシャ 副都心開発 株式会社
所在地	〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町7丁目19-26 ホームページ

## 2 仕事内容

職種	賃貸管理部 / お部屋探し・反響営業	
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>◇インターネット・広告掲載、間取作成</li> <li>◇お部屋探しのお手伝い・ご案内</li> <li>◇反響対応 (電話・メール)</li> <li>◇客付け業者とのやりとり</li> <li>◇契約書作成・締結</li> <li>◇i-S P (管理システム) への登録</li> <li>◇書類整理・ファイリング</li> <li>◇電話・来客対応</li> <li>◇社内清掃</li> </ul>	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)	
派遣・請負等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町7丁目19-26 地下鉄南北線 長町南駅 から 徒歩2分		
就業内容	受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) 喫煙専用室設置		
マイ通勤	不可	転可 勤能 の性	なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限とするため		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 不動産管理会社での勤務経験		
必PC要スキル	i-S Pという管理システムが複雑なため、パソコンスキルの他、 構造や仕組みを理解するのが得意な方。		
必要免許・資格	宅地建物取引士 (旧: 宅地建物取引主任者) あれば尚可 その他の不動産関係資格 あれば尚可 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月。短縮・延長の可能性もあり。 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 手当なし。18万~20万		

## 3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額 (a+b) 200,000円 ~ 300,000円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c)
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 200,000円 ~ 300,000円 月平均労働日数 (21.7日)
定額の手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 15,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 10日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 2,000円 ~ 5,000円 (前年度実績)
賞与	なし 年回 (前年度実績)



事業所名	副都心開発 株式会社
------	------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 104日
休日等	日 その他 週休二日制 その他 日曜日、第2・第4水曜日、月1回フリー休 年末年始休暇、GW休暇、夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
		加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅			
利用可能託児施設	なし		
託児施設に関する特記事項			

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 8人 就業場所 8人 (うち女性 4人) (うちパート 0人)	設立年 昭和45年 資本金 1,710万円 労働組合 なし	
事業内容	不動産の売買・賃貸、不動産売買の仲介・代理、不動産賃貸の管理・仲介・代理、駐車場の経営・運営の代行、不動産の調査・査定、損害保険代理業		
会社の特長	仙台の副都心、長町を拠点にして、昭和45年以来、不動産の賃貸・管理・売買を通して地域住民の住まいの相談役として着実に発展してきた。		
役職/代表者名	代表取締役 百田 皇士	法人番号 6370001002176	
就業規則	フルタイム なし	パートタイム なし	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎	

## 求人に関する特記事項

履歴書もしくは応募書類に、必ずEメールアドレスを記載してください。

\*週4時間特例事業場

## 7 選考等

採用人数	3人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 14日以内	面接選考結果通知 面接後 14日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町7丁目19-26 地下鉄南北線 長町南駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>必要</del> ( ) 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町7丁目19-26 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項		
担当者	総務部 センゴク マタハ モモタリエ 仙石 (不在の場合は、百田リエまで) 電話番号 022-246-3501 内線 ( ) FAX 022-249-4748 Eメール soumu@fukutoshin.info		