



求人番号

38050-7286341

事業所番号

3805-1254-0

受付年月日 令和6年12月2日

紹介期限日 令和7年2月28日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			254	

就業地住所

愛媛県松山市

職業分類

048-08
047-01

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	イヂミヤコウサン カブシキガイシャ 一宮興産 株式会社
所在地	〒792-0011 愛媛県新居浜市西原町2-4-34 ホームページ <a href="https://www.ichimiya.co.jp/kosan/">https://www.ichimiya.co.jp/kosan/</a>

## 2 仕事内容

職種	営業（不動産、賃貸管理業務）／松山市
仕事内容	アパマンショップ店舗での賃貸管理業務のお仕事です。 アパート・マンションのオーナー様や入居者様とのやりとりが主な仕事です。建物管理、家賃管理の他、オーナー様にリフォーム・リノベーションの提案を行うこともあります。 不動産業界経験者方、特に歓迎いたします。 変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒790-0932 愛媛県松山市東石井4-10-11 アパマンショップ松山橋店 伊予鉄バス 橋前バス停より 徒歩2分
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙） 屋外に喫煙場所を設置
マイ通勤力動	可 駐車場 あり
転可動性	あり 転勤範囲 愛媛県内（新居浜市、四国中央市、松山市）
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限として、募集採用するため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 不動産業界経験者・宅地建物取引士有資格者・不動産関連資格保有者優遇
PCスキル	Excel、Word等（契約書作成、リスト管理等）
必要免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	225,900 円 ~ 300,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 197,320 円 ~ 262,050 円
月額 (b)	月平均労働日数 (21.5 日)
手当 (c)	手当 円 ~ 円
固定残業代 (d)	あり (28,580 円 ~ 37,950 円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業代は職級・職能に応じて20時間で設定し、時間外労働の有無にかかわらず支給。設定を超える時間外労働は追加で支給。
その他手当 (e)	宅地建物取引士資格手当あり 他、世帯状況により住宅手当・扶養手当あり 報奨制度あり
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 40,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 5,000 円 ~ 20,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 4.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	一宮興産 株式会社
------	-----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 8時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 106日
休日等	水 その他 週休二日制 その他 *定休日(水曜日)を含めて、4週につき6日以上休み *年末年始、GW、お盆、地方祭 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 財形 <del>その他</del> ( )	退職金共済 加入	退職金制度 あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 56人 就業場所 13人 (うち女性 8人) (うちパート 2人)	設立年 昭和44年 資本金 4,800万円 労働組合 なし
事業内容	損害保険代理業 不動産業	
会社の特長	保険部は三井住友海上火災保険の代理店、不動産部はアバマンショップ3店舗で営業しています。「地域社会に必要とされ、地域社会と共に成長し続ける会社」をめざしています。	
役職/代表者名	代表取締役社長 一宮 哲	法人番号 8500001009627
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎

## 求人に関する特記事項

\*マイカー通勤可能です  
\*LTD制度の導入等、福利厚生が充実しています。

不動産業未経験者の方でも、社内フォローや外部研修への参加などを通して安心して働いていただけます。

毎月の平均残業時間も10時間未満です。  
働きながら宅地建物取引士、管理業務主任者などいろいろな資格へも挑戦が可能です。

2025年1月~12月は年間休日数110日、有給奨励日5日の予定です。

◆書類選考があるため、応募書類を下記まで郵送またはメールで送付してください。後日、結果等を連絡いたします。

<提出先>  
〒792-0011  
新居浜市西原町2-4-34  
一宮興産(株)宛て

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 <del>その他</del>
結果通知	<del>即決</del> 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 5日以内	<del>その他</del>
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール <del>その他</del>
日時	随時 [ ]		
選考場所	〒792-0011 愛媛県新居浜市西原町2-4-34 JR新居浜駅 から 車15分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ <del>その他</del> ] 送付方法 Eメール 郵送 [ ] 求職者マイページ [ ] 郵送の送付場所 郵送の送付場所 〒792-0011 愛媛県新居浜市西原町2-4-34 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 一次選考は松山支店(アバマンショップ松山椿店)でも実施可能です。		
担当者	総務部 カワタ・タカハシ 河田・高橋 電話番号 0897-33-5502 内線 ( ) FAX 0897-34-0357 Eメール kosan-saiyo@kosan.ichimiya.co.jp		