

求人番号

46060- 1041041

事業所番号

4606-100186-6

受付年月日 令和6年3月21日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所

鹿児島県いちき串木野市

職業分類

089-01

産業分類

922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ カンキョウホゼンカンリセンター
株式会社 環境保全管理センター

所在地

〒 896-0028
鹿児島県いちき串木野市ひばりが丘 5 7 7 6 - 5

ホームページ

2 仕事内容

職種

建物管理者

仕事内容

○建物管理及び建築設備点検並びに設備整備
・消防設備点検及び整備・給排水管整備
・衛生管理・貯水槽整備点検
・冷暖房空調設備点検及び整備・フロアーメンテナンス

*用務で車の運転あり（社用車）

*経験のない方は丁寧に指導します。

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

〒 896-0028
鹿児島県いちき串木野市ひばりが丘 5 7 7 6 - 5
株式会社 環境保全管理センター

串木野駅 から 徒歩20分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
屋外に喫煙場所の設置

マイ通勤力

可
駐車場 あり

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（64歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
定年年齢未満の方を募集

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

*パソコン（入力程度）操作可能な方

必要な免許・資格

*建物管理関係資格あれば可

普通自動車運転免許 必須 （AT限定不可）

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月
試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容
賃金：日給 8,000円～16,000円

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b)

210,000 円 ～ 330,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (a)

基本給（月額平均）又は時間額 190,000 円 ～ 300,000 円

月平均労働日数（22.0 日）

給付額 (b)

手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円

固定残業代 (c)

あり（20,000 円 ～ 30,000 円）
固定残業代に関する特記事項
時間外手当は、時間外労働の有無に関わらず固定残業代として支給し、13時間を超える時間外労働分については、追加して支給します。

その他手当 (d)

*家族手当

賃形態金等

月給 円 ～ 円
その他内容

通手動当

実費支給（上限あり） 月額 20,000 円

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 20 日

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 10 日

昇給

あり（前年度実績 なし）

賞与

あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績）
賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

求人票（フルタイム）



事業所名	株式会社 環境保全管理センター
------	-----------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 08時 30分 ～ 17時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
	時間外労働あり 月平均 10 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
	休憩時間 60分 年間休日数 100日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 *盆3日、年末年始5日、誕生日休暇1日 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり（勤続 5年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり（一律 65歳）	再雇用制度 あり（上限 70歳まで）	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 30人 就業場所 10人 （うち女性 3人） （うちパート 1人）	設立年 昭和55年 資本金 2,000万円 労働組合 なし
	事業内容	建物管理全般・マンション管理・不動産企画開発・建築設計企画、施工、入札代行業務・管理評定・評価業務・資産管理、資産形成コンサルティング
会社の特長	勤務年数、男女、年齢関係なく人間力重視。管理から親た建築、リバーサルコンストラクション展開中。ハードの管理ではなく、LC Cを意識した資産管理を確立し、差別化・優位性を誇る。	
役職／代表者名	代表取締役 吉村 俊雄	法人番号 9340001008958
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし
	育児休業 取得実績 あり	介護休業 取得実績 あり 看護休暇 取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

*勤務年数・学歴に関係無く、未来思考的・上昇志向的な勤勉な方は、管理職登用の途あり。

*事前に履歴書（写真貼付）・紹介状・職務経歴書を送付先へ郵送又は持参ください。
書類選考後、面接日時を連絡します。

【会社の事業内容】
建物（資産形成）の開発事業。ビル・分譲、賃貸マンション管理（資産管理）。資産形成、管理のコンサルティング業務。
ビル、企業の再生、再建コンサルティング業務。総エネルギー（環境負荷）コスト最適化診断。耐震診断、補強業務。
建物（資産）リフォーム、リニューアル、コンバージョン等を含む一級建築士事務所としての建築全般業務。

*特に7、8月は休日出勤が多く、他の平日を振替休日といたします

7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 メール その他		
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒 896-0028 鹿児島県いちき串木野市ひばりが丘 5 7 7 6 - 5 株式会社 環境保全管理センター 串木野駅 から 徒歩20分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 資格カード その他		
	送付方法 メール 郵送 求職者マイページ 持参も可		
	郵送の送付場所 〒 896-0028 鹿児島県いちき串木野市ひばりが丘 5 7 7 6 - 5 株式会社 環境保全管理センター		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
選考に関する特記事項			
担当者	総務 タケハラ 竹原 電話番号 0996-32-9143 内線（ ） FAX 0996-32-9624 Eメール		