

求人番号

46010-12018741

事業所番号

4601- 6035-7



受付年月日 令和6年4月2日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	B01	Y89	Z54	
			Z54	

就業地住所	職業分類
鹿児島県鹿児島市	040-01
	034-03
	033-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ミナミニホンソウゴウサービス 株式会社 南日本総合サービス
所在地	〒 892-0817 鹿児島県鹿児島市小川町 1 5 - 1 (鹿児島市電：桜島桟橋通り電停から徒歩 1 分)
ホームページ	http://www.minc.ne.jp/m.sogo/

2 仕事内容

職種	受託マンションフロント業務 [本社勤務]	
仕事内容	○分譲マンションの管理組合に対する管理、運営サポート業務 (書類作成、顧客対応、会合出席、議事録作成、職場巡回、 各種メンテナンス対応・会計・出納業務のサポート、組合員の 合意形成) ○管理費・清掃員の管理 ・ 5 物件程度を担当 (1 年半～ 1 年かけて管理物件数を 1 0 件程度 に増加) ◆売上ノルマなし ◆最初のうちは、先輩社員が同行いたします。 「変更範囲：事業所の定める業務」	
	雇用形態	正社員 正社員以外の名称
	派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派46-300038
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 892-0817 鹿児島県鹿児島市小川町 1 5 - 1 (鹿児島市電：桜島桟橋通り電停から徒歩 1 分)		
	受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) *喫煙室あり		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転可 勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年を上限とする		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	基本的なパソコンスキル (エクセル・ワード)		
必要な免許・資格	管理業務主任者 あれば尚可 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 *本社手当なし		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a + b) 183,600 円 ～ 215,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
	基本給 (月額平均) 又は時間額 133,600 円 ～ 160,000 円	月平均労働日数 (21.1 日)
	業務手当 30,000 円 ～ 35,000 円	
	本社手当 20,000 円 ～ 20,000 円	
固定残業代	なし (円 ～ 円) 固定残業代に関する特記事項	
	その他手当 (d)	
	*皆勤手当：3,000 円 *住宅手当：7,000 円 *家族手当：配偶者 (10,000 円) 子 供 (3,000 円) *資格手当・通勤手当：社内規定による	
	賃形態金等	月給 円 ～ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)	
賃締切金日	固定 (月末以外) 毎月 10 日	
賃支払金日	固定 (月末以外) 当月 25 日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 5,550 円 ～ 円 (前年度実績)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.60 ヶ月分 (前年度実績)	

事業所名	株式会社 南日本総合サービス
------	----------------

求人票（フルタイム）

求人番号
46010-12018741

事業所番号
4601- 6035-7 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分
	(2) ~
	(3) ~
又は ~ の間の 時間	
就業時間に関する特記事項	

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 1,284人	設立年 昭和36年
	就業場所 63人 (うち女性 17人) (うちパート 4人)	資本金 2,000万円 労働組合 あり
事業内容	総合ビルメンテナンス 人材派遣業（派46-300038）一部あり 46-ユ-300047	
会社の特長	昭和36年設立。 ビルメンテナンス業では県内第一位の売上げです。	
役職／代表者名	代表取締役社長 吉田 健朗	法人番号 5340001004250
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

【マイカー通勤について】
・敷地内駐車場あり。料金は本人負担：4,000円／月

*弊社との契約を希望されておられる管理組合様が多数待っております。是非一緒にサポートしましょう！

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由 []
選考方法	書類選考	面接（予定 1回） 筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 14日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]	
選考場所	〒 892-0817 鹿児島県鹿児島市小川町 1 5 - 1 (鹿児島市電：桜島栈橋通り電停から徒歩 1 分)	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイカー [その他]	
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ []	
	郵送の送付場所 〒 892-0817 鹿児島県鹿児島市小川町 1 5 - 1 (鹿児島市電：桜島栈橋通り電停から徒歩 1 分)	
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
	選考に関する特記事項 ◆適性検査を行います。	
担当者	マンション管理部 ババ／クボ 馬場／久保 電話番号 099-213-9221 内線 () FAX 099-226-7577 Eメール	