

求人番号

40010-27605441

事業所番号

4001-617753-1

受付年月日 令和6年4月19日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z54				

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
福岡県福岡市博多区	048-08
	産業分類
682	不動産代理業・仲介業

1 求人事業所			3 賃金・手当 (1/2)			
事業所名	ディプロカブシキガイシャ		就 業 場 所	事業所所在地と同じ 〒 812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目1番33号 はかた近代ビル4階		
	D i p r o株式会社			福岡市営地下鉄 博多駅 から 徒歩2分		
所在地	〒 812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目1番33号 はかた近代ビル4階		受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
	ホームページ					
2 仕事内容			マイ通 力勤	不可	転可 勤能 の性	なし
職種	賃貸管理（正）			年 齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年の年齢が60歳のため	
仕事内容	賃貸管理業務全般 ・管理システムの入力・登録作業 ・物件巡回及び物件管理・メンテナンス対応 ・申込手続・計算書作成・賃貸借契約書作成・決済対応 ・お部屋の募集対応・仲介業者の折衝 ・改装営繕の発注業務・退去処理及び解約精算 ・管理事務業務及び管理事務処理作業 ・お客様のお問い合わせ対応 ・その他事務業務及び事務作業等 *エリア：主に福岡市内（公共交通機関）		学 歴	必須 高校以上		
	雇用形態	正社員 正社員以外の名称		必要経験な等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 不動産管理経験	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない	必P C要 スキ ナル			
	労働者派遣事業の許可番号		必要 な 免 許 ・ 資 格	防火管理者（甲種・乙種） あれば尚可 宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 〔※防火管理者は試用期間中満了までに取得で構いません。〕 普通自動車運転免許 必須		
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件		試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		
			賃 金	基本給（月額平均）又は時間額 180,300 円 ～ 260,550 円	月平均労働日数（20.9 日） 円 ～ 円 円 ～ 円 円 ～ 円 円 ～ 円	
			固定 残 業 代	あり（30,000 円 ～ 70,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は残業見合給として職務手当を支給しており、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給とし、22時間～35・5時間を超える時間外労働は追加で支給。		
				その他 手 当 付 記 事 項		
			賃形 態 金 等	月給 円 ～ 円 その他内容		
			通手 勤 当	実費支給（上限あり） 月額 30,000 円		
			賃締 切 金 日	固定（月末以外） 毎月 15 日		
			賃支 払 金 日	固定（月末以外） 当月 20 日		
			昇 給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ～ 2,500 円（前年度実績）		
			賞 与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 3.00ヶ月分（前年度実績）		

事業所名	Dipro株式会社
------	-----------

求人票（フルタイム）

求人番号
40010-27605441

事業所番号
4001-617753-1 (2/2)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
	(2) ~
	(3) ~
又は ~ の間の 時間	
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分	年間休日数	114日
-----	-------	------

休日等

土日祝日
週休二日制 毎 週
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報	従業員数 5人	設立年 平成21年
	就業場所 5人	資本金 1,000万円
	(うち女性 2人)	労働組合 なし
	(うちパート 0人)	
事業内容	賃貸不動産の管理・仲介事業	
	収益不動産の売買・仲介事業	
会社の特長	不動産管理業を安定基盤とした会社であり、不動産売買や新規の管理受託を行い、日々邁進し続けている不動産会社です。	
役職／代表者名	代表取締役 波多野竜司	法人番号 3290001034123
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	

求人に関する特記事項

※賃金は本人の経験・能力・業務を考慮して決定
※昇給は本人の実績による
※賞与は会社の業績による
「労働条件の詳細は面接時に説明します」

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由
選考方法	書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他	
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 10日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他	
日時	随時	
選考場所	〒 812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目1番33号 はかた近代ビル4階 福岡市営地下鉄 博多駅 から 徒歩2分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 その他 送付方法 郵送 郵送の送付場所 〒 812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目1番33号 はかた近代ビル4階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
	選考に関する特記事項 一般常識 (15分程度) 計算 (3分程度)	
担当者	業務部 フクダ 福田 電話番号 092-292-8971 内線 () FAX 092-292-8995 Eメール	