



求人番号

40010-19992641

事業所番号

4001-935139-5



受付年月日 令和6年3月15日

紹介期限日 令和6年5月31日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	

就業地住所	福岡県福岡市博多区
職業分類	057-03 057-01

産業分類

691 不動産賃貸業 (貸家業, 貸)

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	ダイトウケンタクパートナーズカブシキカイシャ フクオカエイギョウシヨ 大東建託パートナーズ株式会社 福岡営業所
所在地	〒812-0008 福岡県福岡市博多区東光2丁目1-13 協栄ビル3階
ホームページ	https://www.kentaku-partners.com/

## 2 仕事内容

職種	アシスタントスタッフ (ネットメンテ、退去工事完了確認)
仕事内容	当社が管理するアパート、マンションについてお部屋探しのお客様へ建物の良さを演出する仕事です。 《具体的には》 ・室内の写真撮影、ネットへの掲載 ・室内清掃後の確認 ・室内清掃後の壁紙材等の不用品運び出し ・軽作業等 *エリア:福岡市内及び近郊 *変更範囲:変更無し
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 あり 正社員登用の実績 (過去3年間) なし
派遣遣負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 6ヶ月 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 勤務成績により判断 雇用期間については特記事項参照

就業場所	事業所所在地と同じ 〒812-0008 福岡県福岡市博多区東光2丁目1-13 協栄ビル3階
通勤手段	JR博多 (筑紫口) 駅 から 徒歩10分
受動喫煙対策	あり (喫煙室設置) 屋外に喫煙場所設置
マイ通勤力	可 駐車場 なし
転可勤能性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	990円 ~ 990円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	990円 ~ 990円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
時給	円 ~ 円
賞状金等	その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 40,000円
賞締切日	固定 (月末)
賞支払日	固定 (月末以外) 翌月 15日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1時間あたり 10円 ~ 10円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与金額 5,000円 ~ 55,000円 (前年度実績)



## 求人票 (パートタイム)

事業所名	大東建託パートナーズ株式会社 福岡営業所
------	----------------------

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 30分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 就業開始時間は応相談。 上記就業時間の内、週30時間以上の勤務。
------	---

時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 突発的な業務の対応において、従業員代表と協議の上、年6回以内に限り1ヶ月最大60時間まで延長することが出来る。
---------	---

休憩時間	60分 週所定労働日数 週4日 ~ 週5日 労働日数について 相談可
------	------------------------------------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 夏季・年末年始休暇等あり 会社カレンダーによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 退職金共済 退職金制度 財形 その他 ( ) 未加入 なし
------	--

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
-----	---------------------

入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> あり 世帯用 <input type="checkbox"/> あり
--------	--

利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項
----------	--------------------

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 4,714人 設立年 平成 6年 就業場所 38人 資本金 10億円 (うち女性 10人) 労働組合 なし (うちパート 2人)
事業内容	当社はアパート。マンションをメインに全国100万室を超える賃貸物件を管理しています。建物オーナー様や入居者様に関する様々なサービスを実践し「安全」「安定」「満足」を提供しています。
会社の特長	当社建物管理事業は管理戸数が毎年6万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。また数十年先まで見据えた資産価値を維持、新規ビジネスも積極的に展開中。
役員/代表者名	所長 福留 健吾 法人番号 1010401016618
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり
職務給制度	なし 復職制度 あり
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし U I J ターン歓迎

## 求人に関する特記事項

〈契約期間について〉  
基本契約は6ヶ月ですが、入社月によって最初の契約期間が異なります。  
・4月、10月入社→最初の契約期間6ヶ月  
・5月、11月入社→最初の契約期間5ヶ月  
・6月、12月入社→最初の契約期間4ヶ月  
・7月、1月入社→最初の契約期間3ヶ月  
・8月、2月入社→最初の契約および2回目の契約期間4ヶ月  
・9月、3月入社→最初の契約期間3ヶ月。2回目の契約期間4ヶ月  
上記以降の契約期間は6ヶ月となります。

## 7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接 (予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	随時
選考場所	〒812-0008 福岡県福岡市博多区東光2丁目1-13 協栄ビル3階 JR博多(筑紫口)駅 から 徒歩10分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> その他 送付方法 <input type="checkbox"/> 郵送 <input type="checkbox"/> 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒812-0008 福岡県福岡市博多区東光2丁目1-13 協栄ビル3階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
選考に関する特記事項	
担当者	採用担当 ニシヨリ 西依 電話番号 092-233-1125 内線 ( ) FAX 092-287-9238 Eメール nt094431@kentak.co.jp