

求人番号



37010-11565341

事業所番号



3701-104323-1

受付年月日

令和6年5月2日

紹介期限日

令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z49

B41

就業地住所

愛媛県松山市

職業分類

008-02

産業分類

694

不動産管理業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ アナブキコミュニティ
株式会社 穴吹コミュニティ

所在地

〒760-0071
香川県高松市藤塚町1丁目11-22
穴吹工務店本社ビル7階

ホームページ <http://www.anabuki-community.com/>

2 仕事内容

職種

技術／工事の企画・提案【松山】（転勤あり）

仕事内容

■分譲マンション共用部（建物・設備）、専有部のメンテナンスをお願いします。

当社が管理する分譲マンションの点検、簡単な不具合の修繕のほか、専門業者による修理が必要な場合は、見積り・手配・お客様への工事説明などを行います。協力業者との打ち合わせや工事の現場管理も担当します。

マンションの不具合を早期に発見し、迅速な対応をすることで、マンションにお住まいのお客様が安心して快適に暮らせる環境を守る仕事です。

変更範囲：会社の定める業務（営業職・事務職）
◆◆ 急募 ◆◆

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)

230,000円 ～ 377,500円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額

208,000円 ～ 317,500円

月平均労働日数(19.8日)

業務手当

12,000円 ～ 20,000円

全国勤務手当

10,000円 ～ 40,000円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

資格手当（一定の技術系資格保有者に支給）

0～75,000円

時間外勤務手当（法定内10h＋法定外20h相当）

54,600～107,380円

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限あり）

月額 150,000円

固定（月末）

固定（月末以外）

当月 25日

あり（前年度実績 なし）

あり（前年度実績 あり）

年4回（前年度実績）

賞与月数 計 3.00ヶ月分（前年度実績）

就業地住所

〒791-8025
愛媛県松山市衣山1-246-4

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可

駐車場 なし

転可勤能性

あり 転勤範囲

全国：会社の定めるすべての事業所および会社の定める場所

年齢制限

あり（59歳以下）

年齢制限該当事由

定年を上限

定年が60歳のため

学歴

必須 高校以上

必要経験等

必要な経験・知識・技能等

不問

必要スキル

エクセル・ワード基本操作

必要免許・資格

普通自動車運転免許

必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヵ月

試用期間中の労働条件

同条件

事業所名

株式会社 穴吹コミュニティ

求人票（フルタイム）

求人番号



37010-11565341

事業所番号



3701-104323-1 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 13時 00分 ~ 15時 00分
(2) 07時 00分 ~ 22時 00分
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
就業時間の詳細については求人に関する特記事項欄をご参照ください。

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
納期や期限がひっ迫したとき等

休憩時間

60分

年間休日数

127日

休日等

土 日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
年末年始休暇、夏期休日
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

あり
(勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり
(一律 60歳)

再雇用制度 あり
(上限 65歳まで)

勤務延長 なし

入居可能住宅 単身用 あり
世帯用 あり

但し、「転勤経験あり」が適用の前提。

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 2,619人
就業場所 13人
(うち女性 2人)
(うちパート 0人)

設立年 平成 2年
資本金 2億円
労働組合 なし

事業内容

建物の維持管理業、建築物の清掃業務、損保代理店、建築の企画・設計および工事監理・施工、住宅の増改築・建替え及び住宅リフォーム業、インテリア用品・家具並びに家庭用電気製品の販売

会社の特長

(株)大京のグループ会社であり、分譲マンション（サーバスマンション）の管理を中心とした建物の維持管理業を全国で展開しており、毎年管理戸数受注実績を着実に伸ばしています。

役職／代表者名

代表取締役
真島 吉丸

法人番号 5470001000427

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 あり

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 あり

看護休暇 取得実績 あり

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

《 応募について 》
ハローワークからの事前連絡のうえ、履歴書・職務経歴書・ハローワーク紹介状を担当者へご送付ください。
書類選考後、面接日等をご連絡いたします。

〒760-0071
香川県高松市藤塚町1-11-22 穴吹工務店本社ビル7階
穴吹コミュニティ 採用担当（岡崎）

*就業時間はフレックスタイム制で、コアタイムは月曜日と金曜日の13時～15時、フレキシブルタイムは月曜日から金曜日の、7時～22時（コアタイムを除く）です。
*所定労働時間は1ヵ月単位とし、「7.5時間×1ヶ月の所定労働日数」により算出された時間が、その月の所定労働時間となります。

7 選考等

採用人数

1人

募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

即決

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 10日以内 面接後 10日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~メール~~ その他

日時

随時

選考場所

〒791-8025
愛媛県松山市衣山1-246-4

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~自己申告書~~

その他

送付方法 ~~メール~~ 郵送
求職者マイページ

郵送の送付場所
〒760-0071
香川県高松市藤塚町1丁目11-22
穴吹工務店本社ビル7階

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

穴吹コミュニティ 採用担当

オカザキ 岡崎
電話番号 087-812-2006 内線（ ）
FAX 087-812-2005
Eメール