

求人番号

37010-10502941

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年4月18日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄				B41	

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
島根県松江市	048-08
	048-99
	産業分類
682	不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 仕事内容

職種	不動産（マンション・土地）売買仲介営業〔正社員〕〔松江〕	
仕事内容	年間休日115日＋計画有給5日／フレックス制度・資格手当あり／当社で管理するマンションの入居者や、他部署からの紹介案件、反響営業メインのお仕事です。 ○当社が管理している分譲マンション売買仲介 ○土地所有者様への土地活用提案 ○パーキング用地等の売買提案 キャンペーンチラシからの反響営業や、管理担当からの紹介案件を中心に行っていただきます。 ＊変更範囲：会社の定める業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒690-0003 島根県松江市朝日町477-17 松江SUNビル5階 松江駅 から 徒歩5分 あなぶきグループ各社の従業員と一緒に働いています。		
	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転可 勤能 の性	あり 転勤範囲 ブロック制度あり（当社指定エリア内から希望の範囲を選択可）
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢65歳の為		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 不動産業界での営業経験のある方、基本的なPCスキルがある方（エクセルの使用、ワード等ができれば問題なし）		
PCスキル	エクセルの使用、ワード等の使用		
必要な免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） 必須 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 試用期間（3ヵ月）中は営業手当として基本給の10%（約13時間分）を支給。※本採用時の50% 試用期間中は定時退社を推奨		

3 賃金・手当（1／2）

賃金	月額（a＋b）	268,128 円 ～ 321,800 円	
	※（固定残業代がある場合はa＋b＋c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.8 日） 223,440 円 ～ 267,000 円	
	手当	円 ～ 円	円
	手当	円 ～ 円	円
金	固定残業代	あり（44,688 円 ～ 54,800 円） 固定残業代に関する特記事項 基本給の20%（固定残業代約26時間分として、時間外労働の有無に関わらず営業手当として支給、超過分は別途支給）	
	その他手当	資格手当 5,000～30,000円 ・宅建、管理業務主任者 7千円 ・一級建築士、一級施工管理技師 1.5千円 ・マンション管理士 5千円 など 各資格につき月額支給します。※上限3万円	
	賃形態金等	月給 円 ～ 円 その他内容	
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
	賃締切金日	固定（月末）	
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 30 日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ～ 3,000 円（前年度実績）		
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 3.00ヶ月分（前年度実績）		

事業所名

株式会社 穴吹ハウジングサービス

求人票（フルタイム）

求人番号

37010-10502941

事業所番号

3701-102087-7 (2/2)

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
(2) ~
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
フレックスタイム制、コアタイム無し、午後出社など自由に勤務時間を選択できます。

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 26時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
顧客への急なトラブル対応、繁忙期等のため

休憩時間

60分

年間休日数

115日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
会社カレンダーによる。基本土日休みですが、お客様都合で出勤の可能性あります。必ず3ヵ月以内に振休取得いただきます。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 3,980人
就業場所 5人
(うち女性 1人)
(うちパート 0人)

設立年 昭和58年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

1 分譲マンション管理業務全般
2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介
3 インテリア・家電製品の販売

会社の特長

「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。

役職／代表者名

代表取締役社長
新宮 章弘

法人番号 5470001000435

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 あり

看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*面接は最寄りの営業所で実施します。
*メールまたは郵便で、応募書類を送付してください。
書類選考後、面接日時等連絡いたします。
(履歴書備考欄に、連絡用メールアドレスを記載ください。)

<郵送の場合の書類送付先>〒760-0026
香川県高松市磨屋町2-8 あなぶきセントラルビル9階
株式会社 穴吹ハウジングサービス 人事課 安永宛

*オンライン自主応募可、自主応募の場合はハローワーク紹介状を不要とする。

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由 []

選考方法

書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他

結果通知

即日決

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時 []

選考場所

〒 690-0003
島根県松江市朝日町4 7 7 - 1 7
松江 S U N ビル 5 階

松江駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)
職務経歴書 ~~マイページ~~ [その他]

送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ

[]

郵送の送付場所
〒
特記欄参照

[]

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

適性検査 (性格診断) あり。※自宅からスマートフォンにて受検できます

担当者

人事課
ヤスナガ 安永
電話番号 000-000-0000 内線 ()
FAX 087-822-8823
Eメール anabuki-housing-career@hito-link.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。