

求人番号

37010-10407141

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年4月17日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

B41

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

高知県高知市

職業分類

048-08

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス

株式会社 穴吹ハウジングサービス

所在地

〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6

ホームページ <https://www.anabuki-housing.co.jp/>

2 仕事内容

職種

賃貸マンションの管理／PM業務〔正社員〕〔高知店〕

仕事内容

年間休日115日～／フレックス・資格手当あり／転勤有無も選べる
賃貸物件のオーナー様の管理をサポートする仕事です。
○建物の資産価値維持・向上提案
・共用部および室内等の修繕・改善提案 など
○入居者様の対応
・修繕受付、業者手配、家賃集金 など
○担当物件の巡回
○入居者募集業務
・募集資料の作成、業者訪問、契約書の作成 など
まずはお気軽にお問い合わせください。
※自家用車使用（ガソリン代支給）*変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b） 268,128 円 ～ 321,800 円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

賃金

基本給（月額平均）又は時間額 223,440 円 ～ 267,000 円

月平均労働日数（20.8 日）

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

固定残業代

あり（44,688 円 ～ 54,800 円）

固定残業代に関する特記事項

基本給の20％（固定残業代26時間分として、時間外労働の有無に関わらず営業手当として支給、超過分は別途支給）

その他手当付記事項

資格手当 5,000～30,000円
・宅建、管理業務主任者 7千円
・一級建築士、一級施工管理技師 1.5千円
・マンション管理士 5千円 など
各資格につき月額支給します。※上限3万円

賃形態金等

月給 円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 当月 30 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 0 円 ～ 3,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 3.00ヶ月分（前年度実績）

事業所名

株式会社 穴吹ハウジングサービス

求人票（フルタイム）

求人番号

37010-10407141

事業所番号

3701-102087-7 (2/2)

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
(2) ~
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
フレックスタイム制あり。コアタイム無し、出勤時間や退勤時間は自分で調整できます

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 26 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
繁忙期や、顧客への急な対応等があった場合

休憩時間

60分

年間休日数

115日

休日等

水 日 その他
週休二日制 その他
会社カレンダーによる。年末年始、GWなど。年間休日+計画年休5日あり。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 3,980人
就業場所 10人
(うち女性 6人)
(うちパート 2人)

設立年 昭和58年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

1 分譲マンション管理業務全般
2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介
3 インテリア・家電製品の販売

会社の特長

「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。

役職／代表者名

代表取締役社長
新宮 章弘

法人番号 5470001000435

就業規則

フルタイム あり
パートタイム あり

職務給制度 なし
復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり
介護休業 取得実績 あり
看護休暇 取得実績 あり

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*面接（一次面接）は、最寄りの支店で行います。
*自家用車使用（ガソリン代支給）
*通勤手当の支給基準は、会社規定による。

*メールまたは郵送で、応募書類を送付してください。
書類選考後、面接日時等連絡いたします。
*オンライン自主応募可、自主応募の場合はハローワーク紹介状を不要とする。
*書類送付先 〒760-0026
香川県高松市磨屋町2-8 あなぶきセントラルビル9階
株式会社 穴吹ハウジングサービス 人事課 安永宛

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由 []

選考方法

書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他

結果通知

即日決

書類選考結果通知
書類到着後 7日以内

面接選考結果通知
面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時 []

選考場所

〒 780-0870
高知県高知市本町3-4-22 アルファレガロ大橋通り1F

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)
職務経歴書 ~~マイページ~~ [その他]

送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ []

郵送の送付場所
〒
特記欄参照

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

適性検査（性格診断）※自宅からスマートフォンにて受検できます
。所用時間 15～30分程度

担当者

人事課 補足情報あり（連絡先）

ヤスナガ
安永
電話番号 000-000-0000 内線 ()
FAX 087-822-8823
Eメール
anabuki-housing-career@hito-link.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。