

求人番号

37010-10403441

事業所番号

3701-102087-7

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒 760-0027 香川県高松市紺屋町 3 番地 6 ホームページ https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 仕事内容

職種	大規模修繕アドバイザー・コンサル営業〔正社員〕福岡	
仕事内容	会社が管理する分譲マンションで行う「大規模修繕工事計画」や「長期修繕計画案策定」について専門知識を活用して計画的に提案する仕事です。 ・図面確認、現地確認、計画書作成、積算など ・大規模修繕工事受注に関わる全般業務 ・長期修繕計画案策定、説明業務 ・お客様（管理組合）への提案、説明補助業務 ・社内のマンション担当者（フロント）、建設業のグループ会社との協力体制業務 *変更範囲：会社の定める業務 ※経験量により自分の裁量で仕事が進められます！ 補足情報あり（連絡先）	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去 3 年間）	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

受付年月日 令和6年4月17日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			B41	

オンライン自主応募可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	福岡県福岡市博多区
職業分類	048-08 048-99
産業分類	682 不動産代理業・仲介業

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a + b)	321,800 円 ~ 387,800 円
	※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (20.8 日) 267,000 円 ~ 322,000 円
	手当	円 ~ 円 円 ~ 円 円 ~ 円 円 ~ 円
固定残業代	あり (54,800 円 ~ 65,800 円)	
	固定残業代に関する特記事項 基本給の 20% (固定残業代 26 時間分として、時間外労働の有無に関わらず営業手当として支給、超過分は別途支給)	
その他手当	資格手当 5,000 ~ 30,000 円 ・宅建、管理業務主任者 7 千円 ・一級建築士、一級施工管理技師 1.5 千円 ・マンション管理士 5 千円 など 各資格につき月額支給します。※上限 3 万円	
	賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)	
賃締切金日	固定 (月末)	
賃支払金日	固定 (月末以外) 当月 30 日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 0 円 ~ 3,000 円 (前年度実績)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.00 ヶ月分 (前年度実績)	

事業所名

株式会社 穴吹ハウジングサービス

求人票（フルタイム）

求人番号

37010-10403441

事業所番号

3701-102087-7 (2/2)

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
(2) ~
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
フレックスタイム制、コアタイム無し、午後出社など自由に勤務時間を選択できます。

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 26時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
顧客への急なトラブル対応、資料・書類作成などの期限が迫っている場合の対応時など

休憩時間

60分

年間休日数

115日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
会社カレンダーによる。基本土日休みですが、カレンダー上や理事会・総会などで出勤あり。振休取得いただきます。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 3,980人
就業場所 77人
(うち女性 27人)
(うちパート 人)

設立年 昭和58年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

1 分譲マンション管理業務全般
2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介
3 インテリア・家電製品の販売

会社の特長

「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。

役職／代表者名

代表取締役社長
新宮 章弘

法人番号 5470001000435

就業規則

フルタイム あり
パートタイム あり

職務給制度 なし
復職制度 なし

育児休業取得実績 あり
介護休業取得実績 あり
看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*面接（一次選考）は、勤務先にて行います。
ZOOM対応も可能です。
*通勤手当の支給基準は会社規程によります。
*メールまたは郵送で、応募書類を送付してください
*書類送付先 760-0026
香川県高松市磨屋町2-8 あなぶきセントラルビル9階
株式会社穴吹ハウジングサービス 人事課 安永宛
オンライン自主応募可、自主応募の場合はハローワーク紹介状不要とする。

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由 []

選考方法

書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール

日時

随時 []

選考場所

〒 812-0037
福岡県福岡市博多区御供所町2-6-3 あなぶき博多ビル「九州支社」
祇園駅 から 徒歩2分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)
職務経歴書 ~~マイページ~~ []

送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ []

郵送の送付場所
〒
特記欄参照

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

適性検査（性格診断）あり。※自宅からスマートフォンにて受検できます

担当者

人事課
ヤスナガ 安永
電話番号 000-000-0000 内線 ()
FAX 087-822-1225
Eメール anabuki-housing-career@hito-link.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。