



求人番号

34010-18305141

事業所番号

3401-7947-1

受付年月日 令和6年4月1日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	D01		

就業地住所

広島県東広島市

職業分類

003-99
033-02

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイイチビルサービス 株式会社 第一ビルサービス
所在地	〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12 ホームページ https://www.midori-gr.com/

2 仕事内容

職種	道の駅等商業施設運営責任者候補／観光事業部
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ▼商業施設運営管理 [道の駅運営責任者 (管理職)] ・直売所スタッフの教育・労務管理などマネジメント全般 ・テナント、出荷者、仕入れ業者等との折衝・管理 ・地方自治体や官公庁、関係企業への対応 ・駅長サポート業務 ・イベント、催事、販売計画の立案 ・諸事務、電話などの対応 ・地域活性化に向けた業務全般 ・その他施設運営にかかわる業務全般 変更範囲：変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒739-0041 広島県東広島市西条町寺家10020-43 道の駅 西条のん太の酒蔵
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 各運営施設へ配属させる場合あり ※求人に関する特記事項を参照
年齢	年齢制限 あり (64歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 65歳定年のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 小売業界又はマネジメント経験
必要スキル	
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	300,000 円 ~ 400,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 300,000 円 ~ 400,000 円
手当 (b)	月平均労働日数 (21.0 日)
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	その他の手当付記事項
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 15 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 2,000 円 (前年度実績)
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



34010-18305141

事業所番号



3401-7947-1 (2/2)

事業所名	株式会社 第一ビルサービス
------	---------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) 12時 30分 ~ 21時 30分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 シフト制
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 突発的な臨時業務が発生した場合など業務上必要なときは、1ヵ月80時間まで、6回を限度として1年480時間まで延長できる
休憩時間	60分 年間休日数 112日
休日等	その他 週休二日制 その他 シフト制 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 65歳)		
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 928人 就業場所 21人 (うち女性 17人) (うちパート 13人)	設立年 昭和38年 資本金 3,000万円 労働組合 なし	
事業内容	ビルの総合維持管理業務 (清掃業務・警備業務・設備管理業務) P M (プロパティマネジメント) F M (ファシリティマネジメント) 「浜田おさかな市場」「道の駅西条のん太の酒蔵」などの運営		
会社の特長	創業50余年という社歴が示す安定した業績と、ISOの認証取得によるマネジメントシステムの確立などのチャレンジ精神をベースに更なる成長を達成するべく若いスタッフが中心になって活躍		
役員/代表者名	代表取締役社長 坂根 紳也	法人番号 7240001005793	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎	

求人に関する特記事項

◇転勤可能な方
第一ビルサービスが運営する各地域の施設へ転勤することがあります。現在、「はまだお魚市場」「道の駅のん太の酒蔵」を運営しております。

◆お問合せ先・応募書類送付先◆
〒730-0051
広島市中区大手町5丁目3-12
株式会社第一ビルサービス 人事部まで
電話：082-248-1601

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	[]
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡 ※履歴書を受領後に担当者よりご連絡します。]		
選考場所	〒730-0054 広島県広島市中区南千田東町3-4-3 (株)第一ビルサービス 千田事務所 広電 御幸橋駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ [] 郵送の送付場所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 面接は1~2回の予定です。 面接場所: 千田事務所		
担当者	人事部 採用担当者 電話番号 082-248-1601 内線 () FAX 082-248-1784 Eメール		