



求人番号  
34010-18291141  
事業所番号  
3401- 7947-1

受付年月日 令和6年4月1日 紹介期限日 令和6年6月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	D01		

就業地住所	広島県東広島市	職業分類	057-99

産業分類	922 建物等維持管理業
------	--------------

オンライン自主応募不可  
地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイイチビルサービス 株式会社 第一ビルサービス
所在地	〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12 ホームページ <a href="https://www.midori-gr.com/">https://www.midori-gr.com/</a>

## 2 仕事内容

職種	市営住宅の保全業務／東広島営業所	
仕事内容	◆公営住宅の管理（東広島市営住宅指定管理） ・入居者や市からの修繕依頼受付、問い合わせ対応 ・修繕依頼に対する現地確認、修繕業者手配（火災、断水など緊急度が高い案件は、夜間・休日対応が発生する場合も有り） ・簡易な修繕、応急処置 ・見積書、報告書作成 ・退去時の検査 ・建物の巡視点検 ・エレベーターの定期点検や消防設備点検等の日程調整、点検結果の確認、修繕計画の立案 ・施工管理、予算管理 変更範囲：変更なし	
雇用形態	正社員	正社員以外の名称
派遣員等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒739-0015 広島県東広島市西条栄町10-27 4F 株式会社第一ビルサービス 東広島営業所 ※就業場所は東広島営業所です。		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能性	なし
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年65歳のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 修繕工事経験 電気工事業界経験		
必要PCスキル	見積作成が可能なPCの操作（エクセル・ワード）		
必要免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3か月 試用期間中の労働条件 同条件		

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b)	248,390円 ~ 280,370円	
※(固定残業代がある場合はa+b+c)		
賃金	基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(21.0日) 233,390円 ~ 255,370円
	役職	手当 15,000円 ~ 25,000円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代(c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項	
その他手当付記事項(d)	家族手当 10,000円(18歳まで)	
賃形態等	月給	円 ~ 円
通手動当	実費支給(上限あり)	月額 100,000円
賃締切日	固定(月末)	
賃支払日	固定(月末以外) 翌月 15日	
昇給	あり(前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 7,000円(前年度実績)	
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分(前年度実績)	



事業所名	株式会社 第一ビルサービス
------	---------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 112日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 会社カレンダーによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 65歳)		
入居可能住宅			
利用可能託児施設	なし		
託児施設に関する特記事項			

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 928人 就業場所 2人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和38年 資本金 3,000万円 労働組合 なし	
事業内容	ビルの総合維持管理業務 (清掃業務・警備業務・設備管理業務) P M (プロパティマネジメント) FM (ファシリティマネジメント) 「浜田おさかな市場」「道の駅西条のん太の酒蔵」などの運営		
会社の特長	創業50余年という社歴が示す安定した業績と、ISOの認証取得によるマネジメントシステムの確立などのチャレンジ精神をベースに更なる成長を達成するべく若いスタッフが中心になって活躍		
役員/代表者名	代表取締役社長 坂根 紳也	法人番号 7240001005793	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績			

## 求人に関する特記事項

◇応募書類を本社 (中区大手町) の人事部へ郵送して下さい

## 7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒732-0827 広島県広島市南区稲荷町4-5 尾崎ビル稲荷町3階 (株) 第一ビルサービス 駅前事務所 広電 稲荷町駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [その他] 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ ] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 面接は、駅前事務所で開催予定。		
担当者	人事部 採用担当者 電話番号 082-248-1601 内線 ( ) FAX 082-248-1784 Eメール		