



求人番号

28040- 3734241

事業所番号

2804- 1637-0

受付年月日 令和6年3月5日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Y60	062		Z54

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所

兵庫県西宮市

職業分類

035-99
057-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒662-8588 兵庫県西宮市六湛寺町9-16 ホームページ https://www.nkanzai.co.jp/

2 仕事内容

職種	60歳以上・入居管理スタッフ (要経験・住宅管理センター)
仕事内容	公営住宅事務管理業務のお仕事です。 ・コミュニティ活性化支援 ・共益費管理 ・不適正入居に関する指導及び報告 ・電話相談対応 (入居手続き、マナー、サービス等に関する問い合わせや説明) ・要求、苦情処理 ・入居者の事故等の緊急時の対応 ・行政や近隣の福祉サービスの紹介や取次 ・単身高齢者世帯親族への連絡や確認対応
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒662-8567 兵庫県西宮市六湛寺町10番3号 西宮市営住宅管理センター 阪神 西宮駅 から 徒歩2分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可勤働の性 あり 転勤範囲 阪神圏内
年齢	年齢制限 あり (60歳以上) 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 60歳以上の募集
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 福祉業界等での相談支援経験2から3年以上
必要スキル	パソコンスキル (ワード・エクセル)
必要な免許・資格	その他の福祉・介護関係資格 必須 入社後、個人情報に関わる資格取得に向けての講習あり 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	220,000 円 ~ 300,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 220,000 円 ~ 300,000 円
月額手当 (b)	月額平均労働日数 (20.1 日) 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賞状金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賞状切金日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賞状支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	日本管財株式会社
------	----------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 45分 ~ 17時 45分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	123日
------	-----	-------	------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 その他年末年始 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 10,278人 就業場所 37人 (うち女性 20人) (うちパート 0人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし	
事業内容	総合ビルメンテナンス業 派遣事業 (派) 28-300236		
会社の特長	建物総合管理を全国的に展開している 東証プライム市場		
役員/代表者名	代表取締役 福田 慎太郎	法人番号 9140001069797	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 あり	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

*当該求人に係る指定管理者指定期間は
令和5年4月1日から令和10年3月31日(更新)

※シニア応援求人

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 15日以内 面接後 15日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 メール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒662-8588 兵庫県西宮市六湛寺町9-16 阪神電車 西宮駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 メール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒662-8588 兵庫県西宮市六湛寺町9-16 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	本店第1本部 ヒノ 日野 電話番号 0798-32-8325 内線 () FAX 0798-36-6749 Eメール		