

求人番号

28030- 5558641

事業所番号

2803-916418-3

受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		062			B10

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	職業分類
兵庫県西宮市	096-01
産業分類	
691	不動産賃貸業（貸家業、貸

1 求人事業所

事業所名

ニホンソウゴウジュユセイカツカブシキガイシャ オオサカシヤ ハンシンシテン

日本総合住生活 株式会社

大阪支社 阪神支店

所在地

〒661-0976

兵庫県尼崎市潮江1丁目3-30 KDIビル1階

ホームページ <http://www.js-net.co.jp>

2 仕事内容

職種

清掃スタッフ（西宮市西宮浜：西宮マリナパークシティ）

仕事内容

都市再生機構 賃貸団地内の清掃業務
月～土曜日の週5～6日就業
(1) 8:00～16:00（月～金曜日）
(2) 8:00～14:00（土曜日）
※週6勤務あるいは土曜日を除く週5勤務のいずれかで採用予定
<主な業務>
*マンション共用廊下等のモップ掛け等清掃。
*団地敷地内の落ち葉清掃。
*ゴミ置き場の水洗い清掃、等簡単な日常清掃。
*同勤務地に複数人スタッフが勤務しています。
*基本的には、担当エリアを決め、一人で作業していただきます。
変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員以外

正社員以外の名称 フルタイムパート

正社員登用 なし

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めあり（4ヶ月以上）

～ 令和7年3月31日

契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり）

契約更新の条件

契約は年度毎になりますが、入札の結果により更新できない場合があります。

3 賃金・手当

月額（a+b）

172,440 円 ～ 172,440 円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額

172,440 円 ～ 172,440 円

月平均労働日数（24.4 日）

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

*在籍満1年ごとに10円ずつ習熟加算あり。（最高30円まで）

*賃金計算式＝時給×週40時間×4.067週（1月を4.067週として計算）

時給

1,060 円 ～ 1,060 円

その他内容

実費支給（上限なし）

固定（月末）

固定（月末以外） 翌月 15 日

なし

あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績）

賞与金額 40,000 円 ～ 50,000 円（前年度実績）

就 業 場 所

〒662-0934

兵庫県西宮市西宮浜4-8

阪神西宮駅

阪神西宮駅からバスで16分、徒歩5分

JR西宮駅からバスで24分、徒歩6分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤力

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲

阪神間

年 齢

不問

年齢制限該当事由 不問

学 歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

必要資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間 2ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

求人票（フルタイム）



事業所名	日本総合住生活 株式会社
	大阪支社 阪神支店

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 16時 00分 (2) 08時 00分 ~ 14時 00分 (3) ~
	又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 〔 (1) 月～金曜日 (2) 土曜日 *週4 0時間労働 ただし土曜日勤務については応相談 〕
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 〔 〕
休憩時間	60分 年間休日数 72日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 なし 〔 〕 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	〔 〕	
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項 〔 〕		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 8,624人 就業場所 124人 (うち女性 85人) (うちパート 29人)	設立年 昭和36年 資本金 300億円 労働組合 なし
	事業内容 都市再生機構（旧住宅公団）住宅等の総合管理 UR都市機構	
会社の特長	都市再生機構（旧住宅公団）住宅等の総合管理 UR都市機構の関連会社として、公団設立当初から共に、 50年以上にわたり団地のトータル管理を行っています。	
役職／代表者名	支店長 山口 浩一	法人番号 3010001033375
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 なし
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	〔 〕	

求人に関する特記事項

*年次有給休暇法令通り付与します。
（入社2ヶ月経過後から付与します。）

*事業所規約により、70歳以上の方は契約更新できません。

*契約は年度ごとになりますが、入札の結果により更新できない場合もあります。

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 内線 他
日時	〔 その他 書類選考後連絡 〕
選考場所	〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-30 KDIビル1階 JR 尼崎駅 から 徒歩5分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ 〔 その他 〕
	送付方法 郵送 求職者マイページ
	郵送の送付場所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-30 KDIビル1階
	応募書類の返戻 選考後は返却
	〔 選考に関する特記事項 書類選考後面接 〕
担当者	総務業務課 清掃員採用担当 電話番号 06-6495-2001 内線（ ） FAX 06-6495-2006 Eメール