



求人番号

28020-20446441

事業所番号

2802-918367-2

受付年月日 令和6年11月5日

紹介期限日 令和7年1月31日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄				Z54

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

就業地住所

兵庫県神戸市中央区

職業分類

057-01

産業分類

922

建物等維持管理業

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイキョウアステージ コウベシテン 株式会社 大京アステージ 神戸支店
所在地	〒651-0088 兵庫県神戸市中央区小野柄通4丁目1番22号 ホームページ

## 2 仕事内容

職種	マンション管理員 (神戸市)
仕事内容	1. 共用部分の清掃業務 2. 受付業務 3. 目視による設備・施設の巡回・点検業務 4. 工事・点検等の立ち合い業務 5. 報告・連絡業務 6. 緊急時対応業務 7. その他 ※変更の範囲：会社の定める業務に変更する場合があります。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 職務遂行能力、管理組合様からの評価。

就業場所	〒650-0023 兵庫県神戸市中央区栄町通3丁目6-27 神戸市営地下鉄 海岸線 みなと元町駅 から 徒歩2分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転勤可能性 あり 転勤範囲 同一事業所内でマンションを異動していただくことがあります。
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	1,052円 ~ 1,052円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,052円 ~ 1,052円
賃金の支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	株式会社 大京アステージ 神戸支店
------	-------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 10時 00分 ~ 17時 00分 (2) 08時 30分 ~ 11時 30分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月~木曜日 (10:00~17:00) 休憩60分 (2) 金曜日 (8:30~11:30) 休憩なし
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日
休日等	土日 その他 週休二日制 毎 週 祝日は、勤務です。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅			
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 7,431人 就業場所 2人 (うち女性 0人) (うちパート 2人)	設立年 昭和44年 資本金 2億円 労働組合 なし	
事業内容	マンション管理業 (雇用保険番号: 1307-340431-7)		
会社の特長	株式会社オリックスグループに属し、現在マンション管理棟数は全国1位で、着実に管理棟数は増加しており、お客様(居住者)の評価も高い。		
役員/代表者名	代表取締役社長 真島 吉丸	法人番号 9011001035372	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

## 求人に関する特記事項

- 雇い止め規定がございます。
- 入社時研修が4日間神戸で実施されます。
- 入社前に健康診断を弊社指定病院で受診して頂きます。
- 入社に当たっては、身元保証人様が1名必要になります。
- 男女を問わず、ご活躍できる職場でございます。
- 167戸の大型タワーマンションで、お二人で勤務していただきます。

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充		
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	メール	その他
日時	随時				
選考場所	〒651-0088 兵庫県神戸市中央区小野柄通4丁目1番22号 JR神戸線「三宮」駅 から 徒歩6分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [その他] 送付方法 <del>メール</del> 郵送 [ ] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒651-0088 兵庫県神戸市中央区小野柄通4丁目1番22号 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄				
	選考に関する特記事項 面接時、ボールペンと印鑑をご持参ください。				
担当者	MS業務課 イケダ 池田 電話番号 078-232-2021 内線 ( ) FAX 078-232-2020 Eメール				