

求人番号

28010-10059441

事業所番号

2801-102705-2

受付年月日 令和6年4月9日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Y12

080

Z54

就業地住所

兵庫県神戸市中央区

職業分類

008-01

産業分類

694 不動産管理業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

ユウゲンガイシャ ケンリュウマネジメント
有限会社 建隆マネジメント

所在地

〒650-0024
兵庫県神戸市中央区海岸通6番地 建隆ビル2F

ホームページ

http://www.kenryu.co.jp

2 仕事内容

職種

一級建築士

仕事内容

■自社所有のオフィスパ、商業施設、マンションの他、グループ会社で運営するホテルや店舗の建築意匠設計および内装監理を担当していただきます。中古物件のリノベーションやコンバージョン、建物の長寿命化を図る大規模改修の計画立案が中心となります。新築案件は、基本設計（プランニング）のみで実施設計以降は協力会社に任せています。
◆不動産事業部の技術チームは、建築士のほか、施工管理技士や設備管理士など専門性の高い技術者集団です。そのため、設計から施工、設備の維持管理まで、一貫して社内に対応できます。工事の途中でも「こうした方がいい」となれば、社内の承認を得て計画変更もスムーズにできます。
変更範囲：職種は限定しません。

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし
契約更新の条件

就業場所

事業所所在地と同じ
〒650-0024
兵庫県神戸市中央区海岸通6番地 建隆ビル2F

業務内容

J R ・ 阪神 元町駅 から 徒歩7分

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
定年年齢未満の方を募集（定年60歳）

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

※求人特記事項参照

必要な免許・資格

一級建築士
2級電気工事施工管理技士
2級管工事施工管理技士
※求人特記事項参照

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b)

300,000 円 ~ 400,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (月額平均) 又は時間額

300,000 円 ~ 400,000 円

月平均労働日数 (20.2 日)

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

なし (円 ~ 円)

固定残業代に関する特記事項

＜賃金支払日：当月末日＞

賃形態金等

月給 円 ~ 円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 15 日

賃支払金日

固定（月末）

昇給

あり（前年度実績 なし）

賞与

あり（前年度実績 なし） 年 回（前年度実績）

事業所名

有限会社 建隆マネジメント

求人票（フルタイム）

求人番号

28010-10059441

事業所番号

2801-102705-2（2／2）

4 労働時間

就業時間

フレックスタイム制
(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
(2) 06時 00分 ~ 10時 00分
(3) 15時 00分 ~ 20時 00分
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
(4) 10:00~15:00
(1) 標準勤務時間 (2) (3) フレキシブルタイム
(4) コアタイム

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分 年間休日数 123日

休日等

土 日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
夏季休暇
年末年始休暇
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 50人
就業場所 44人
(うち女性 21人)
(うちパート 6人)
設立年 昭和60年
資本金 800万円
労働組合 なし

事業内容

不動産賃貸・管理業／損害保険代理店業／輸出入貿易業／一級建築士事務所

会社の特長

少人数制で各自が能力を十分発揮出来る職場。

役職／代表者名

代表取締役 額川 欽和 法人番号 4140002013809

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業取得実績 なし 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

※フレックスタイムにおける清算期間：3ヶ月
※清算期間における総労働時間
(標準時間8時間×3ヶ月の総労働時間)
※昇給・賞与は業績によります。
※昇給・賞与の前年度実績については、事業主に確認して下さい。
[歓迎するスキル・特記事項]
・電気工事、管工事（1級・2級）・電気主任技術者
・電気工事士 ・消防設備士 いずれかあれば尚良し
※必要なPCスキルは、以下が可能であることが望ましい。
エクセル：基本的な関数の使用や、目的に応じたグラフの作成
ワード：基本操作のほか、手書きメモからの文書やリーフレットの作成
事前に応募書類（履歴書、紹介状、職務経歴書）を「事業所所在地」宛てに送付して下さい。書類選考の上、面接日を後日連絡します。
書類選考結果は、応募書類到着後 7日程度でご連絡いたします。
《応募にはハローワークの紹介状が必要です》

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由 []

選考方法

書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

その他 [後日連絡]

選考場所

〒 650-0024
兵庫県神戸市中央区海岸通 6 番地 建隆ビル 2 F
JR・阪神 元町駅 から 徒歩7分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)
職務経歴書 ~~マイページ~~ [その他]
送付方法 Eメール 郵送 []
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒 650-0024
兵庫県神戸市中央区海岸通 6 番地 建隆ビル 2 F
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

※補足情報参照
採用担当者
電話番号 999-999-9999 内線 ()
FAX 999-999-9999
Eメール