

求人番号

27130- 5211541

事業所番号

2713-613739-1

受付年月日 令和6年4月8日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

|      |                   |     |  |     |
|------|-------------------|-----|--|-----|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する |     |  |     |
| 識別欄  |                   | Q69 |  | Z54 |

|         |             |
|---------|-------------|
| 就業地住所   | 職業分類        |
| 大阪府寝屋川市 | 047-01      |
|         |             |
|         |             |
|         |             |
| 産業分類    |             |
| 681     | 建物売買業，土地売買業 |

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

|         |                                                                                                                                                            |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 求人事業所                                                                                                                                                      | 3                                   | 賃金・手当                                                         | (1/2)                                                                                                                                           |
| 事業所名    | ダイトウジユウケン カブシキガイシャ                                                                                                                                         | 就業地住所                               | 月額 (a + b) 252,000 円 ~ 343,000 円<br>※ (固定残業代がある場合は a + b + c) |                                                                                                                                                 |
|         | 大東住建 株式会社                                                                                                                                                  |                                     | 基本給 (月額平均) 又は時間額 月平均労働日数 (21.4 日)<br>220,000 円 ~ 299,000 円    |                                                                                                                                                 |
| 所在地     | 〒 572-0082<br>大阪府寝屋川市香里本通町 5 - 1 1                                                                                                                         | 就業場                                 | 賃                                                             | 基本給 (月額平均) 又は時間額 月平均労働日数 (21.4 日)<br>220,000 円 ~ 299,000 円                                                                                      |
|         | ホームページ <a href="https://www.daitoh.info">https://www.daitoh.info</a>                                                                                       |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |
| 仕事内容    | 職種 不動産売買・賃貸仲介営業                                                                                                                                            | 就業場所                                | 賃金                                                            | 固定残業代 (c)<br>あり ( 32,000 円 ~ 44,000 円)<br>固定残業代に関する特記事項<br>固定残業代は時間外労働の有無にかかわらず 20 時間分の固定残業手当として支給し、20 時間を超える時間外労働分は法定通り追加で支給します                |
|         | 事業内容 ◎不動産の売却や購入、賃貸、管理その他不動産に関する様々なご相談への対応、サービスの提供をお願いします。<br>【主な担当業務】<br>*購入顧客、売主様の担当による売買仲介業務<br>*家主様、借主様の担当による賃貸仲介業務<br>*過去の取引顧客様へのアフターフォロー<br>変更範囲：変更なし |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |
| 雇用形態    | 雇用形態 正社員                                                                                                                                                   | 年齢                                  | 年齢制限 あり (59歳以下)<br>年齢制限該当事由 定年を上限<br>定年年齢を上限として               | その他手当付記事項 (d)<br>*勤続給：1,000 円 ~ 20,000 円 (勤続年数に応じて支給)<br>*役職給：3,000 円 ~ (役職に応じて支給)<br>*資格奨励手当：5,000 円 ~ 20,000 円 (資格に応じて支給)<br>*家族手当：15,000 円 ~ |
|         | 正社員以外の名称                                                                                                                                                   |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |
| 派遣・請負・等 | 就業形態 派遣・請負ではない                                                                                                                                             | 必要経歴 必要な経験・知識・技能等 不問                | 通手勤当 実費支給 (上限なし)                                              | 賃締切金日 固定 (月末以外) 毎月 20 日                                                                                                                         |
|         | 労働者派遣事業の許可番号                                                                                                                                               |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |
| 雇用期間    | 雇用期間の定めなし                                                                                                                                                  | 必要免許・資格 宅地建物取引士 (旧：宅地建物取引主任者) あれば尚可 | 昇給 あり (前年度実績 あり)<br>金額 1 月あたり 1,000 円 ~ 30,000 円 (前年度実績)      | 賞与 あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績)<br>賞与金額 680,000 円 ~ 2,000,000 円 (前年度実績)                                                                          |
|         | 契約更新の条件                                                                                                                                                    |                                     |                                                               |                                                                                                                                                 |

事業所名

大東住建 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



27130- 5211541

事業所番号



2713-613739-1 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

就業時間

(1) 09時 30分 ~ 18時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 5時間

36協定における特別条項 あり

特別な事情・期間等

緊急な顧客との打ち合わせ等があるときは、4回を限度として、1ヶ月70時間、1年640時間延長できる。

休憩時間

60分

年間休日数

108日

休日等

火 水 その他

週休二日制 毎 週

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他 ( )

加入

あり (勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり (一律 60歳)

再雇用制度 あり (上限 65歳まで)

勤務延長 なし

入居可能住宅 単身用 あり 世帯用 あり

入居可能住宅については、自宅通勤が困難な場合

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 24人

就業場所 17人 (うち女性 9人) (うちパート 4人)

設立年 昭和53年

資本金 4,000万円

労働組合 なし

事業内容

寝屋川、枚方、京田辺エリアを中心に、不動産の売買、賃貸仲介及び不動産管理業務をはじめ、土地開発や建築など総合不動産業として地域密着をモットーにグループ展開しています。

会社の特長

この業界でのリピート率は一般的に30%と言われていますが、当社では50%を超えています。高級住宅地のお客様とのお取引も多くその中にはお医者様や企業トップの方も多くいらっしゃいます。

役職／代表者名

代表取締役 大東 正義

法人番号 1120001148206

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 あり

復職制度 あり

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

\*賞与の前年度実績は、平均106万円

\*入居可能住宅については通勤不可の場合

【マイカー通勤に関する特記事項】 自転車のみ応相談【オンライン自主応募の場合はハローワーク紹介状は不要です。】\*先に、履歴書・紹介状を所在地あて送付してください。到着後7日程度で選考結果・面接日時を連絡します。

\*当社では、顧客満足、社員満足を大切にしております。社員が活き活きと活躍していることが、お客様や地域の皆様へのサービス向上に繋がると考え、「働き方改革」にも積極的に取り組んでおります。グループとして創業80年になる会社ですが、さらにお客様や地域に必要とされる会社、社員であり続けるためにも、社員の皆さんが働きやすい職場であることを、現場の意見を聞きながら日々改善しております。私達と共に頑張っていただけの方、ご応募お待ちしております。

7 選考等

採用人数

2人

募集理由

選考方法

書類選考

面接 (予定 2回)

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接選考結果通知

面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒572-0082

大阪府寝屋川市香里本通町5-1-1

京阪本線 香里園駅 から 徒歩4分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)

職務経歴書 ~~マイカーカード~~ (その他)

送付方法

Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒572-0082

大阪府寝屋川市香里本通町5-1-1

応募書類の返戻

選考後は返却

選考に関する特記事項

書類選考後面接

担当者

常務取締役

オオヒガシ ショウジ

大東 詳二

電話番号 072-831-0085

FAX 072-832-2525

Eメール s-ohigashi@daitoh.info

内線 ( )