



求人番号

27100-6097541

事業所番号

2710-409814-4

受付年月日 令和6年5月23日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Y12	017		

就業地住所

大阪府吹田市

職業分類

008-02

産業分類

089	その他の設備工事業
-----	-----------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ホープハウスシステム 株式会社 ホープハウスシステム
所在地	〒561-0872 大阪府豊中市寺内2-13-57 緑地フレックスビル
ホームページ	http://www.hopehouse.co.jp

2 仕事内容

職種	施工管理 経験者 (吹田市江の木町)
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ■賃貸マンション・アパートや分譲マンションのリフォーム・リノベーションにおける各現場の施工管理業務を担当 ※現場作業は協力会社が対応するため施工管理業務に集中可能 《具体的には》・積算や見積り ※事務担当と一緒に作成 ・施主や営業担当と打ち合わせ ・職人、資材の手配 ・単価交渉、工程管理、安全管理、各種検査対応 ・入居者や近隣住民対応 ・提出書類の作成、アフターメンテナンス等 《案件例》大規模改修工事、外・内壁塗装工事、防水・タイル工事 クロスの貼替え間取り変更、設備の入替え、エクステリア関連 変更範囲：変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場	〒564-0053 大阪府吹田市江の木町20-23 品質管理本部 御堂筋線・北大阪急行 江坂駅 から 徒歩10分
就業所	受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) 喫煙室有り
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	年齢制限 あり (64歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 65歳定年のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 施工管理の経験
必要スキル	
必要な免許・資格	一級建築士 あれば尚可 二級建築士 あれば尚可 1級建築施工管理技士 あれば尚可 [巡回管理のため、担当エリアへの運転を問題なくできる方] 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	300,000 円 ~ 410,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 230,000 円 ~ 280,000 円
月平均労働日数 (21.2 日)	
賃金的に支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (70,000 円 ~ 130,000 円) 固定残業代に関する特記事項 みなし残業手当は固定残業として30時間で計算し、残業の有無に関わらず支給、超過分は別途支給
その他手当付記事項 (d)	【資格取得支援制度】一級建築士や1級建築施工管理技士の資格取得にかかる受講料や受験料、登録料、建築士定期講習費用などを会社負担します※規定あり 【資格手当月額】 ■建築士1級：5万円、2級：1万5千円 ■建築施工管理技士1級：2万5千円、2級：1万円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 20 日
賃支払日	固定 (月末)
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 4,000 円 ~ 8,500 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



求人票 (フルタイム)

事業所名	株式会社 ホープハウスシステム
------	-----------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位)
	(1) 08時 00分 ~ 18時 00分
	(2) ~
(3) ~	
又は	~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間
	36協定における特別条項 なし
	特別な事情・期間等

休憩時間	120分	年間休日数	110日
------	------	-------	------

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他
	ゴールデンウィーク・夏季・年末年始休暇 会社カレンダー有・月一、二回土曜日出社有
	6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 なし 勤務延長 なし (一律 65歳)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 90人 就業場所 10人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 平成13年 資本金 2,000万円 労働組合 なし
事業内容	マンションオーナー様のお悩みを解決し、満室経営・事業継続のお手伝いをいたします。	
会社の特長	<ul style="list-style-type: none"> ■マンション経営に関わる業務をワンストップで提供 ■大手仲介管理会社からオーナー様を紹介いただける信頼度 ■25年大阪万博協賛企業 	
役員/代表者名	代表取締役 吉村 心太郎	法人番号 1120901026510
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
<p>【応募方法】 郵送 または Eメール にて、履歴書 (顔写真付き) と職務経歴書、ハローワーク紹介状 (オンライン自主応募を除く) をお送り下さい。 ※紹介状に関して、Eメールへの添付が難しい場合は後日面接時にお持ちください。</p> <p>なお、応募書類は返却いたしません。 弊社にて責任をもって廃棄いたします。</p> <p>【選考の流れ】 書類選考→一次面接 (WEB) →最終面接 (対面またはWEB)</p> <p>※選考結果については求職者マイページに連絡またはEメールにて通知いたします。 ※WEB面接が難しい場合は電話面接等でも対応可能です。</p>

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール	その他
日時	随時		
選考場所	〒564-0053 大阪府吹田市江の木町20-23 品質管理本部 御堂筋線・北大阪急行 江坂駅 から 徒歩10分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 必要 [その他]		
	送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1丁目23-43-4F 株式会社ホープハウスシステム 人事 三橋 宛		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 特記事項欄参照		
担当者	採用担当	ミツハン 三橋	電話番号 06-6319-9748 内線 () FAX 06-6380-0018 Eメール recruit@hopehouse.co.jp