

求人番号

27090- 3190941

事業所番号

2709-405209-0



受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		P73		

就業地住所	職業分類
大阪府岸和田市	057-01
大阪府大阪市北区	048-08
産業分類	
681	建物売買業、土地売買業

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	フジ アメニティ サービス カブシキガイシャ フジ・アメニティサービス 株式会社
所在地	〒 596-0825 大阪府岸和田市土生町 1 丁目 4 - 2 3 ホームページ

2 仕事内容

職種	賃貸マンション管理（ルート営業）	
仕事内容	賃貸マンションのご入居様集客業務を行って頂きます。 具体的な業務内容 ・賃貸不動産会社へのリーシング営業（賃貸物件入居者を集客する為の賃貸仲介業者様への営業） ・賃貸物件の運営 賃貸物件の入居者様の住みやすい住環境の為、 また事業主であるオーナー様の資産をお守りする為の仕事を行って頂きます。 【変更範囲：変更なし】	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒 596-0825 大阪府岸和田市土生町 1 丁目 4 - 2 3 JR 阪和線 東岸和田駅 から 徒歩8分 本社もしくは、大阪支社（大阪府大阪市北区同心 1 丁目 8 番 9 号） 受動喫煙対策 あり（喫煙室設置） 喫煙専用室設置		
マイ通勤	可 駐車場 なし	転可勤能の性	あり 転勤範囲 本社、大阪支社
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢未満の方を募集		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a + b)	270,000 円 ~ 270,000 円	
	※（固定残業代がある場合は a + b + c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.4 日） 270,000 円 ~ 270,000 円	
	手当	円 ~ 円	円 ~ 円
金	固定残業代 (c)	なし（ 円 ~ 円） 固定残業代に関する特記事項	
	その他手当 (d)	経験、能力により決定します。	
	賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容	
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 10 日		
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 25 日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ~ 10,000 円（前年度実績）		
賞与	あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績） 賞与月数 計 4.00ヶ月分（前年度実績）		

事業所名	フジ・アメニティサービス 株式会社
------	-------------------

求人票（フルタイム）

求人番号
27090- 3190941

事業所番号
2709-405209-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 (年度末の決算事務等) 1ヶ月80時間、1年間360時間まで年に6回まで延長できる
休憩時間	60分 年間休日数 120日
休日等	土日祝日 週休二日制 毎 週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 280人 就業場所 29人 (うち女性 14人) (うちパート 9人)	設立年 平成17年 資本金 9,000万円 労働組合 なし
事業内容	土地建物の管理、賃借、売買、仲介及びマンション管理業	
会社の特長	フジ住宅株式会社（東証プライム市場上場）の100%出資の子会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 宮脇 宣綱	法人番号 2120101039097
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
看護休暇取得実績	あり	
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*筆記試験はWEB試験です。
*WEB試験は面接の際に受けて頂けます。又、使用するパソコンは当社でご用意しますので、ご安心下さい。

*先ずは応募書類をご郵送ください。（宛先：人財開発室 池田）
書類選考の上、7～14日以内にご連絡させていただきます。
*応募書類返却は致しません。当社で責任を持って廃棄致します。

※応募にはハローワークの紹介状が必要です。

※岸和田本社のみマイカー通勤可能です。（駐車場はご自身でお借り頂く必要あり）

【福利厚生】
・健康診断実施（無料） *女性には乳がん検診もあり
・健康相談ダイヤル（無料）・親孝行月間寸志
・表彰制度 ・当社保養所 ・誕生日休暇
・大切な家族への花束送付制度等、充実の福利厚生完備
・弊社の借り上げ物件の賃貸マンション・アパート物件を探して頂ければ敷金礼金なし&斡旋有り

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	
選考方法	書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他		
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 14日以内 面接後 14日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒596-0825 岸和田本社（大阪府岸和田市土生町1-4-23）もしくは大阪支社（大阪府大阪市北区同心1丁目8番9号） JR阪和線 東岸和田駅 から 徒歩8分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイカーカード その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒596-0825 大阪府岸和田市土生町1丁目4-23 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	人財開発室 イケダ 池田 電話番号 072-437-8704 内線（ ） FAX 072-437-9828 Eメール fjsaiyo@fujii-jutaku.co.jp		

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。