



求人番号

27060-12937741

事業所番号

2706-617939-4

受付年月日 令和6年4月19日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	P27			

就業地住所

大阪府大阪市淀川区

職業分類

057-01
057-99
035-99

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキカイシャ ケーティアイレジデンス 株式会社 ケーティアイレジデンス
所在地	〒532-0033 大阪府大阪市淀川区新高3丁目8-8 ジョイコート2F
ホームページ	http://www.kti-rre.co.jp

2 仕事内容

職種	管理物件の定期巡回業務
仕事内容	建築年数の浅い、当社が管理している木造のデザイナーズアパートを、社用車を運転して、巡回していただきます。 ・1日に10件の物件を巡回していただきます(物件は大阪府下) ・1件につき定められた箇所を20箇所程度、デジカメで写真撮影していただきます。 ・共用部の照明をチェックし、必要に応じて電球を交換していただきます。 ・放置自転車の有無をチェックしていただきます。 ・本社事務所においてパソコンにて報告書を作成していただきます *基本的に月8回の勤務になります。(週2日程度)
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績(過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒532-0033 大阪府大阪市淀川区新高3丁目8-8 *当社に出勤後、大阪府内の物件を巡回していただきます。 阪急宝塚線 三国駅 から 徒歩2分
受動喫煙対策	あり(喫煙室設置)
マイ通勤力	不可 転可勤能なし
年齢	年齢制限 あり(59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年60歳のため
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 必須 社用車を運転していただくので、自動車の運転ができること(ペーパードライバー不可)
必要スキル	*デジカメで写真を撮影し、パソコンに取り込めること。 *ウインドウズ(エクセル)
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件

3 賃金・手当

(1/2)

時間額(a+b)	1,200円 ~ 1,200円
※(固定残業代がある場合はa+b+c)	
基本給(時間換算額)	1,200円 ~ 1,200円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし(円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
時給	円 ~ 円
実費支給(上限あり)	月額 20,000円
固定(月末以外)	毎月 15日
固定(月末以外)	当月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年回(前年度実績)



27060-12937741

事業所番号



2706-617939-4 (2/2)

事業所名	株式会社 ケーティアレジデンス
------	-----------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	交替制 (シフト制) (1) 10時 00分 ~ 18時 00分 (2) 11時 00分 ~ 20時 00分 (3) ~ 又は 10時 00分 ~ 18時 00分 の間の 6時間 以上 就業時間に関する特記事項 *就業時間 (2) は、月 1回 ~ 2回です。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 4時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週2日 程度
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 3日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> あり 世帯用 <input type="checkbox"/> あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 11人 就業場所 11人 (うち女性 5人) (うちパート 2人)	設立年 平成23年 資本金 1,000万円 労働組合 なし	
事業内容	新築収益不動産の開発・販売・管理 (年間平均 10棟のプロジェクト) / 賃貸管理 (現在 800室) 一棟売りのアパート事業でオーナー様・入居者様から高い支持		
会社の特長	仕事のやりがいや面白さを感じる為の手厚いサポート / ユニークな福利厚生で、夏場はアイス手当毎日 500円を支給 / 会社の社長おごり自販機でドリンク毎日無料		
役員 / 代表者名	代表取締役 玉山 泰章	法人番号 4120001166205	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし		

求人に関する特記事項

- *年次有給休暇は法定通りです。
- *応募にはハローワークの紹介状が必要です。
(求職者マイページからのオンライン自主応募を除く)
- *主婦 (夫) の方、未経験者の方も活躍できる職場です。
- *お一人での巡回業務になるので、ご自身のペースで仕事ができます。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充		
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 1日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	メール	その他
日時	随時				
選考場所	〒 532-0033 大阪府大阪市淀川区新高 3丁目 8-8 ジョイコート 2F 阪急宝塚線 三国駅 から 徒歩2分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> ポートフォリオ <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>				
	送付方法 <input type="checkbox"/> 郵送 <input type="checkbox"/> 求職者マイページ <input type="checkbox"/> 面接時持参 <input type="checkbox"/>				
	郵送の送付場所 〒				
	応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄			
	選考に関する特記事項				
担当者	採用担当 スエダ 末田 電話番号 06-6393-1077 FAX 06-6393-1055 Eメール	内線 ()			