

求人番号

27030-14053341

事業所番号

2703-630460-9

受付年月日

令和6年4月25日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		060		Z54	

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
大阪府大阪市中央区	048-08

産業分類
682 不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ カシンシヤ 株式会社華森社
所在地	〒 542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6
ホームページ	www.kashinsya.co.jp

2 仕事内容

職種	管理業務主任者	
仕事内容	・不動産物件管理に関する一般事務 ・居住者とのコミュニケーション ・総会や理事会における会計報告や設備保守点検報告 ・老朽化した設備の修繕や補修提案 ・管理規約改訂のアドバイス ・担当マンションの巡回 ・清掃・植栽等の美観チェックなど	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6		
	各線 日本橋駅 から 徒歩1分		
	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可	転可勤能の性	なし
	駐車場 なし		
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 管理業務主任者		
必要スキル			
必要な免許・資格	管理業務主任者 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 1 - 3 ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 月額 200,000円		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a + b)	250,000 円 ~ 300,000 円	
	※ (固定残業代がある場合は a + b + c)		
	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.2 日)	
	250,000 円 ~ 300,000 円		
手当	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
	手当	円 ~ 円	
固定残業代	なし (円 ~ 円)		
	固定残業代に関する特記事項		
その他手当			
賃形態金等	月給	円 ~ 円	
	その他内容		
通手動当	実費支給 (上限あり)	月額 10,000 円	
賃締切金日	固定 (月末)		
賃支払金日	固定 (月末以外) 翌月 20 日		
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 10,000 円 ~ 50,000 円 (前年度実績)		
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 1 回 (前年度実績) 賞与月数 計 1.00 ヶ月分 (前年度実績)		

事業所名

株式会社華森社

求人票（フルタイム）

求人番号



27030-14053341

事業所番号



2703-630460-9（2／2）

4 労働時間

就業時間

(1) 10時 00分 ~ 19時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

110日

休日等

その他

週休二日制 毎 週

月8日／シフト制

GW・夏季・年末年始

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 32人

就業場所 32人

(うち女性 9人)

(うちパート 0人)

設立年 平成25年

資本金 990万円

労働組合 なし

事業内容

不動産の買取、売買、賃貸、管理

会社の特長

独自のルートで、海外の大手不動産と提携し、収益不動産がメインです。

役職／代表者名

代表取締役 金澤 宏樹

法人番号 2120001180645

就業規則

フルタイム あり

パートタイム なし

職務給制度

なし

復職制度

あり

育児休業取得実績

なし

介護休業取得実績

なし

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

あり

求人に関する特記事項

※応募にはハローワークの紹介状が必要です。
(求職者マイページからのオンライン自主応募を除く)

7 選考等

採用人数

2人

募集増員理由

選考方法

書類選考

面接 (予定 1回)

筆記試験

その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 3日以内

面接後 5日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

その他 後日連絡

選考場所

〒 542-0073

大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6

各線 日本橋駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)

職務経歴書 ~~必要~~ ~~あり~~ ~~なし~~ ~~その他~~

送付方法

Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒 542-0073

大阪府大阪市中央区日本橋 1 丁目 3 - 6

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

面接は 1 回の予定です

担当者

人事部

シャ メイロ

電話番号 06-6567-8099

FAX 06-6567-8199

Eメール kashinsyasaiyo@gmail.com

内線 ()