



求人番号

27030-12712741

事業所番号

1307-340431-7

受付年月日 令和6年4月10日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	B65	034		

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所

大阪府大阪市中央区
大阪府豊中市
大阪府寝屋川市
大阪府茨木市

職業分類

057-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイキョウアステージ オオサカキタシテン 株式会社 大京アステージ 大阪北支店
所在地	〒542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋2-2-3 A-PLACE心斎橋4階
ホームページ	http://www.dai-kyo-astage.co.jp

2 仕事内容

職種	マンション管理員/代行専任
仕事内容	(代行管理員としてマンション管理員と同じ業務) ・マンション共用部分の清掃 ・各種申込・届出書の受理、拾得物の取扱他、お客様との対応 ・建物・設備の外観目視点検 ・工事・引越し等の立合い ・文書の配布・掲示、日報作成・報告 *大阪北支店から、代行業務に必要なマンション(大阪府下/北部~大阪市内など)へ行き、マンション管理員の代行業務を行っていただきます。 【変更の範囲: 会社の定める業務に変更する場合があります】
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 嘱託 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣負担等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋2-2-3 A-PLACE心斎橋4階 大阪メトロ 心斎橋駅 から 徒歩5分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 同一事業所内でマンションに異動する場合があります
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	エクセル・ワード・メール基本操作
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	153,220 円 ~ 153,220 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	153,220 円 ~ 153,220 円
月平均労働日数 (20.1 日)	
賃金の支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	残業手当別途支給
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	株式会社 大京アステージ 大阪北支店
------	--------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	各物件の勤務時間に合わせて7時間勤務内で変更の場合あり

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 1時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	---

休憩時間	90分	年間休日数	123日
------	-----	-------	------

休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏期休暇2日、年末年始休暇3日 土曜、祝日に休日勤務、振替出勤を命ずる場合あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	退職金共済	退職金制度
	未加入		なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 7,000人 就業場所 45人 (うち女性 17人) (うちパート 0人)	設立年 昭和44年 資本金 12億3,700万円 労働組合 なし
事業内容	・マンション管理事業、修繕工事業、住居者サービス事業	
会社の特長	管理受託戸数グループ業界NO. 1 (2022年5月マンション管理新聞より)	
役職/代表者名	支店長 藤井 達陽	法人番号 9011001035372
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・65歳以上の方、ご応募歓迎します。 ・男女共に活躍できる職種です。 ・土曜、祝日その他休日に休日出勤を命じることがあります。
------------	---

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他
	書類到着後 14日以内	面接後 10日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 メール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒 542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋2-2-3 A-PLACE心斎橋4階 大阪メトロ 心斎橋駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 ほか その他		
	送付方法 メール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋2-2-3 A-PLACE心斎橋4階		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 ※面接は2回になる場合もあります。		
担当者	大阪北支店 マトバ 的場 電話番号 06-6212-1924 内線 () FAX 06-6212-1940 Eメール		