



求人番号

27030-9996041

事業所番号

2703-618174-6

受付年月日 令和6年3月15日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	B60	043		

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所

大阪府守口市

職業分類

057-01

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

1 求人事業所

事業所名	サンヨーホームズコミュニティ カブシキガイシャ サンヨーホームズコミュニティ 株式会社
所在地	〒550-0005 大阪府大阪市西区西本町1丁目4-1 ホームページ http://sanyohomescommunity.co.jp/

2 仕事内容

職種	マンション管理員 (守口市大日東町)
仕事内容	*受付業務 (来館者受付、施設使用申込み受付) *巡回点検業務 (照明管球交換含む) *ゴミ収集対応業務 (収集前準備、収集後片付け) *文書掲示・投函業務 *問い合わせ対応業務 【変更範囲: 変更なし】
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 フルタイムパート 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 会社が定める能力・体力評価により判断

就業場所	〒570-0016 大阪府守口市大日東町4番 「サンマークスだいにち」 大阪メトロ谷町線・大阪モノレール 大日駅 から 徒歩7分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)		
マイ通勤力	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 関西圏内
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	基本的なパソコン操作 (メール、ワード、エクセル程度) が出来る方を希望します。		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	184,032 円 ~ 184,032 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	184,032 円 ~ 184,032 円
月平均労働日数 (21.6 日)	
賃金の支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	・時給×8h×21.6日で月額換算 ・時間外手当別途
賃形態等	時給 1,065 円 ~ 1,065 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	サンヨーホームズコミュニティ 株式会社
------	---------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) 13時 00分 ~ 22時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ ~ の間の 時間 ----- 就業時間に関する特記事項 *日～土：9時～18時または13時～22時 *週5日/シフト制 *遅番シフト(13～22時)が週に2日程度あります		
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等		
休憩時間	60分	年間休日数	105日
休日等	その他 週休二日制 毎 週 シフト制による 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他()	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 800人 就業場所 4人 (うち女性 1人) (うちパート 2人)	設立年 平成20年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	大阪府内を中心として近畿圏内のマンションを対象にしたマンション管理委託業 他、介護リハビリステーション・保育園の運営	
会社の特長	東証スタンダード市場上場のサンヨーホームズグループの一員として、あらゆる「住まい」における毎日の暮らしを、「24時間365日」サポートするサービス提供会社です。	
役員/代表者名	代表取締役社長 小山 明	法人番号 9120001134058
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

- ・制服貸与
- ・通勤交通費は会社規定により支給
 ※「1か月の勤務日数×日額交通費」が1か月の定期代を超える場合は定期代で支給します。定期代を超えない場合は日額交通費で支給します。
 ※優待乗車券(例えば敬老バス)が適用される方は該当の金額を支給します。
 ※通勤ルートは最短ルートとなります。
- ・業務上の事由(担当物件の終了または中止)により就業場所の変更の可能性があります。
 またそれにより雇用条件の変更の可能性もあります。
- ・60歳以上の方も歓迎
- ・有給休暇・加入保険は法定通り
- ・土・日・祝の出勤可能な方

7 選考等

採用人数	1人			募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他		
	即日決	書類到着後 7日以内	面接後 7日以内		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	その他 [後日連絡]				
選考場所	〒 570-0016 大阪府守口市大日東町4番 「サンマークすだいにち」防災センター 大阪メトロ谷町線・大阪モノレール 大日駅 から 徒歩7分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他]				
	送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ []				
	郵送の送付場所 〒 550-0005 大阪府大阪市西区西本町1丁目4-1				
	応募書類の返戻		選考後は返却		
	[選考に関する特記事項]				
担当者	マンション管理事業部 管理事業統括課 キモト 木元 電話番号 06-6578-3465 内線 () FAX 06-6578-3464 Eメール				