

求人番号

27020-26046141

事業所番号

2702-145258-5

受付年月日

令和6年4月18日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B60	Q30			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	職業分類
大阪府大阪市西区	057-03

産業分類
922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	ヤチヨビルサービス カブシキガイシャ 八千代ビルサービス 株式会社
所在地	〒 530-0047 大阪府大阪市北区西天満4-3-18 MF西天満ビル3階
	ホームページ

2 仕事内容

職種	オフィスビル管理人（常駐・大阪市西区エリア）	
仕事内容	受付内（着座）での業務が中心です。 ほか、館内巡回（毎日）・検針（月1回）業務等があります。 また、テナント対応については一次対応のみして頂き、 その後の対応は別部署にて対応しますので安心して下さい。 ※清掃業務は外注しています ※未経験者の方、大歓迎です 【変更範囲：なし】	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	請負
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒 550-0003 大阪府大阪市西区京町堀1-4-9 京町橋八千代ビル 他 前田不動産グループが所有する西区エリアのビル（詳細はホームページにて）のいずれか 大阪メトロ 肥後橋駅 から 徒歩4分 いずれのビルも、駅徒歩5分以内のビルです。		
	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が65歳のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要PCスキル	基本的なPC・スマホ操作		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額（a+b）	173,500 円 ～ 173,500 円	
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.3日） 129,000 円 ～ 129,000 円	
	業務手当	34,900 円 ～ 34,900 円	
金	固定残業代	なし（ 円 ～ 円）	固定残業代に関する特記事項
	その他手当		
	賃形態等	月給 円 ～ 円 その他内容	
	通手動当	実費支給（上限あり） 月額 17,000 円	
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 23 日		
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 28 日		
昇給	なし		
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与金額 40,000 円 ～ 100,000 円（前年度実績）		

事業所名

八千代ビルサービス 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



27020-26046141

事業所番号



2702-145258-5 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 08時 40分 ~ 17時 40分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

月～金曜日（完全週休2日制）

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

121日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始：12 / 30 ~ 1 / 3

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 44人

就業場所 1人

(うち女性 0人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和46年

資本金 7,504万円

労働組合 なし

事業内容

前田不動産株式会社グループのオフィスビル45棟の受付管理業務
大阪（北区、中央区、西区、福島区、新大阪）43棟
神戸（中央区）1棟 堺（堺東）1棟

会社の特長

当社は、前田不動産株グループが所有経営するオフィスビルの受付管理業務を請負っている会社です。

役職／代表者名

代表取締役 前田 力夫

法人番号 7120001106059

就業規則

フルタイム あり

パートタイム なし

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 なし

介護休業取得実績 なし

看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

なし

求人に関する特記事項

*60歳以上の方歓迎

*賞与は勤務実績に応じて支給

*制服貸与あり

*定年（65歳）時、雇用が相当と思われるときは1ヶ年以内の嘱託契約を締結し、以降も同様とします

前田不動産グループホームページ
https://www.maeda-re.co.jp

*応募にはハローワークの紹介状が必要です

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他

書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他

日時

その他 後日連絡

選考場所

〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満4-3-18 MF西天満ビル3階

大阪メトロ 南森町駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 その他

送付方法 郵送 求職者マイページ

郵送の送付場所 〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満4-3-18 MF西天満ビル3階

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

筆記試験は20分程度の漢字の書き取りなど

担当者

管理部

ヒグチ 樋口

電話番号 06-6362-6671 内線（ ）

FAX 06-6362-3675

Eメール