



求人番号

27010-66797341

事業所番号

2701-620073-3

受付年月日 令和6年12月6日

紹介期限日 令和7年2月28日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	P30			

就業地住所

大阪府豊中市

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財 株式会社
所在地	〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町4丁目3-9 ホームページ https://www.nkanzai.co.jp

2 仕事内容

職種	設備員 (豊中市)
仕事内容	設備運転監視 設備点検 (館内、敷地内の巡回点検) 保守・管理 営繕工事、トラブル対応での立ち合い業務 交替制勤務 変更範囲: 会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣負等	正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
就業形態	就業形態 請負
労働者派遣事業の許可番号	派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒560-8565 大阪府豊中市柴原町4-14-1 市立豊中病院 大阪モノレール 柴原阪大前駅 から 徒歩1分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 通勤圏内
年齢	年齢制限 あり (18歳 ~ 59歳) 年齢制限該当事由 定年を上限 (労働基準法61条の深夜業務)・定年60歳のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 内装工事等経験者 優遇
必要PCスキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	226,300 円 ~ 288,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 220,000 円 ~ 280,000 円
時間内深夜手当 (b)	時間内深夜 手当 6,300 円 ~ 8,000 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	時間内深夜手当: 割増賃金20時間分
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与金額 0 円 ~ 270,000 円 (前年度実績)



事業所名	日本管財 株式会社
------	-----------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 15分 ~ 17時 15分 (2) 08時 15分 ~ 08時 14分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (2) 休憩4h 仮眠4h
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 特別な事情の時、1ヶ月75時間、1年に6回まで720時間までできる。
休憩時間	60分 年間休日数 107日
休日等	その他 週休二日制 その他 ローテーション勤務 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済 未加入	退職金制度 あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳) 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 5,235人 就業場所 18人 (うち女性 1人) (うちパート 4人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし	
事業内容	設備・清掃・警備等他建物管理サービスの業務提供。 人派 派28-300236。		
会社の特長	設備、清掃、警備、マンション及び公共住宅等管理などのサービス分野に於いて全国で幅広く営業を行う。		
役員/代表者名	支配人 東野 英人	法人番号 9140001069797	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

昇給・賞与は会社業績と個人評価による。
60歳以上は1年更新
まずはお電話下さい。追って面接日時をご連絡いたします。
面接時に履歴書・職務経歴書・紹介状をご持参下さい。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 []
選考方法	書類選考 面接 (予定 1回) 筆記試験 その他	
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 日以内 面接後 7日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他	
日時	随時 []	
選考場所	〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町4丁目3-9 大阪メトロ各線 本町駅 から 徒歩5分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [面接時持参] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
	選考に関する特記事項 []	
担当者	本店第3本部 第4G ナガタ 永田 電話番号 06-4256-0863 内線 () FAX 06-6243-0013 Eメール web_info@nkanzai.co.jp	