



求人番号

26010-23116141

事業所番号

2601-929344-6

受付年月日 令和6年9月5日

紹介期限日 令和6年12月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Y61	Q95		

就業地住所

滋賀県大津市

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイカブシキガイシャ キョウトシテン 日本管財株式会社 京都支店
所在地	〒604-8153 京都府京都市中京区烏丸通四条上ル笋町691番地 りそな京都ビル9階
ホームページ	http://www.nkanzai.co.jp

2 仕事内容

職種	公共施設を管理する保全スタッフ (大津市)
仕事内容	大津市が保有する施設を管理する上で必要な保全 (電気・空調・給排水など) 業務全般 (具体的には) ・定期的な巡回点検 ・自身による簡易修繕や営繕業務 ・修繕や営繕等が発生した際の作業立ち合い ・報告書、提案書作成業務 ・関係部署との連絡や連携 等 業務は多岐に渡ります。 面接時に詳細を説明させていただきます。 変更範囲: 業務内容の限定なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣形態	正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣負担等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒520-0047 滋賀県大津市浜大津2丁目1-35 「大津市包括管理センター」 京阪線・びわ湖浜大津駅 から 徒歩2分
就業条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋外に喫煙場所設置
マイ通勤力	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 転居を伴わない通勤圏内の事業場等
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年の定めがある常用雇用の為
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 必須 自身による電気設備等の修繕経験、あるいは、住宅リフォーム工事経験がある方 (目安: 1年以上)
必要スキル	Word・Excel・CAD 基本操作
必要な免許・資格	第二種電気工事士 必須 乙種消防設備士 必須 いずれかの免許・資格所持で可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	250,000 円 ~ 270,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 250,000 円 ~ 270,000 円
手当 (b)	月平均労働日数 (20.1 日)
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 14,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 50,000 円 ~ 315,000 円 (前年度実績)



26010-23116141



2601-929344-6 (2/2)

事業所名	日本管財株式会社 京都支店
------	---------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 15分 ~ 17時 15分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 欠員発生時、年6回まで、1ヶ月7.5時間、1年72.0時間まで
休憩時間	60分 年間休日数 123日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始(12/29~1/3) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他()	退職金共済	退職金制度
		未加入	あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 5,235人 就業場所 6人 (うち女性 1人) (うちパート 0人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし
事業内容	設備・清掃、警備等他建物管理サービスの業務提供。	
会社の特長	設備、清掃、警備、マンション及び公共住宅等管理などのサービス分野に於いて全国で幅広く営業を行う。	
役職/代表者名	京都支店長 林 淳也	法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

- *まずはお気軽にお電話ください。
*通勤は公共交通機関のみ可。
- *60才以上の方の応募も可能です
(ただし1年以内の契約社員です。昇給・賞与は原則ありません)
*契約社員の場合の更新の基準に関する事項
○契約の更新は、次の要素に基づき判断する。
1. 受注先会社との契約の状況 2. 勤務態度
3. 業務遂行能力、知識、技術 4. 契約期間満了時の業務の量
5. 会社の経営状況 6. 受注先会社からの配属人員の交替要請
7. 健康状態 8. その他各号に準ずる状況の有無
○更新上限なし
(ただし当社が受注先会社との契約が解除されたときは就業先の変更や更新を行わない場合がある)

7 選考等

採用人数	3人	募集理由	新規事業所設立
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 14日以内 面接後 14日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒604-8153 京都府京都市中京区烏丸通四条上ル笋町691番地 りそな京都ビル9階 地下鉄・四条駅/阪急・烏丸駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒604-8153 京都府京都市中京区烏丸通四条上ル笋町691番地 りそな京都ビル9階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	京都支店 カトウ 加藤 電話番号 075-254-2733 内線 () FAX 075-254-2739 Eメール		